

K036560

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: ADALIA-SK s. r. o
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Šenkvičná cesta 11 / 0, 902 01 Pezinok
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 765 743
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Piršel
 Sídlo správcu: Kopčianska 10, 851 01 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: 27K/1/2020 S1670
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I
 Spisová značka súdneho spisu: 27K/1/2020
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Zápisnica o vyhodnotení ponúk vo veci speňaženia majetku zapísaného do súpisu majetku úpadcu ADALIA-SK s.r.o.

Úpadca: **ADALIA-SK s.r.o.**
 Konkurzné konanie: **27K/1/2020**
 Zápisnica zo dňa: **16.06.2022**
 Vyhotovil: **JUDr. Marek Piršel, správca**

I.

JUDr. Marek Piršel so sídlom kancelárie Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, ako správca úpadcu: **ADALIA-SK s. r. o., IČO: 46 765 743**, so sídlom **Šenkvičná cesta 11, 902 01 Pezinok**, zverejnil

PONUKOVÉ KONANIE: 1. Kolo

V zmysle záväzného pokynu veriteľského výboru podľa ust. § 82 ods. 2 písm. a) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len „ZKR“), JUDr. Marek Piršel, správca úpadcu: ADALIA-SK s. r. o., IČO: 46 765 743, so sídlom Šenkvičná cesta 11, 902 01 Pezinok, v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Bratislava I, sp. zn. 27K/1/2020, ponúkal v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR, na predaj nižšie uvedeným záväzným spôsobom nasledovné hnuťelné veci:

Číslo súpisovej zložky	2
Súpisová hodnota v €	250
Hodnota (trhová) v €	250
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	
Súdny alebo iný spor	
Podielové spoluvlastníctvo	1/1
Deň a dôvod zapísania do súpisu	30.03.2022, majetok podliehajúci konkurzu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Popis veci (výrobné, evidenčné číslo)	plechová garáž/sklad
Adresa miesta, kde sa nachádza	Šenkvičná cesta 11, 902 01 Pezinok
Rok výroby, stav opotrebovanosti	používané
Číslo súpisovej zložky	3
Súpisová hodnota v €	150
Hodnota (trhová) v €	150
Zabezpečovacie právo	

(druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	
Súdny alebo iný spor	
Podielové spoluvlastníctvo	1/1
Deň a dôvod zapísania do súpisu	03.05.2022, majetok podliehajúci konkurzu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Popis veci (výrobné, evidenčné číslo)	mraziarensky náves
Adresa miesta, kde sa nachádza	Šenkvičná cesta 11, 902 01 Pezinok
Rok výroby, stav opotrebovanosti	používaný, zamoknutý, poškodená strecha

1. Podrobné informácie boli záujemcom poskytnuté správcom telefonicky na tel. č. 0911 532 090. Obhliadku ponúkaného majetku nachádzajúceho sa na adrese Šenkvičná cesta 11, 902 01 Pezinok, bolo možné vykonať so záujemcami po predchádzajúcej dohode termínu so správcom na uvedenom telefonickom čísle.
2. Ponuku na vybraný majetok bolo možné vykonať prostredníctvom online aukcie na stránke: www.aukcnaspolocnost.sk. Pre prihodenie sumy bolo potrebné udeliť súhlas s podmienkami ponukového konania, vykonať registráciu a následne si v sekcii prebiehajúce online aukcie pri zvolenom majetku navrhnuť cenu najnižšieho podania vo výške súpisovej hodnoty každej jednotlivéj súpisovej položky alebo prihodiť o minimálnu určenú hodnotu.
3. Správca vyzval záujemcov, aby sa zúčastnili online aukcie v lehote dvadsať (20) kalendárnych dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Za deň zverejnenia tohto oznámenia sa považuje nasledujúci deň po uverejnení v Obchodnom vestníku, od ktorého začína plynúť stanovená lehota.
4. Správca vyhodnotil všetky ponuky nasledujúci pracovný deň po ukončení online aukcie a vyhotoví o tom zápisnicu.
5. Úspešný záujemca s najvyššou ponukou je povinný uzavrieť kúpnu zmluvu do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa vyhotovenia zápisnice podľa predchádzajúceho bodu s tým, že podmienkou prevodu vlastníckeho práva k majetku všeobecnej podstaty je úhrada celej kúpnej ceny najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy na bankový účet úpadcu: IBAN: SK25 1100 0000 0029 4501 1816.
6. V prípade, ak úspešný záujemca v tejto 10 dňovej lehote neuzavrie kúpnu zmluvu a/alebo neuhradí celú kúpnu cenu, je správca oprávnený uzatvoriť kúpnu zmluvu so záujemcom s druhou najvyššou ponukou, ktorý splnil podmienky ponukového konania prostredníctvom online aukcie.
7. Úspešný záujemca je po podpise kúpnej zmluvy povinný bezodkladne prevziať všetky hnuťelné veci, ktoré tvoria predmet súpisovej položky.

II.

Podľa vyššie uvedeného oznámenia v bode I. tejto zápisnice boli v stanovenej lehote v online aukcii správcovi doručené nasledovné víťazné ponuky:

Názov	Súpisová hodnota v EUR	Najvyššia ponuka v EUR	Meno, adresa víťaza
plechová garáž/sklad	≈250,-€	<u>275,-€</u>	EMOREALITY s. r. o., Murgašova 9, 974 01 Banská Bystrica
mraziarensky náves	≈150,-€	<u>155,-€</u>	EMOREALITY s. r. o., Murgašova 9, 974 01 Banská Bystrica

III.

Vyhodnotenie:

Správca určuje za víťaza vyššie uvedených hnuťelných vecí na základe najvyššej doručenej ponuky uchádzača EMOREALITY s. r. o., Murgašova 9, 974 01 Banská Bystrica s ponúknutou cenou uvedenou vyššie.

Odôvodnenie:

Správca vyhodnotil všetky ponuky, ktoré boli v online aukcii doručené v stanovenej lehote na predkladanie ponúk a spomedzi ponúknutých cien vybral ponuku s najvyššou hodnotou pre danú hnuteľnú vec. Ak niektorý so záujemcov odmietne uzatvoriť so správcom kúpnu zmluvu a/alebo neuhradí celú kúpnu cenu, správca uzatvorí kúpnu zmluvu so záujemcom s druhou najvyššou ponukou.

Na základe vyššie uvedeného vyhodnotenia správca prevedie/odpredá majetok úspešnému záujemcovi.

JUDr. Marek Piršel, správca