

K044595**Spisová značka:** 26K/4/2019

Okresný súd Košice I vo veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: ATV družstvo Strážske v konkurze, so sídlom: Obchodná 437, 072 22 Strážske, IČO: 36 212 580 o návrhu správcu podstaty: JUDr. Marek Radačovský, so sídlom kancelárie Žriedlová 3, 040 01 Košice, značka správcu: S832 na uloženie záväzného pokynu v rámci pôsobnosti príslušného orgánu takto

rozhodol

U d e l' u j e správcovi záväzný pokyn na spoločné speňaženie majetku zahrnutého do oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Tatra banka, a.s., majetku zahrnutého do oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa COOP PRODUKT SLOVENSKO a majetku zahrnutého do súpisu všeobecnej podstaty, a to:

nehnutel'ného majetku zapísaného v súpise oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Tatra banka, a.s., zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 142/2019 zo dňa 25.07.2019 (súpisové zložky č. 1 až 8)

a

nehnutel'ného majetku zapísaného v súpise oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa COOP PRODUKT SLOVENSKO, zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 142/2019 zo dňa 25.07.2019 (súpisové zložky č. 1 až 6)

a

nehnutel'ného majetku zapísaného v súpise všeobecnej podstaty v znení jeho neskoršieho doplnenia zverejneného v Obchodnom vestníku č. 28/2020 zo dňa 11.02.2020 (súpisové zložky č. 2 až 9).

Správca predmetný majetok speňaží na dobrovoľnej dražbe v zmysle ust. § 92 ods. 1 písm. b) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za nasledovných podmienok:

a) dražobníkom bude obchodná spoločnosť DRAŽOBNÍK, s.r.o., so sídlom Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36 764 281;

b) zmluva o vykonaní opakovanej dražby bude obsahovať nasledovné minimálne náležitosti:

· v rámci tretieho kola dražby bude najnižšie podanie stanovené vo výške 50% znaleckej hodnoty predmetu speňaženia s možnosťou licitátora postupne znížiť najnižšie podanie na výšku 26% znaleckej hodnoty predmetu speňaženia;

· náklady dražby budú najviac vo výške 1500,00 EUR s DPH;

· odmena dražobníka najviac vo výške 3,00 % z výťažku dražby s DPH;

· odmena dražobníka vo výške 0,00 EUR v prípade, ak dražba bude neúspešná;

· odmena dražobníka vo výške 3% z výťažku dražby v prípade zmarenia dražby; pre vylúčenie

pochybností platí, že odmenu dražobníka uhrádza ten, kto dražbu zmaril;

· dražobná zábezpeka v peniazoch bude stanovená vo výške 28.250,00 EUR, pričom jej výška nemôže byť v rozpore s ustanovením § 14 odsek 3 zákona č. 527/2002 Z.z.;

· vydražiteľom Nehnutelností nemôže byť osoba, ktorá je dlžníkom Úpadcu;

c) dražba bude zverejňovaná v Obchodnom vestníku a tam, kde to vyžaduje zákon č. 527/2002 Z.z.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je odvolanie prípustné.

Okresný súd Košice I dňa 26.7.2022

JUDr. Róbert Zsiga, sudca