

**X059730**

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                          |                                                                                    |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe</b><br>(podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                          |                                                                                    |        |
| Oznámenie o dražbe číslo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                          | 062/2022                                                                           |        |
| Zo dňa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                          | 20. 6. 2022                                                                        |        |
| <b>A.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Označenie dražobníka</b>                                                              |                                                                                    |        |
| <b>I.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Obchodné meno/meno a priezvisko</b>                                                   | AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.                                                           |        |
| <b>II.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Sídlo/bydlisko</b>                                                                    |                                                                                    |        |
| <b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                          | Kopčianska                                                                         |        |
| <b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          | 10                                                                                 |        |
| <b>c) Názov obce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          | <b>d) PSČ</b>                                                                      | 851 01 |
| <b>e) Štát</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                          | Slovenská republika                                                                |        |
| <b>III.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Zapísaný</b>                                                                          | OR Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 72494/B                    |        |
| <b>IV.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>IČO/ dátum narodenia</b>                                                              | 46 141 341                                                                         |        |
| <b>B.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Označenie navrhovateľa</b>                                                            |                                                                                    |        |
| <b>1. I.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Obchodné meno/meno a priezvisko</b>                                                   | EOS KSI Slovensko, s.r.o.                                                          |        |
| <b>II.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Sídlo/bydlisko</b>                                                                    |                                                                                    |        |
| <b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                          | Pajštúnska                                                                         |        |
| <b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                          | 5                                                                                  |        |
| <b>c) Názov obce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          | <b>d) PSČ</b>                                                                      | 851 02 |
| <b>e) Štát</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                          | Slovenská republika                                                                |        |
| <b>III.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Zapísaný</b>                                                                          | OR Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro , vložka číslo: 15294/B                   |        |
| <b>IV.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>IČO/ dátum narodenia</b>                                                              | 35 724 803                                                                         |        |
| <b>C.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Miesto konania dražby</b>                                                             | konferenčná miestnosť Aula A. Einsteina Hotela TeleDom, Timonova 27, 040 01 Košice |        |
| <b>D.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Dátum konania dražby</b>                                                              | 29. 7. 2022                                                                        |        |
| <b>E.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Čas konania dražby</b>                                                                | 09:45 hod.                                                                         |        |
| <b>F.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Kolo dražby</b>                                                                       | prvé                                                                               |        |
| <b>G.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Predmet dražby</b>                                                                    |                                                                                    |        |
| <p>Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: Trebišov, obec: Sečovce, katastrálne územie: Sečovce, tak ako sú zapísané v evidencii Okresného úradu Trebišov, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 4747, a to konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>byť č. 211 nachádzajúci sa na 1.p. Bytového domu so súpisným číslom 14, vchod: 31 v Sečovciach (ďalej len „<b>Dom</b>“) postaveného na pozemku parc. reg. „C“ č. 1390/1 o výmere: 178 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a na pozemku parc. reg. „C“ č. 1390/2 o výmere: 182 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „<b>Pozemok</b>“) spolu so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach Domu, na príslušenstve a spoluvlastníckym podielom k Pozemku o veľkosti 6616/168352.</li> </ul> |                                                                                          |                                                                                    |        |
| <b>I.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucich na predmete dražby a s ním spojených</b> |                                                                                    |        |
| <p>Z práv a záväzkov na predmete dražby sa vymazávajú písm. a) a g):</p> <p>a) Poznamenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti a zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti Ex 793/06 (súdny exekútor Mgr. Jaroslav Kabáč).</p> <p>g) Exekučný príkaz Ex 793/06 na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti a vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti (súdny exekútor Mgr. Jaroslav Kabáč).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                          |                                                                                    |        |
| Na základe uvedeného je aktuálny stav práv a záväzkov na predmete dražby nasledovný:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |                                                                                    |        |

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:

- a) Poznomenáva sa Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti Ex 1438/11-20 (súdny exekútor JUDr. Stacho Chladný),
- b) Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti a zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 417/2002 - 84 (súdny exekútor JUDr. Mária Popiková),
- c) Poznomenáva sa oznámenie o pokračovaní v starej exekúci (súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič) - 413EX 433/20,
- d) Poznomenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva Ex 554/2017-5 (súdny exekútor JUDr. Michal Kruppa),
- e) Záložné právo v prospech navrhovateľa dražby - prospech EOS KSI Slovensko, s.r.o., IČO: 35724803, Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, podľa V 1696/06,
- f) Exekučný príkaz Ex 1438/11-33 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti (súdny exekútor JUDr. Stacho Chladný),
- g) Exekučný príkaz EX 417/2002 - 85 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti (súdny exekútor JUDr. Mária Popiková),
- h) Exekučný príkaz 413EX 37/19 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti (súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič),
- i) Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 413EX 51/2020 (súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič).

K iným zmenám v Oznámení o konaní dražby č. 062/2022 nedošlo.