

Okresný súd Bratislava I - Zmena zápisov

R207570OBCHODNÉ MENO: **SK4 Košice II, s.r.o.**

ODDIEL: Sro

VLOŽKA ČÍSLO: 105875/B

SÍDLLO: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Landererova 12, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 09

IČO: 47 258 489

DEŇ ZÁPISU: 25.08.2015

PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. Prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom

ŠTATUTÁRNY ORGÁN: konatelia

Meno a priezvisko: Agnes Csorgo, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Boulevard de la Petrusse 124, Názov obce: Luxemburg, PSČ: L-2330, Štát: Luxemburské veľkovoľvodstvo, *Dátum narodenia:* 27.07.1978, *Deň vzniku funkcie:* 08.02.2022*Meno a priezvisko:* Lisa Rowe, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): King Street West 121, Suite 200, Názov obce: Toronto, PSČ: M5H 3T9, Štát: Kanada, *Dátum narodenia:* 27.02.1978, *Deň vzniku funkcie:* 08.02.2022*Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:* Konateľ koná a podpisuje v mene spoločnosti tak, že k jej napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis. Ak má spoločnosť viac konateľov, každý konateľ koná v mene spoločnosti samostatne.

SPOLOČNÍCI

Obchodné meno/názov: Slate Property Holding 2 OG, Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Wiedner Gürtel 13, Názov obce: Viedeň, PSČ: 1100, Štát: Rakúska republika, Iné identifikačné číslo: FN 460297 h

Výška vkladu: 750,000000 EUR, *Rozsah splatenia:* 750,000000 EUR, Záložné právo Záložné právo na celý obchodný podiel spoločníka v prospech Erste Group Bank AG, so sídlom Am Belvedere 1, Viedeň 1100, Rakúska republika, zriadené na základe zmluvy o zriadení záložného práva na obchodné podiely zo dňa 2.12.2016, najvyššia hodnota istiny zabezpečená záložným právom: 60.000.000 EUR.

Obchodné meno/názov: SERE III Portfolio Investments Holdings S.à r.l., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Heienhaff 5, Názov obce: Senningerberg, PSČ: LUX-1736, Štát: Luxemburské veľkovoľvodstvo, Iné identifikačné číslo: B261124

Výška vkladu: 195 050,000000 EUR, *Rozsah splatenia:* 195 050,000000 EUR

Záložné právo na obchodný podiel spoločníka: Číslo záložnej zmluvy: na celý obchodný podiel, Dátum uzavretia záložnej zmluvy: 02.12.2016

Záložný veriteľ:

Obchodné meno/názov: Erste Group Bank AG, Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Am Belvedere 1, Názov obce: Viedeň, PSČ: 1100, Štát: Rakúska republika, Iné identifikačné číslo: 33209m

VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 195 800,000000 EUR

ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 195 800,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

ZLÚČENIE, SPLYNUTIE, ROZDELENIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť je právnym nástupcom v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: Accelerate Property Fund Slovakia 1 s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Dvořákovo nábrežie 4, Názov obce: Bratislava, PSČ: 811 02, IČO 50 242 288

INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou dňa 30.06.2015 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

2. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 22.04.2016.

3. Záložné právo na obchodný podiel spoločníka Dr. Frank Philipp Albert v prospech záložného veriteľa – Erste Group Bank AG, so sídlom Am Belvedere 1, Viedeň 1100, Rakúska republika podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k obchodnému podielu zo dňa 16.06.2016. Záložné právo na obchodný podiel spoločníka Supernova

Baumärkte Holding GmbH v prospech záložného veriteľa – Erste Group Bank AG, so sídlom Am Belvedere 1, Viedeň 1100, Rakúska republika podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k obchodnému podielu zo dňa 16.06.2016.

4. Zápisnica z valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice č. N 714/2017, Nz 38003/2017, NCRIs 38803/2017 zo dňa 23.10.2017. Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice č. N 717/2017, Nz 38012/2017, NCRIs 38806/2017 zo dňa 23.10.2017.