

X060181

WEMOVE INVESTMENT, a.s.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		D ZA 01002022	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	WEMOVE INVESTMENT, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Vojtecha Tvrdeho	
b)	Orientačné/súpisné číslo	793/21	
c)	Názov obce	Žilina	d) PSČ 010 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10489/L	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 434 361	
B.	Dátum vykonania dražby	28. 6. 2022	
C.	Miesto konania dražby	Zasadacia miestnosť v sídle dražobníka (Vojtecha Tvrdeho 793/21, Žilina)	
D.	Čas konania dražby	10,00	
E.	Kolo dražby	1.	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
Predmetom dražby je spoluvlastnícky podiel vo veľkosti $\frac{1}{4}$ z celku na nasledovných nehnuteľnostiach, uvedených na LV č. 154, vedené Okresným úradom Žilina, odbor katastra nehnuteľností, pre okres Žilina, obec Divinka, katastrálne územie Divinka ako: pozemky: a. parcela C-KN č. 100, záhrada o výmere 504 m² b. parcela C-KN č. 103, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 450 m² stavby: a. dom so súpisným č. 111, postavený na parcele C-KN č. 103 v podielovom spoluvlastníctve poručiťela Jozefa Klimeka, nar. 08.06.1972, bytom Lalinok 47, Divinka o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{4}$ dražba sa uskutočňuje v rámci likvidácie dedičstva v dedičskej veci po poručiťeli menom Jozef Klimek, naposledy bytom Divinka- Lalinok 47, ktorý zomrel 20.06.2017, v zmysle ustanovení § 207 ods. 2 zákona č. 161/2015 Z.z. Civilný mimosporový poriadok v znení neskorších predpisov.			
	Opis predmetu dražby		
Samostatne stojaci dvoj podlažný objekt rodinného domu súp.č.111 je postavený na pozemku C-KN parc.č.103 v obojstrannej uličnej zástavbe rodinných domov s vlastným zázemím, umiestnený v k.ú. Divinka obci Divinka. Dispozične je 1.NP tvorené zádverím so schodiskom do 2.NP, kuchyňou, izbou a skladom. 2.NP je dispozične tvorené chodbou so schodiskom, 3x obytná izba, kúpeľňa s WC, kuchyňou, schodiskom do podkrovia a prístavbou slúžiacou ako vonkajší sklad. Technický stav jednotlivých prvkov životnosti je vo vyhovujúcom technickom stave. Konštrukčné, materiálové a dispozičné vyhotovenie stavby zodpovedá pod štandardu súčasného obdobia.			
G.	Opis stavu predmetu dražby		

Stav predmetu dražby odpovedá obvyklej miere opotrebenia.

H. Práva a záväzky viažuce na predmete dražby a s ním spojené

Na podiel 1/8 vlastníka Klimek Jozef Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Stanislav Laifer, Prievozská č. 14/A, 821 09 Bratislava v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa pob. Žilina Ex 710/2010 na nehnuteľnosti: parc.č. CKN 100-záhrady o výmere 504 m2, parc.č. C-KN 103-zast.plochy o výmere 450 m2 na ktorom je postavený rodinný dom č.s. 111 podľa Z-7908/2010 -144/2010

Na podiel 1/8 vlastníka Klimek Jozef: Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Veronika Kučavíková, ul. Republiky č. 30, Žilina Ex 916/2010 na nehnuteľnosti: parc.C-KN č. 100, 103 a dom č.s. 111 postavený na parc.č. 103 podľa Z-3396/2011 - 64/2011

Na podiel 1/8 vlastníka Klimek Jozef: Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Veronika Kučavíková, Ulica Republiky č. 30, Žilina Ex 1110/2010 na nehnuteľnosti: parc. C-KN č. 100-záhrady o výmere 504 m2, 103-zast.plochy o výmere 450 m2, dom č.s. 111 postavený na parc. č. 103 podľa Z3398/2011 - 65/2011

Na podiel 1/8 vlastníka Klimek Jozef Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Stanislav Laifer, Prievozská č. 14/A, 821 09 Bratislava v prospech oprávneného Sociálna poisťovňa pob. Žilina Ex 710/2010 na nehnuteľnosti: parc.č. CKN 100,- záhrady o výmere 504 m2, parc.č. C-KN 103-zast.plochy o výmere 450 m2 na ktorom je evidovaný rodinný dom č.s. 111 podľa Z-7908/2010 -144/2010

Na podiel 1/8 vlastníka Klimek Jozef Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Veronika Kučavíková, ul. Republiky č. 30, Žilina Ex 916/2010 na nehnuteľnosti: parc.C-KN č. 100, 103 a dom č.s. 111 postavený na parc.č. 103 podľa Z-3396/2011 - 64/2011

poznámky:

Na podiel 1/8 vlastníka Klimek Jozef Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Veronika Kučavíková, ul. Republiky č. 30, Žilina Ex 916/2010 na nehnuteľnosti: parc.C-KN č. 100, 103 a dom č.s. 111 postavený na parc.č. 103 podľa P1-621/2010 . 94/2010

Na podiel vlastníka Jozef Klimek Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Jozef Rišian, Pivovarská č. 1069, Žilina Ex 1800/2010 na nehnuteľnosti: C-KN parc.č. 100, 103 a dom č.s. 111 na parc.č. 103 podľa P1- 819/2010 - 134/2010

Na podiel 1/8 vlastníka Klimek Jozef: Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Veronika Kučavíková, Ulica Republiky č. 30, Žilina Ex 1110/2010 na nehnuteľnosti: parc. C-KN č. 100-záhrady o výmere 504 m2, 103- zast.plochy o výmere 450 m2, dom č.s. 111 postavený na parc. č. 103 podľa P1-463/2011 - 44/2011

Na podiel 1/8 a 1/8 vlastníka Klimek Jozef: P-232/2016 - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Jozef Rišian, Pivovarská č. 1069, Žilina, Ex 185/2016 v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., pob. Žilina na nehnuteľnosti: dom č.s. 111 na parc. C-KN č. 103 a parc.C-KN č. 100-záhrady o výmere 504 m2, č. 103-zast. plochy o výmere 450 m2. Zákaz nakladať s nehnuteľnosťou - - 48/2016

Na podiel vlastníka Jozef Klimek Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Jozef Rišian, Pivovarská č. 1069, Žilina Ex 1800/2010 na nehnuteľnosti: C-KN parc.č. 100, 103 a dom č.s. 111 na parc.č. 103 podľa P1- 819/2010 - 134/2010

Na podiel 1/8 vlastníka Klimek Jozef: Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Veronika Kučavíková, Ulica Republiky č. 30, Žilina Ex 916/2010 na nehnuteľnosti: parc. C-KN č. 100-záhrady o výmere 504 m2, 103- zast.plochy o výmere 450 m2, dom č.s. 111 postavený na parc. č. 103 podľa P1-462/2011 - 43/2011

Na podiel 1/8 vlastníka Klimek Jozef: Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Veronika Kučavíková, Ulica Republiky č. 30, Žilina Ex 1110/2010 na nehnuteľnosti: parc. C-KN č. 100-záhrady o výmere 504 m2, 103- zast.plochy o výmere 450 m2, dom č.s. 111 postavený na parc. č. 103 podľa P1-463/2011 - 44/2011

Na podiel 1/8 a 1/8 vlastníka Klimek Jozef: Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením

exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Ing. Pavol Malík, ul. 1. mája č. 22, Žilina, Ex 1079/2013 na nehnuteľnosti: dom č.s. 111 na parc. C-KN č. 103 a parc. C-KN č. 100-záhrady o výmere 504 m², č. 103-zast. plochy o výmere 450 m² podľa P671/2013- 67/2013

Na podiel 1/8 a 1/8 vlastníka Klimek Jozef: P-232/2016 - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva od súdneho exekútora JUDr. Jozef Rišian, Pivovarská č. 1069, Žilina, Ex 185/2016 v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., pob. Žilina na nehnuteľnosti: dom č.s. 111 na parc. C-KN č. 103 a parc. C-KN č. 100-záhrady o výmere 504 m², č. 103-zast. plochy o výmere 450 m². Zákaz nakladať s nehnuteľnosťou - - 48/2016

I.	Odhad ceny predmetu dražby	25750,00 Eur
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	Nebolo urobené ani najnižšie podanie
K.	Najnižšie podanie	25750,00 Eur
L.	Označenie licitátora	
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	JUDr. Erik Končok
II.	Sídlo/bydlisko	
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Vojtecha Tvrdeho
b)	Orientačné/súpisné číslo	793/21
c)	Názov obce	Žilina
d)	PSČ	010 01
e)	Štát	Slovenská republika
IV.	IČO/ dátum narodenia	31.3.1973