

K036994

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Miroslav Paldauf
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Horné Vestenice 243, 972 22 Horné Vestenice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.07.1966
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Xénia Hofierková
Sídlo správcu: A. Kmeťa 357/1, 018 41 Dubnica nad Váhom
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/120/2022 S1531
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/120/2022
Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

1. Zabezpečený veriteľ:

Slovenská republika - Daňový úrad Trenčín, K dolnej stanici 22, Trenčín, IČO: 424995000013

1.1 Opis zabezpečovacieho práva:

záložné právo v prvom poradí; Rozhodnutie daňového úradu Trenčín č. 9300503/5/5372688/2014/Pal zo dňa 10.12.2014 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam, vykonateľné 31.12.2014, právoplatné 15.01.2015 (príloha č. 2)

1.2 Opis a výška zabezpečenej pohľadávky:

Pohľadávka vo výške 12104,62 EUR je nezaplatený zostatok rozdielu dane na dani z príjmov fyzických osôb vyrubeného Rozhodnutím Daňového úradu Trenčín č. 9313402/5/4148584/2014/Sni zo dňa 29.09.2014 (príloha č. 1) vo výške 19188,31 EUR za zdaňovacie obdobie roka 2012. Rozdiel dane bol splatný dňa 05.11.2014. Daňový nedoplatok bol vymáhaný v daňovom exekučnom konaní.

1.3 Pohľadávka je evidovaná v zozname pohľadávok správcu pod poradovým číslom: 26**1.4 Poradie zabezpečovacieho práva: prvé****2. Zabezpečený veriteľ:**

Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 212, 814 99 Bratislava, IČO: 35776005

2.1 Opis zabezpečovacieho práva:

Záložné právo. Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 101447495/2016 zo dňa 14.01.2016, vydané Daňovým úradom Trenčín, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.2.2016 a vykonateľnosť dňa 13.2.2016. Z dôvodu preukázania právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva pripájame k prihláške nasledovné doklady: Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 101447495/2016 zo dňa 14.01.2016

2.2 Opis a výška zabezpečenej pohľadávky:

Nedoplatok na dani vo výške 1362,97 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (pôvodne daňového priznania zo dňa 25.05.2015 za apríl 2015). Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

Nedoplatok na dani vo výške 1245,87 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (pôvodne daňového priznania zo dňa 25.06.2015 za máj 2015), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

Nedoplatok na dani vo výške 416,34 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (pôvodne daňového priznania zo dňa 27.07.2015 za jún 2015), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

Nedoplatok na dani vo výške 788,23 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (pôvodne daňového priznania zo dňa 25.08.2015 za júl 2015), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

Nedoplatok na dani vo výške 1905,54 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (pôvodne daňového priznania zo dňa 24.09.2015 za august 2015), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

Nedoplatok na dani vo výške 30,00 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (pôvodne rozhodnutia č. 20505400/2014 zo dňa 14.07.2015 za november 2014), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

Nedoplatok na dani vo výške 40,40 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (daňové priznanie zo dňa 31.3.2015 za rok 2014), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000

Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

2.3 Pohľadávky sú evidované v zozname pohľadávok správcu pod poradovými číslami: 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77

2.4 Poradie zabezpečovacieho práva: druhé

3. Zabezpečený veriteľ:

Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 212, 814 99 Bratislava, IČO: 35776005

3.1 Opis zabezpečovacieho práva:

Záložné právo. Rozhodnutie č. 102476391/2016 zo dňa 2.2.2016 o zriadení záložného práva, vydané Daňovým úradom Trenčín, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.3.2016 a vykonateľnosť dňa 1.3.2016. Z dôvodu preukázania právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva pripájame k prihláške nasledovné doklady: 4. Rozhodnutie č. 102476391/2016 zo dňa 2.2.2016

3.2 Opis a výška zabezpečenej pohľadávky:

Daňový nedoplatok vo výške 60,00 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (rozhodnutie č. 20973057/2015 zo dňa 12.10.2015), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovaná zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

Daňový nedoplatok vo výške 2.276,95 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (daňové priznanie zo dňa 23.10.2015 za september 2015), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovaná zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

Daňový nedoplatok vo výške 978,90 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (daňové priznanie zo dňa 24.11.2015 za október 2015), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovaná zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

Daňový nedoplatok vo výške 88,61 € v zmysle Výkazu daňových nedoplatkov č. 101503032/2021 zo dňa 16.08.2021 vydaného Daňovým úradom Trenčín (daňové priznanie zo dňa 22.12.2015 za november 2015), ktorý nadobudol vykonateľnosť dňa 16.8.2021. Zmluvou o postúpení daňových a colných nedoplatkov č. 2/2021 uzavretou dňa 16.11.2021 medzi postupcom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky a spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. ako postupníkom, boli pohľadávky postúpené na veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Predmetná zmluva je povinne zverejňovaná zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 18.11.2021 pod č. zmluvy Z2100220.

3.3 Pohľadávka evidovaná v zozname pohľadávok správcu pod poradovým číslom: 78, 79, 80, 81

3.4 Poradie zabezpečovacieho práva: tretie

4. Zabezpečený veriteľ:

Slovenská republika – Daňový úrad Trenčín, K dolnej stanici 22, Trenčín

4.1 Opis zabezpečovacieho práva:

Záložné právo. Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 102539081/2016 zo dňa 11.02.2016 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam, vykonateľné 13.03.2016, právoplatné 29.03.2016 (príloha č. 2)

4.2 Opis a výška zabezpečenej pohľadávky:

Pohľadávka vo výške 1001,07 EUR je nezaplatená daň z pridanej hodnoty za zdaňovacie obdobie december 2015, vyplývajúca z Daňového priznania č. 6/00929139/2016 zo dňa 25.01.2016 príloha č. 1). Daň bola splatná dňa 25.01.2016. Dlužník bol vyzvaný na úhradu v náhradnej lehote.

4.3 Pohľadávka evidovaná v zozname pohľadávok správcu pod poradovým číslom: 8

4.4 Poradie zabezpečovacieho práva: štvrté

5. Zabezpečený veriteľ:

Slovenská republika – Daňový úrad Trenčín, K dolnej stanici 22, Trenčín

5.1 Opis zabezpečovacieho práva:

Záložné právo. "Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 104534882/2016 zo dňa 22.12.2016 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam, vykonateľné 17.01.2017, právoplatné 01.02.2017 (príloha č. 2)"

5.2 Opis a výška zabezpečenej pohľadávky:

Pohľadávka vo výške 2119,24 EUR je nezaplatený rozdiel dane na dani z pridanej hodnoty vyrubený Rozhodnutím Daňového úradu Trenčín č. 104133141/2016 zo dňa 19.10.2016 (príloha č. 1) za zdaňovacie obdobie jún 2015. Rozdiel dane bol splatný dňa 08.12.2016. Daňový nedoplatok bol vymáhaný v daňovom exekučnom konaní.

Pohľadávka vo výške 30,00 EUR je nezaplatená pokuta na dani z motorových vozidiel uložená Rozhodnutím Daňového úradu Trenčín č. 102633416/2016 zo dňa 29.02.2016 (príloha č. 1) za nepodanie daňového priznania za zdaňovacie obdobie 2015 v lehote do 01.02.2016. Pokuta bola splatná dňa 19.04.2016.

5.3 Pohľadávka evidovaná v zozname pohľadávok správcu pod poradovým číslom: 23, 25

5.4 Poradie zabezpečovacieho práva: piate

6. Zabezpečený veriteľ:

Slovenská republika – Daňový úrad Trenčín, K dolnej stanici 22, Trenčín

6.1 Opis zabezpečovacieho práva:

Záložné právo. Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100055177/2017 zo dňa 11.01.2017 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam, vykonateľné 09.02.2017, právoplatné 24.02.2017 (príloha č. 2)

6.2 Opis a výška zabezpečenej pohľadávky:

Pohľadávka vo výške 60,00 EUR je nezaplatená pokuta na dani z príjmov zo závislej činnosti uložená Rozhodnutím Daňového úradu Trenčín č. 104137979/2016 zo dňa 19.10.2016 (príloha č. 1) za nepodanie hlásenia za zdaňovacie obdobie 2015 v lehote určenej správcom dane vo výzve. Pokuta bola splatná dňa 20.12.2016. Daňový nedoplatok bol vymáhaný v daňovom exekučnom konaní.

Pohľadávka vo výške 7245,53 EUR je nezaplatený rozdiel dane na dani z pridanej hodnoty vyrubený Rozhodnutím Daňového úradu Trenčín č. 104296388/2016 zo dňa 14.11.2016 (príloha č. 1) za zdaňovacie obdobie júl 2015. Rozdiel dane bol splatný dňa 27.12.2016. Daňový nedoplatok bol vymáhaný v daňovom exekučnom konaní.

6.3 Pohľadávka evidovaná v zozname pohľadávok správcu pod poradovým číslom: 24, 27

6.4 Poradie zabezpečovacieho práva: šieste

Poradové číslo	Typ súpisovej zložky majetku	Opis súpisovej zložky majetku	Spoluvlastnícky podiel	Deň zapísania	Dôvod zapísania majetku do súpisu	Súpisová hodnota majetku v EUR	Podstata
1	Nehnuteľnosť	pozemok parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 1239/36 o výmere 146 m ² , druh pozemku orná pôda, evidovaný v Liste vlastníctva č. 1441 vedený Okresným úradom Prievidza, pre obec Dolné Vestenice, pre katastrálne územie Dolné Vestenice	1/1	17.06.2022	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu	290,-	oddelená
2	Nehnuteľnosť	pozemok parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 520/2, výmera 193 m ² , druh pozemku: záhrada, zapísaný v Liste vlastníctva č. 1446, vedený Okresným úradom Prievidza, pre obec Dolné Vestenice, pre katastrálne územie Dolné Vestenice	1/2	17.06.2022	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu	193,-	oddelená
3	Nehnuteľnosť	pozemok parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 581/4, o výmere 24 m ² , druh pozemku: záhrada, zapísaný v Liste vlastníctva č. 1446, vedený Okresným úradom Prievidza, pre obec Dolné Vestenice, pre katastrálne územie Dolné Vestenice	1/2	17.06.2022	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu	24,-	oddelená
4	Nehnuteľnosť	pozemok parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 1239/50, o výmere 277 m ² , druh pozemku: orná pôda, zapísaný v Liste vlastníctva č. 1446, vedený Okresným úradom Prievidza, pre obec Dolné Vestenice, pre katastrálne územie Dolné Vestenice	1/2	17.06.2022	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu	277,-	oddelená

V Dubnici nad Váhom, dňa 17.06.2022

Mgr. Xénia Hofierková, správca dlžníka Miroslav Paldauf