

K044069

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Slamka Jaroslav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rišňovce 754, 951 21 Rišňovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.02.1975
Obchodné meno správcu: ADVO INSOLVENCY, k. s.
Sídlo správcu: Hollého 10, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/17/2022 S1604
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/17/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlásenie III. kola ponukového konania na predaj majetku dlžníka – iná majetková hodnota

ADVO INSOLVENCY, k.s., zn. správcu S 1604, správca dlžníka: **Jaroslav Slamka, narodený 02.02.1975, bytom 951 21 Rišňovce 754, podnikajúci pod obchodným menom: Jaroslav Slamka, s miestom podnikania 951 21 Rišňovce 754, IČO: 43 232 094, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 19.08.2021, sp. zn.: 23OdK/17/2022** vyhlasuje v zmysle prísl. ust. ZKR **III. kolo ponukového konania na speňaženie majetku dlžníka – inej majetkovej hodnoty**, zapísaného v súpise všeobecnej podstaty, súpisová zložka č. 1, zverejnené v OV č. 72/2022 zo dňa 13.04.2022.

Pre bližšie informácie je potrebné kontaktovať správcu e-mailom na info@insolvency.sk

Podmienky ponukového konania:

1. Závazná ponuka záujemcu musí byť v súlade s týmito podmienkami doručená na adresu kancelárie správcu: ADVO INSOLVENCY, k.s., Hollého 10, 949 01 Nitra, v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „**PONUKOVÉ KONANIE – Jaroslav Slamka - NEOTVÁRAŤ**“, a označením mena a adresy odosielateľa uvedenej v ľavom hornom rohu obálky, najneskôr v lehote 10 dní odo dňa zverejnenia oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Lehota na doručenie začína plynúť v deň nasledujúci po dni zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuky musia byť doručené najneskôr v posledný deň tejto lehoty do 14.00 hod na uvedenú adresu kancelárie správcu. Na ponuky doručené správcovi po lehote sa nebude prihliadať.
2. Záujemcovia o kúpu majetku dlžníka v ponukovom konaní sú povinní vopred zaplatiť zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu na bankový účet správcu vedený v Tatrabanke, a.s., IBAN: SK55 1100 0000 0029 2988 2865. Zábezpeka musí byť pripísaná v prospech účtu správcu najneskôr do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk. Skladanie zálohy je prípustné len bezhotovostným prevodom na účet správcu. **Doklad o úhrade uvedenej zálohy musí byť súčasťou ponuky záujemcu.** Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu.
3. Zálohu zloženú záujemcom, ktorý nebude označený za víťaza predmetného kola ponukového konania, vráti správca tomuto záujemcovi, a to bezhotovostným prevodom na účet, z ktorého bola záloha podľa tohto bodu poukázaná na vyššie uvedený účet. Záujemcovi, ktorého ponuka bude označená ako víťazná, sa uhradená záloha započíta na kúpnu cenu v plnom rozsahu.

4. Závazná ponuka záujemcu pre ponukové konanie musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku a ďalej musí obsahovať:
 - **presné označenie záujemcu** – pri fyzickej osobe nepodnikateľovi ponuka musí obsahovať meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, vlastnoručný podpis fyzickej osoby, fotokópiu preukazu totožnosti; pri právnickej osobe obchodné meno, sídlo, IČO, výpis z obchodného registra alebo iného registra nie starší ako 3 mesiace, podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra alebo iného registra; pri fyzickej osobe podnikateľovi meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, vlastnoručný podpis fyzickej osoby podnikateľa, fotokópiu preukazu totožnosti a výpis zo živnostenského registra nie starší ako 3 mesiace,
 - **ponuku kúpnej ceny v EUR.**
5. Závaznú ponuku doručенú správcovi nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku.
6. Otváranie obálok s ponukami uskutoční správca, o čom bude spísaná zápisnica. O víťazovi ponukového konania rozhoduje vždy **najvyššia ponúknutá kúpna cena**. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Správca bude po skončení ponukového konania písomne informovať iba úspešného účastníka. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. Všetky náklady predaja znáša úspešný záujemca.
7. Právo úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť tento majetok podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní a túto neuhradí na účet správcu do 10 dní od vyhodnotenia ponúk. V prípade, ak oprávnená osoba podľa § 167r ods. 4 ZKR využije svoje právo na vykúpenie majetku za kúpnu cenu, ktorú ponúkol úspešný záujemca, správca záujemcovi vráti zálohu, resp. ponúknutú kúpnu cenu do 3 pracovných dní, od uplatnenia práva oprávnenou osobou.
8. V zmysle § 167s ZKR správca pri speňažení majetku nie je viazaný predkupným právom.
9. Záujemca doručením svojej ponuky berie na vedomie a zároveň vyjadruje svoj súhlas s tým, že v prípade, ak bude vyhodnotený ako úspešný, a napriek tomu odmietne uzavrieť zmluvu so správcou, zložená záloha vo výške 15 % predstavuje pokutu za porušenie podmienok ponukového konania uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcou. V takom prípade je správca záujemcovi povinný vrátiť len 85 % sumy zloženej zálohy.
10. Účastník, ktorého ponuka bude označená ako najvhodnejšia je povinný do 15 dní po oznámení správcu, že jeho ponuka bola akceptovaná, uzatvoriť kúpnu zmluvu. Oznámenie o akceptácii ponuky zašle správca úspešnému záujemcovi, ktorého ponuka bola najvyššia najskôr po uplynutí 10 dní od skončenia ponukového konania.
11. Účasťou v ponukovom konaní účastník súhlasí s vyššie uvedenými podmienkami verejného ponukového konania.
12. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť neprimerane nízke ponuky, resp. všetky ponuky.

ADVO INSOLVENCY, k.s.