

X059731

1. aukčná, s.r.o.

Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby (podľa § 19 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		D/0016/2022	
Zo dňa		23. 6. 2022	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	1. aukčná, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Prachatická	
b) Orientačné/súpisné číslo		9320/1A	
c) Názov obce		Zvolen	d) PSČ 960 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 32180/S	
IV.	IČO/ dátum narodenia	50 926 187	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	PROPERTY DEVELOPMENT SLOVENSKO, v.o.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Rudohorská	
b) Orientačné/súpisné číslo		33	
c) Názov obce		Banská Bystrica	d) PSČ 974 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sr, vložka číslo: 610/S	
IV.	IČO/ dátum narodenia	50 110 438	
C.	Miesto konania dražby	TATRA HOTEL, Karpatská 3273/7, 058 01 Poprad, Salónik (1. poschodie)	
D.	Dátum konania dražby	3. 8. 2022	
E.	Čas konania dražby	10:00	
F.	Kolo dražby	Prvé	
G.	Predmet dražby		
<p>Právoplatne skolaudovaný byt a nebytový priestor nachádzajúce sa v k.ú. Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad, zapísané na LV č. 1135 ako:</p> <ul style="list-style-type: none"> rozostavaný byt č. 404, nachádzajúci sa v podkroví bytového domu postaveného na pozemku parcela č. C-KN 189/1 v k. ú. Starý Smokovec (ďalej len „zastavaný pozemok“), súp. č. 19 v obci Vysoké Tatry, okres Poprad, číslo vchodu 0. v spoluvlastníckom podiele 1/1 (ďalej aj ako „byt“), k bytu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a na príslušenstve o veľkosti 5471/112731, K bytu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu k pozemkom: <p><u>Ku zastavanému pozemku</u></p> <ul style="list-style-type: none"> parcela č. C-KN 189/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 354 m², <p><u>k príľahlým pozemkom</u></p> <ul style="list-style-type: none"> parcela č. C-KN 189/4 – ostatná plocha o výmere 628 m², parcela č. C-KN 189/19 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 444 m², parcela č. C-KN 189/20 – ostatná plocha o výmere 16 m², 			

- parcela č. C-KN 190/4 – ostatná plocha o výmere 363 m²,
- parcela č. C-KN 190/18 – ostatná plocha o výmere 14 m²,

v spoluvlastníckom podiele 5471/112731

- nebytový priestor a skladový priestor č. 0.28, číslo vchodu 0, suterén. súpisné číslo stavby 19 na pozemku parcela č. C-KN 189/1 v spoluvlastníckom podiele 1/1 (ďalej len ako „nebytový priestor“)
- K nebytovému priestoru prislúchajúci spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu so súp. č. 19 o veľkosti 284/112731
- K nebytovému priestoru prislúchajúci spoluvlastnícky podiel k pozemkom:

Na zastavanom pozemku

- parcela č. C-KN 189/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 354 m²,

k príľahlým pozemkom

- parcela č. C-KN 189/4 – ostatná plocha o výmere 628 m²,
- parcela č. C-KN 189/19 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 444 m²,
- parcela č. C-KN 189/20 – ostatná plocha o výmere 16 m²,
- parcela č. C-KN 190/4 – ostatná plocha o výmere 363 m²,
- parcela č. C-KN 190/18 – ostatná plocha o výmere 14 m²,

v spoluvlastníckom podiele 284/112731

Nehnutelnosti nachádzajúce sa v k.ú. Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad, zapísané na LV č. 1152:

- parcela č. C-KN 190/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²,

v **spoluvlastníckom** **podiele** **1/1**

Dôvody upustenia od dražby:

V súlade s § 19 ods. 1 písm. b) ZoDD dražobná spoločnosť upúšťa od dobrovoľnej dražby z dôvodu preukázanie, že bolo súdom nariadené neodkladné opatrenie, ktorým sa navrhovateľovi dražby nariadilo zdržať sa výkonu záložného práva.