

X048348

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

Oznámenie o výsledku opakovanej dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		Zn. 012/2022	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Hviezdoslavova	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 040 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 764 281	
B.	Dátum vykonania dražby	17. 6. 2022	
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad JUDr. Jarmila Kováčová Boženy Němcovej 13, Nitra, okres Nitra, Nitriansky kraj	
D.	Čas konania dražby	o 09,00 hod.	
E.	Kolo dražby	opakované	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		

Stavby

súp. č. 865 sklad na parc. č. 2112/9

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 865 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1046.

súp. č. 866 výrobná drevených briketov na parc. č. 2110/2

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 866 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2681.

spoluvlastnícky podiel: 1/1

Identifikované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor, LV č. 2536, okres: Komárno, obec: DULOVCE, katastrálne územie: Duloce.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva: prípojka požiarnej vody, prípojka elektro zemná.

Opis predmetu dražby**Popis skladu so súp. č. 865**

Sklad č. s. 865 na parc. 2112/9, slúžil ako sklad dreva a výrobné priestory drevovýroby, v čase obhliadky bez prevádzky, jednoduchá jednopodlažná, čiastočne podpivničená murovaná stavba so sedlovou strechou, údržba zanedbaná, časť konštrukcii nedokončená, postavený v r. 2007. 1. podzemné podlažie suterénu pod časťou haly má šesť rovnakých miestností bez okien a dverí a bez vybavenia. 1. nadzemné podlažie: Dispozične je podlažie rozdelené na dve časti, severná časť nie je dokončená, bez vstupných vrát a bez vnútorných omietok.

Popis výroby drevených briketov so súp. č. 866

Výrobná drevených briketov č. s. 866 na parc. 2110/2, slúžila ako priestor na výrobu drevených briketov z pilín a hoblín z drevovýroby ako vedľajší produkt, v čase obhliadky bez prevádzky, bez technológie, jednoduchá jednopodlažná nepodpivničená murovaná stavba so sedlovou strechou, údržba zanedbaná, časť konštrukcii

nedokončená, postavená v r. 2007. 1. nadzemné podlažie: Dispozične má podlažie jednu veľkú miestnosť s malou vstavbou, bez vstupných vrát

G.	Opis stavu predmetu dražby
-----------	-----------------------------------

Predmet dražby je v technickom stave primeranom jeho veku a spôsobu užívania.

H.	Práva a záväzky viazujuce na predmete dražby a s ním spojené
-----------	---

ŤARCHY:

1, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam číslo: 101991289/2019 zo dňa 20.08.2019, Z4579/19 v prospech Daňového úradu Nitra, Damborského 5, 949 01 Nitra na zabezpečenie daňového nedoplatku na stavby: sklad so s.č. 865 na p.č. 2112/9 a na výrobná drevených briketov so s. č. 866 na p.č. 2110/2 so zákazom nakladať s nehnuteľnosťou bez súhlasu správcu dane.

2, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam číslo: 102838446/2019 zo dňa 10.12.2019, P-3/2020 v prospech Daňového úradu Nitra, Damborského 5, 949 01 Nitra na zabezpečenie daňového nedoplatku na stavby: sklad so s.č. 865 na p.č. 2112/9 a na výrobná drevených briketov so s. č. 866 na p.č. 2110/2 so zákazom nakladať s nehnuteľnosťou bez súhlasu správcu dane, pol. 2/20, nadobudnutie právoplatnosti dňa 02.01.2020, Z-253/2020.

3, Rozhodnutie Daňového úradu Nitra č.100473913/2020 zo dňa 20.02.2020 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam (P-144/2020) v prospech Daňového úradu Nitra, Damborského 5, 949 01 Nitra, na zabezpečenie daňového nedoplatku na stavby - sklad so súp.č.865 na parcele registra 'C'č.2112/9 , výrobná drevených briketov so súp.č.866 na parcele registra 'C'č.2110/2 so zákazom nakladať s nehnuteľnosťou bez súhlasu správcu dane, nadobudlo právoplatnosť dňa 12. 03. 2020, Z-1556/2020 - 39/20

POZNÁMKY:

1, Poznamenáva sa Oznámenie o opakovanej dražbe Zn. 012/2022 zo dňa 02.05.2022 a označenie dražobníka Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice IČO: 36764281 na stavby - sklad so súp. č. 865 na pozemku registra "C" parc. č. 2112/9 , výrobná drevených briketov so súp. č. 866 na pozemku registra "C" parc. č. 2110/2, P-446/22

INÉ ÚDAJE:

1, u parc.č.2110/2,2112/9 len stavby,poz.sú na LV 1046
 2, u parc.c.2110/2 len stavby,poz.s. na LV 2681.
 3, Z-3843/2020
 4, Z-4149/2020
 5, Z - 4152/2020
 6, P-460/2022

I.	Odhad ceny predmetu dražby	342.423,72 €		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	Nebolo urobené ani najnižšie podanie		
K.	Najnižšie podanie	Nebolo urobené		
L.	Označenie licitátora			
	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Ing. Bc. Michal Sedlačko		
II.	Sídlo/bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Bežecká		
b) Orientačné/súpisné číslo		12		
c) Názov obce		Košice	d) PSČ	040 01
e) Štát		Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	08.03.1983		