

K036679

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Polgárová Mária
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: 190 0, 943 42 Šarkan
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.07.1966
Obchodné meno správcu: LawService Recovery, k.s.
Sídlo správcu: Radlinského 2, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 32K/3/2015 S1731
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 32K/3/2015
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

NÁVRH KONEČNÉHO ROZVRHU VÝŤAŽKU PRE NEZABEZPEČENÝCH VERITEĽOV

(zostavený podľa § 101 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení predpisov účinných)

Úpadca: Mária Polgárová, nar. 25.07.1966, trvale bytom Šarkan 190, 943 42 Šarkan

Správca: LawService Recovery, k.s., so sídlom správцovskej kancelárie Radlinského 2, 949 01 Nitra, zapísaná v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1731

Zn. správcovského spisu: 32K/3/2015 S1731

Zn. súdneho spisu: 32K/3/2015

Dátum vyhotovenia: 02.06.2022

I.

VŠEOBECNÁ ČASŤ NÁVRHU KONEČNÉHO ROZVRHU VÝŤAŽKU VŠEOBECNEJ PODSTATY**I.I Úvodné ustanovenia**

Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 13.02.2015, sp. zn. 32K/3/2015, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 35/2015 zo dňa 20.02.2015, súd vyhlásil konkurz na majetok úpadcu Mária Polgárová, nar. 25.07.1966, trvale bytom Šarkan 190, 943 42 Šarkan (ďalej len „**Úpadca**“) a do funkcie správcu ustanovil Mgr. Veroniku Hetényiovú (aktuálne Mgr. Veronika Vargová), so sídlom Mostná 62, 949 01 Nitra, zapísanú v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1668 (ďalej len „**Predchádzajúci správca**“).

Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 10.06.2015, sp. zn. 32K/3/2015, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 114/2015 zo dňa 17.06.2015, súd z funkcie správcu Úpadcu odvolal Predchádzajúceho správcu a do funkcie správcu ustanovil správcu spoločnosť LawService Recovery, k.s., so sídlom správcovskej kancelárie Radlinského 2, 949 01 Nitra, zapísanú v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1731 (ďalej len „**Správca**“).

V zmysle § 101 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom ku dňu podania návrhu na vyhlásenie konkurzu, t.j. ku dňu 16.01.2015 (ďalej len „**ZKR**“) **„Po úplnom speňažení majetku zapísaného do súpisu, ukončení všetkých sporov o určení pohľadávok a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť dotknutý majetok podliehajúci konkurzu, správca bezodkladne pripraví pre nezabezpečených veriteľov konečný rozvrh výťažku (ďalej len „konečný rozvrh výťažku“). Na ten účel správca zverejní v Obchodnom vestníku návrh konečného rozvrhu výťažku a ním určenú lehotu nie kratšiu ako 15 dní a nie dlhšiu ako 30 dní na jeho schválenie. Návrh konečného rozvrhu výťažku správca pred jeho zverejnením doručí jednotlivým členom veriteľského výboru.“**

V zmysle § 96 ods. 1 ZKR „Prihlásené pohľadávky uspokojuje správca na základe rozvrhu. **Nezabezpečené pohľadávky uspokojí na základe rozvrhu zo všeobecnej podstaty**; zabezpečenú pohľadávku uspokojí na základe rozvrhu z oddelenej podstaty. V rozvrhu nie je možné priznať veriteľovi viac, ako si uplatnil v prihláške.

V zmysle § 96 ods. 2 ZKR „Pred zostavením rozvrhu správca zostaví zoznam pohľadávok proti podstate, ktoré boli alebo majú byť uspokojené z výťažku zaradeného do podstaty, z ktorej sa rozvrh zostavuje; v zozname uvedie poradie a sumy, v akej boli alebo majú byť pohľadávky proti podstate uspokojené. **Zostavenie zoznamu a zámer zostaviť rozvrh správca oznámi zverejnením v Obchodnom vestníku.**“

V zmysle § 96 ods. 3 ZKR „Veriteľský výbor, dotknutý zabezpečený veriteľ a každý, kto tvrdí, že je veriteľom pohľadávky proti podstate, je oprávnený do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate do neho nahliadnuť a podaním na predpísanom tlačíve namietnuť u správcu poradie pohľadávky proti podstate. Námietať musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačíve a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada.“

V zmysle § 96 ods. 5 ZKR „**Správca podľa ním zostaveného zoznamu pohľadávok proti podstate a uplatnených námietok do 45 dní od uplynutia lehoty na podanie námietok pripraví rozvrh, ktorý predloží na schválenie príslušnému orgánu.** Ak príslušný orgán rozvrh v lehote určenej správcom neschváli, predloží ho správca bez zbytočného odkladu súdu, ktorý rozhodne o jeho schválení alebo ho vráti na prepracovanie a opätovné predloženie súdu na schválenie. Na základe schváleného rozvrhu nespornú časť výťažku správca bez zbytočného odkladu vydá veriteľovi; spornú časť výťažku správca uschová a vydá ju veriteľovi na základe právoplatného rozhodnutia súdu.“

V zmysle § 49 Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 665/2005 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia ZKR a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Vyhláška**“) „**Rozvrh výťažku obsahuje všeobecnú časť a rozvrhovú časť.** Všeobecná časť rozvrhu výťažku obsahuje opis doterajšieho priebehu konkurzu, najmä opis skutočností, ktoré sú dôležité pre tých, ktorí budú rozvrh výťažku schvaľovať.“

I.II Opis doterajšieho priebehu konkurzu

Dňa 21.02.2015 bol zverejnením Uznesenia Okresného súdu Nitra zo dňa 13.02.2015, sp. zn. 32K/3/2015 v Obchodnom vestníku č. 35/2015 zo dňa 20.02.2015 vyhlásený konkurz na majetok Úpadcu a do funkcie správcu bol ustanovený Predchádzajúci správca.

Dňa 07.04.2015 bola Predchádzajúcemu správcovi doručená prihláška zabezpečenej pohľadávky veriteľa auctio, s.r.o., so sídlom Kmeťkova 30, 949 01 Nitra, IČO: 36 765 121 (ďalej len „**Zabezpečený veriteľ**“) ako zabezpečeného veriteľa v celkovej výške 53.128,62 EUR (ďalej len „**Pohľadávka**“). Zabezpečený veriteľ si ako predmet zabezpečenia Pohľadávky prihlásil:

- nehnuteľnosť v bezpodielovom spoluvlastníctve Úpadcu a jej manžela Zoltána Polgára, nar. 20.07.1954, trvale bytom Šarkan 190, 943 42 Šarkan (ďalej len „**Zoltán Polgár**“) zapísanú na LV č. 415 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre okres Nové Zámky, obec Šarkan, katastrálne územie Šarkan, a to:

Stavbu:

Popis	Súpisné číslo	Parcela číslo
Rodinný dom	190	119/4

(ďalej len „**Nehnutel'nosť 1**“), a

- nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve Zoltána Polgára zapísanú na LV č. 246 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre okres Nové Zámky, obec Šarkan, katastrálne územie Šarkan, a to:

Pozemok parcely registra „C“:

Druh	Parcelné číslo	Výmera v m ²
Zastavaná plocha a nádvorie	119/4	600 m ²

(ďalej len „**Nehnutelnosť 2**“),

(Nehnutelnosť 1 a Nehnutelnosť 2 ďalej spolu aj ako „**Nehnutelnosti**“).

Dňa 26.05.2015 o 11.00 hod. sa v zmysle zverejnenia v Obchodnom vestníku č. 68/2015 zo dňa 10.04.2015 konala v sídle Predchádzajúceho správcu prvá schôdza veriteľov. Na prvej schôdzi veriteľov za zúčastnil Zabezpečený veriteľ a veriteľ EOS KSI Slovensko, s.r.o., so sídlom Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35 724 803 (ďalej len „**EOS KSI Slovensko, s.r.o.**“) oprávnení na schôdzi veriteľov hlasovať, v dôsledku čoho Predchádzajúci správca mohol konštatovať, že prvá schôdza veriteľov je uznášaniaschopná. Z obsahu zápisnice z prvej schôdze veriteľov pritom ďalej vyplýva, že schôdza veriteľov sa uzniesla na výmene Predchádzajúceho správcu za Správca a tiež na zvolení veriteľa EOS KSI Slovensko, s.r.o. za zástupcu veriteľov.

V nadväznosti na to Okresný súd Nitra Uznesením zo dňa 10.06.2015, sp. zn. 32K/3/2015, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 114/2015 zo dňa 17.06.2015, odvolal Predchádzajúceho správcu z funkcie správcu Úpadcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil Správca.

Po prevzatí správcovského spisu Správca zverejnil v Obchodnom vestníku č. 126/2015 zo dňa 03.07.2015 (K015003) súpis oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa. Správca do súpisu oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa zapísal Nehnutelnosť 1 v bezpodielovom spoluvlastníctve Úpadcu a Zoltána Polgára a Nehnutelnosť 2 patriacu do výlučného vlastníctva Zoltána Polgára ako majetok tretej osoby podľa § 79 ods. 1 ZKR z dôvodu, že Zoltán Polgár nespĺnil Výzvu Predchádzajúceho správcu.

Vyhlásením konkurzu na majetok Úpadcu došlo v zmysle § 53 ods. 1 ZKR k zániku bezpodielového spoluvlastníctva manželov Úpadcu a Zoltána Polgára. Z uvedeného dôvodu Správca podal na Okresný súd Nové Zámky Žalobu na vyporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov zo dňa 04.09.2015 (ďalej len „**Žaloba**“). Okresný súd Nové Zámky Rozsudkom zo dňa 17.06.2016, sp. zn. 17C/645/2015 (ďalej len „**Rozsudok 1**“) vyporiadal bezpodielové spoluvlastníctvo manželov, tak, že Nehnutelnosť 1 súd prikázal do podielového spoluvlastníctva Úpadcu a Zoltána Polgára, každému vo veľkosti podielu 1/2 v pomere k celku k Nehnutelnosti 1. Rozsudok 1 potvrdil Krajský súd v Nitre, ako odvolací súd Rozsudkom zo dňa 15.02.2017, sp. zn. 25Co/625/2016 (ďalej len „**Rozsudok 2**“) Správcovi v postavení žalobcu priznal nárok na náhradu trov odvolacieho konania. Rozsudok 2 nadobudol právoplatnosť dňa 20.03.2017. V zmysle uvedeného Správca zverejnením v Obchodnom vestníku č. 205/2017 zo dňa 26.10.2017 (K034537) aktualizoval súpis oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa v rozsahu súpisovej hodnoty Nehnutelnosti 1 a špecifikácie spoluvlastníckeho podielu Úpadcu.

Spoluvlastnícky podiel Zoltána Polgára o veľkosti 1/2 v pomere k celku k Nehnutelnosti 1 Správca zapísal do súpisu oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa v súlade s ust. § 79 ods. 1 ZKR z dôvodu, že Zoltán Polgár nespĺnil „**Výzvu na zaplatenie podľa § 79 ods. 1 ZKR**“ zo dňa 16.10.2017, ktorú mu doručil Správca. Zápis spoluvlastníckeho podielu Zoltána Polgára o veľkosti 1/2 v pomere k celku k Nehnutelnosti 1 do súpisu oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 9/2018 zo dňa 12.01.2018 (K002571).

Aktualizácia súpisu oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa bola zverejnená v Obchodnom vestníku č. 166/2018 zo dňa 28.08.2018 (K063529) a v Obchodnom vestníku č. 218/2018 zo dňa 12.11.2018 (K086319).

V tejto súvislosti je potrebné ešte uviesť, že žalobou podanou na Okresnom súde Nitra sa Zoltán Polgár domáhal voči Správcovi ochrany svojho vlastníckeho práva a vylúčenia Nehnutelností zo súpisu konkurznej podstaty. Predmetné súdne konanie bolo vedené na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 23Cbi/1/2018, v ktorom súd vydal dňa Rozsudok č. k. 23Cbi/1/2018 – 146, ktorým súd žalobu v celom rozsahu zamietol.

Správca ďalej uvádza, že „**Žiadosťou správcu o uloženie záväzného pokynu**“ zo dňa 06.11.2018 Správca požiadal Zabezpečeného veriteľa, ako príslušný orgán, o uloženie záväzného pokynu ako postupovať pri speňažovaní Nehnutelností (t.j. Nehnutelnosti 1 a Nehnutelnosti 2).

V zmysle Záväzného pokynu bol Správca oprávnený speňažiť Nehnutelnosti postupom podľa § 92 ods. 1 písm. b) ZKR tak, že Správca poveril dražobníka zorganizovaním dražby Nehnutelností. Správca v znení Záväzného pokynu poveril vykonaním dražby spoločnosť 1. konsolidačná, spol. s r.o., so sídlom Radlinského 2, 949 01 Nitra, IČO: 43 987 397 (ďalej len „**1. konsolidačná, spol. s r.o.**“). Pre účely dražby Nehnutelností bol Ing. Petrom Villantom, s miestom výkonu činnosti Agátová 4, 962 71 Dudince, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod evidenčným číslom 914920, vypracovaný Znalecký posudok č. 1/2019 zo dňa 10.01.2019 (ďalej len „**Znalecký posudok 1**“), ktorým bola určená všeobecná hodnota Nehnutelností na sumu vo výške

21.900,- EUR.

Po splnení zákonných podmienok sa dňa 14.03.2019 o 09:30 hod. konalo na notárskom úrade JUDr. Petra Šulaiho, notára so sídlom M.R. Štefánika 14, 940 01 Nové Zámky (ďalej len „**JUDr. Peter Šulai**“), prvé kolo dobrovoľnej dražby Nehnutelností, ktoré bolo neúspešné, nakoľko sa na ňu nedostavil žiadny záujemca o predmet dražby.

Po splnení zákonných podmienok sa dňa 03.05.2019 o 09:30 hod. konalo na notárskom úrade JUDr. Petra Šulaiho, druhé (prvé opakované) kolo dobrovoľnej dražby Nehnutelností, ktoré bolo úspešné, nakoľko sa jej zúčastnil záujemca, ktorý urobil podanie vo výške 13.710,- EUR, vo vzťahu ku ktorému bol udelený príklep licitátora. Speňažením Nehnutelností bol preto dosiahnutý úhrnný výťažok vo výške 13.710,- EUR.

Pokiaľ ide o majetok zapísaný do súpisu všeobecnej podstaty, Správca uvádza, že do súpisu všeobecnej podstaty v konkurze Úpadcu bol zapísaný nasledovný majetok, a to:

• **Stavba:**

Popis	Štát	obec	K.ú.	č. LV	p.č.	Spoluvlastnícky podiel úpadcu	Súpisné číslo
Rodinný dom	Slovenská republika	Zlatná na Ostrove	Zlatná na Ostrove	2332	1089/34	1/4	745

(ďalej len „**Stavba**“)

• **Hnuteľné veci:**

Číslo položky	Popis	Počet ks	Výrobné číslo	Evidenčné číslo	Rok výroby	Stav opotrebovanosti
1.	Kachle na tuhé palivo	1			2008	neznámy
2.	Dymové kolená	2			2008	neznámy
3.	Záchodový bidet	1			2014	neznámy
4.	Botník	1			2013	neznámy
5.	Kuchynský skladací stôl	1			2009	neznámy
6.	Obyvateľský stôl	1			2009	neznámy
7.	Predsieňový vešiak so zrkadlom	1			2010	neznámy
8.	Válenda	1			2010	neznámy
9.	Drevená garniža	2			2009	neznámy
10.	Skriňová zostava LT	1			2008	neznámy
11.	Teplovzdušný ventilátor	1			2012	neznámy
12.	Koberiec 320x270	1			2014	neznámy
13.	Kreslo NAIL	2			2011	neznámy
14.	Mraznička CALEX	1			1992	neznámy
15.	Šijací stroj Lucznik	1			1992	neznámy
16.	Dvojdvierová spálňová skriňa	2			1992	neznámy
17.	Nástavcová dvojdvierová skriňa	2			1992	neznámy
18.	Manželská posteľ	1			1992	neznámy
19.	Perinák	1			1992	neznámy
20.	Viacúčelová skriňa	2			1992	neznámy

(ďalej len „**Hnuteľné veci**“)

• **Peňažné pohľadávky:**

Označenie dlžníka	Suma v EUR	Mena	Právny dôvod vzniku	Súpisová hodnota v EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	199,32 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 02/2015	199,32 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	156,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 03/2015	156,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01,	172,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 04/2015	172,54 EUR

Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	172,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 04/2015	172,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	174,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 05/2015	174,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	156,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 06/2015	156,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	156,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 07/2015	156,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	170,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 08/2015	170,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	187,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 09/2015	187,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	250,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 10/2015	250,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	170,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 11/2015	170,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	235,54 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 12/2015	235,54 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	96,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 01/2016	96,53 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	96,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 02/2016	96,53 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	109,25 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 03/2016	109,25 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika	96,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 04/2016	96,53 EUR

IČO: 31193897				
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	148,13 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 05/2016	148,13 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	96,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 06/2016	96,53 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	108,56 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 07/2016	108,56 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	164,72 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 08/2016	164,72 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	108,35 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 09/2016	108,35 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	96,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 10/2016	96,53 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	98,80 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 11/2016	98,80 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	149,90 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 12/2016	149,90 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	124,85 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 01/2017	124,85 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	96,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 02/2017	96,53 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	96,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 03/2017	96,53 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	96,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 04/2017	96,53 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych				

služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	119,24 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 05/2017	119,24 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	96,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 06/2017	96,53 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	95,95 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 07/2017	95,95 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	121,79 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 08/2017	121,79 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	104,84 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 09/2017	104,84 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	165,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 10/2017	165,53 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	155,00 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 11/2017	155,00 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	176,96 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 12/2017	176,96 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	96,09 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 01/2018	96,09 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	67,83 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 02/2018	67,83 EUR
OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19 B, 945 01, Komárno, Slovenská republika IČO: 31193897	64,32 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 03/2018	64,32 EUR
KOM Polster s.r.o., Hlavná 78, 945 04 Komárno, Slovenská republika, IČO: 36356816	31,02 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 04/2018	31,02 EUR
KOM Polster s.r.o., Hlavná 78, 945 04 Komárno, Slovenská republika, IČO: 36356816	68,98 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 05/2018	68,98 EUR
KOM Polster s.r.o.,				

Hlavná 78, 945 04 Komárno, Slovenská republika, IČO: 36356816	48,46 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 06/2018	48,46 EUR
KOM Polster s.r.o., Hlavná 78, 945 04 Komárno, Slovenská republika, IČO: 36356816	63,42 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 07/2018	63,42 EUR
Sociálna poisťovňa pobočka Komárno, Petého 7, 945 79 Komárno, Slovenská republika, IČO: 30807484	11,09 EUR	EUR	nemocenská dávka úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 09/2018	11,09 EUR
Sociálna poisťovňa pobočka Komárno, Petého 7, 945 79 Komárno, Slovenská republika, IČO: 30807484	14,29 EUR	EUR	nemocenská dávka úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 10/2018	14,29 EUR
Sociálna poisťovňa pobočka Komárno, Petého 7, 945 79 Komárno, Slovenská republika, IČO: 30807484	4,65 EUR	EUR	nemocenská dávka úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 11/2018	4,65 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	258,20 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 07/2019	258,20 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	154,48 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 08/2019	154,48 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	396,84 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 09/2019	396,84 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	204,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 10/2019	204,53 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	276,98 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 11/2019	276,98 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	191,60 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 12/2019	191,60 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	130,26 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 01/2020	130,26 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	39,65 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 02/2020	39,65 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	171,20 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 03/2020	171,20 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	169,82 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 04/2020	169,82 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová				

Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	163,75 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 05/2020	163,75 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	167,48 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 06/2020	167,48 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	205,36 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 07/2020	205,36 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	117,79 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 08/2020	117,79 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	157,62 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 09/2020	157,62 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	110,19 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 10/2020	110,19 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	198,21 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 11/2020	198,21 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	184,38 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 12/2020	184,38 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	92,14 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 01/2021	92,14 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	58,14 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 02/2021	58,14 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	46,89 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 05/2021	46,89 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	137,97 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 06/2021	137,97 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	126,29 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 07/2021	126,29 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	140,53 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 08/2021	140,53 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	106,22 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 09/2021	106,22 EUR
SELIT, spol. s r.o.,				

Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	147,10 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 10/2021	147,10 EUR
SELIT, spol. s r.o., Nová Vieska 563, 943 41 Nová Vieska, Slovenská republika, IČO: 31435424	93,94 EUR	EUR	mzda úpadcu v časti, v ktorej podlieha konkurzu za 11/2021	93,94 EUR

(ďalej len „**Peňažné pohľadávky**“)

• **Iná majetková hodnota**

Popis	Súpisová hodnota v EUR
hotovosť úpadcu pri vyhlásení konkurzu	1 491,00 EUR
nespotrebovaná časť preddavku na úhradu nákladov a odmeny predbežného správcu	663,88 EUR
Úroky z vkladov na konkurznom účte	0,72 EUR

(ďalej len „**Iná majetková hodnota**“).

Zápis Hnuteľných vecí a časť Peňažných pohľadávok (mzda za obdobie 02/2015 – 05/2015) ako aj časť Inej majetkovej hodnoty (hotovosť Úpadcu ku dňu vyhlásenia konkurzu) do súpisu všeobecnej podstaty bol oznámený zverejnením v Obchodnom vestníku č. 126/2015 zo dňa 03.07.2015 (K015006). Následne bol súpis všeobecnej podstaty dopĺňaný o ďalšie súpisové zložky, a to:

- v rozsahu mzdy Úpadcu za obdobie 06/2015 - 01/2016, čo bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 62/2016 zo dňa 01.04.2016 (K007082),
- v rozsahu mzdy Úpadcu za obdobie 02/2016 – 08/2016, čo bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 182/2016 zo dňa 22.09.2016 (K021752),
- v rozsahu mzdy Úpadcu za obdobie 09/2016 – 06/2021 a nespotrebovanej časti preddavku na úhradu nákladov konkurzu a odmenu predbežného správcu, čo bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 146/2021 zo dňa 30.07.2021 (K037659), pričom aktualizácia súpisu bola zverejnená v Obchodnom vestníku č. 104/2022 zo dňa 31.05.2022 (K032078),
- v rozsahu mzdy Úpadcu za obdobie 07/2021 – 11/2021 a úrokov z vkladov na konkurznom účte, čo bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 104/2022 zo dňa 31.05.2022 (K032076).

Vo vzťahu k Hnuteľným veciam Správca pre úplnosť dodáva, že tieto boli spočiatku zapísané do súpisu všeobecnej podstaty ako majetok požívajúci režim bezpodielového spoluvlastníctva Úpadcu a Zoltána Polgára. Rozsudkom Okresného súdu Nové Zámky zo dňa 17.06.2016, sp. zn. 17C/645/2015, ktorý bol ako vecne správny potvrdený Rozsudkom Krajského súdu v Nitre, zo dňa 15.02.2017, sp. zn. 25Co/625/2016, súd vyporiadal BSM Úpadcu a Zoltána Polgára tak, že Hnuteľné veci súd prikázal do výlučného vlastníctva Úpadcu. Správca preto následne aktualizoval súpis všeobecnej podstaty vo vzťahu k zapísaným Hnuteľným veciam, a to v rozsahu veľkosti spoluvlastníckeho podielu Úpadcu. Aktualizácia súpisu všeobecnej podstaty bola zverejnená v Obchodnom vestníku č. 146/2021 zo dňa 30.07.2021 (K037659).

Správca následne Hnuteľné veci po udelení súhlasu príslušného orgánu vylúčil zo súpisu všeobecnej podstaty, a to z dôvodu, že tieto sú vzhľadom na ich charakter a povahu nespešateľné a o tieto neprejavil v priebehu celého konkurzného konania záujem žiaden záujemca. Oznam o vylúčení Hnuteľných vecí zo súpisu všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 238/2021 zo dňa 13.12.2021 (K067716), pričom v dôsledku márneho uplynutia lehoty ustanovenej v § 81 ods. 5 ZKR dňom 14.02.2022 prestali Hnuteľné veci podliehať konkurzu Úpadcu.

Pokiaľ ide o Stavbu, Správca uvádza, že Stavba patrí do podielového spoluvlastníctva Úpadcu o veľkosti $\frac{1}{4}$ v pomere k celku a Evy Tóthovej o veľkosti spoluvlastníckeho podielu $\frac{3}{4}$ v pomere k celku. Do súpisu všeobecnej podstaty bola preto zapísaná Stavba v rozsahu spoluvlastníckeho podielu Úpadcu o veľkosti $\frac{1}{4}$ v pomere k celku. Za účelom určenia všeobecnej hodnoty Stavby, najmä za účelom jej následného spešáženia, Správca požiadal znalca o vyhotovenie znaleckého posudku. Znaleckým posudkom č. 1/2021 (ďalej len „**Znalecký posudok 2**“) vyhotoveným Ing. Alenou Šagátovou, s miestom výkonu činnosti Elektrárenská cesta 12A, 945 01 Komárno, znalca z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné č.: 913312 bola určená všeobecná hodnota Stavby s príslušenstvom na sumu 8.800,- EUR po zaokrúhlení. Teda hodnota spoluvlastníckeho podielu Úpadcu k Stavbe predstavovala sumu vo výške 2.200,- EUR.

Správca preto v nadväznosti na vyhotovený Znalecký posudok 2 aktualizoval súpisovú hodnotu spoluvlastníckeho podielu Úpadcu k Stavbe, čo bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 146/2021 zo dňa 30.07.2021 (K037659).

Po zohľadnení hodnoty spoluvlastníckeho podielu Úpadcu k Stavbe a nákladov na dražbu, ako aj s prihliadnutím na prípadnú potrebu zorganizovania viacerých kôl dražby Správca dospel k záveru, že náklady na speňaženie tohto spoluvlastníckeho podielu Úpadcu k Stavbe by s najväčšou pravdepodobnosťou prevýšili prípadný výťažok z jeho speňaženia. Správca preto v súlade s § 81 ods. 1 ZKR požiadal príslušný orgán o udelenie súhlasu s vylúčením tohto majetku zo súpisu všeobecnej podstaty. Následne po udelení súhlasu príslušného orgánu Správca Stavbu v rozsahu spoluvlastníckeho podielu Úpadcu o veľkosti $\frac{1}{4}$ v pomere k celku vylúčil zo súpisu všeobecnej podstaty. Oznam o vylúčení Stavby v rozsahu spoluvlastníckeho podielu Úpadcu zo súpisu všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 224/2021 zo dňa 23.11.2021 (K062701), pričom v dôsledku márneho uplynutia lehoty ustanovenej v § 81 ods. 5 ZKR dňom 24.01.2022 prestala Stavba v rozsahu spoluvlastníckeho podielu Úpadcu podliehať konkurzu Úpadcu.

S poukazom na všetky vyššie uvedené skutočnosti Správca konštatuje, že speňažením všetkých vyššie uvedených súpisových zložiek bol dosiahnutý úhrnný výťažok vo výške 11.724,67 EUR, a tento pozostáva

z

- **výťažku zo speňaženia Peňažných pohľadávok (mzda Úpadcu za obdobie 02/2015 – 11/2021) v celkovej výške 9.569,07 EUR,**
- **výťažku zo speňaženia Inej majetkovej hodnoty (nespotrebovaný preddavok a hotovosť Úpadcu ku dňu vyhlásenia konkurzu) v celkovej výške 2.154,88 EUR,**
- **úroky z vkladov na konkurznom účte v celkovej výške 0,72 EUR.**

Vzhľadom na skutočnosť, že Správca speňažil všetok majetok zapísaný do súpisu všeobecnej podstaty Úpadcu, ako aj vzhľadom na skutočnosť, že Správca nemá vedomosť o žiadnych sporoch týkajúcich sa nezabezpečených pohľadávok, Správca v súlade s ust. § 96 ods. 2 ZKR zverejnil v Obchodnom vestníku č. 48/2022 zo dňa 10.03.2022 (K014768) oznam o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a o zámere zostaviť tento návrh konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty. Správca zároveň v tejto súvislosti konštatuje, že lehota na námietky proti poradiu pohľadávok proti všeobecnej podstate uplynula v zmysle § 96 ods. 3 ZKR v spojení s § 203a ods. 2 ZKR dňa 11.04.2022, pričom v rámci tejto lehoty boli do zoznamu pohľadávok proti podstate zapísané pohľadávky, ktoré v tomto čase vznikli (bankový poplatok za vedenie konkurzného účtu).

Správca následne v súlade s ust. § 101 ods. 1 ZKR pristúpil k zostaveniu tohto návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty.

II.

ROZVRHOVÁ ČASŤ NÁVRHU KONEČNÉHO ROZVRHU VÝŤAŽKU VŠEOBECNEJ PODSTATY

A. VÝŤAŽOK ZO SPEŇAŽENIA

Nižšie uvedený prehľad obsahuje opis príslušných súpisových zložiek majetku zapísaných do súpisu všeobecnej podstaty v konkurze Úpadcu s priradením výťažku pripadajúceho na jednotlivé súpisové zložky zapísané do súpisu všeobecnej podstaty, spôsob ich speňaženia, dôvod výberu tohto spôsobu speňaženia a označenie nadobúdateľa speňaženého majetku:

Tab. č. 1: Všeobecná podstata - príjmy zo speňaženia súpisových zložiek:

Opis veci	Súpisová hodnota	Úhrnný výťažok zo speňaženia na danú súpisovú zložku	Spôsob speňaženia	Dôvod tohto spôsobu speňaženia	Nadobúdateľ	Podstata
Hotovosť úpadcu pri vyhlásení konkurzu	1.491,00 EUR	1.491,00 EUR	Vymožením	-	-	všeobecná podstata
Nespotrebovaný preddavok na úhradu nákladov a odmeny predbežného správcu	663,88 EUR	663,88 EUR	Zaplatením do KP	-	-	všeobecná podstata
Mzda úpadcu a nemocenská dávka úpadcu v rozsahu v akom podliehajú konkurzu za obdobie od 02/2015 do 09/2020	8.127,07 EUR	8.127,07 EUR	Vymožením	-	-	všeobecná podstata

Mzda úpadcu a nemocenská dávka úpadcu v rozsahu v akom podliehajú konkurzu za obdobie od 10/2020 do 11/2021	1.442,00 EUR	1.442,00 EUR	Vymožením	-	-	všeobecná podstata
úroky z vkladov na konkurznom účte	0,72 EUR	0,72 EUR	Zaplatením do KP	-	-	všeobecná podstata

Podľa § 91 ods. 4 ZKR „O speňažovaní majetku podliehajúceho konkurzu správca vedie prehľadnú evidenciu; evidenciu vedie osobitne pre všeobecnú podstatu a osobitne pre každú oddelenú podstatu. Po speňažení každej súpisovej zložky majetku správca priradí výťažok zo speňaženia tej súpisovej zložky majetku, ktorá bola predmetom speňaženia. Ak správca spoločne speňaží viaceré súpisové zložky majetku a jednotlivé výťažky nie je možné určiť, spoločný výťažok správca pomerne rozpočíta medzi dotknuté súpisové zložky majetku podľa ich vzájomnej hodnoty, pričom vychádza z hodnoty uvedenej v súpise“.

Správca konštatuje, že boli úspešne speňažené vyššie uvedené súpisové zložky zapísané do súpisu všeobecnej podstaty v konkurze Úpadcu a z ich speňaženia bol dosiahnutý výťažok vo výške 11.724,67 EUR.

B. POHĽADÁVKY PROTI VŠEOBECNEJ PODSTATE

Podľa § 95 ods. 1 ZKR „Nezabezpečené pohľadávky sa v zistenom rozsahu uspokojia z výťažku speňaženia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, ktorý zvýšil po odpočítaní pohľadávok proti všeobecnej podstate. Ak nie je možné uspokojiť nezabezpečené pohľadávky v celom rozsahu, uspokojia sa pomerne podľa ich vzájomnej výšky.“

S poukazom na citované ustanovenie ZKR výťažok zo speňaženia majetku zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty v konkurze Úpadcu sa znižuje o pohľadávky proti podstate priradené k súpisovým zložkám majetku Úpadcu, ktoré boli zapísané do súpisu všeobecnej podstaty. Pre lepšiu prehľadnosť uvádzame prehľad všetkých pohľadávok proti všetkým podstatám v členení podľa typológie (právneho dôvodu) jednotlivých pohľadávok a času ich vzniku a uspokojenia:

Tab. č. 2: Pohľadávky proti všetkým podstatám - prehľad:

Právny dôvod	Veriteľ	Celkom v EUR	Čas vzniku (rok)	Čas uspokojenia	Priradenie k príslušnej podstate
Bankové poplatky	Tatra banka, a.s.	34,37 EUR	2015	Priebežne podľa doby vzniku	všeobecná/oddelená
Bankové poplatky	Slovenská sporiteľňa, a.s.	278,69 EUR	2015, 2016, 2017, 2018, 2019	Priebežne podľa doby vzniku	všeobecná/oddelená
Poplatky za poskytnutie súčinnosti	Banky	210,95 EUR	2015	Priebežne podľa doby vzniku	všeobecná/oddelená
Hotové výdavky predchádzajúceho správcu	Predchádzajúci správca	32,15 EUR	2015	19.03.2015	všeobecná/oddelená
Hotové výdavky správcu - cestovné (k.ú. Šarkan)	Správca	285,97 EUR	2015, 2016, 2017	08.12.2021	oddelená
Hotové výdavky správcu – poštovné	Správca	11,35 EUR	pri rozvrhu	Pri rozvrhu	oddelená
Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie podľa § 24b písm. d) Vyhlášky	Správca	5.786,00 EUR	2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020	Priebežne podľa doby vzniku	všeobecná/oddelená
Notárske osvedčenie	JUDr. Jozef Brázdil	58,84 EUR	2017, 2019	Priebežne podľa doby vzniku	oddelená
Notárske osvedčenie	JUDr. Jana Hričovská	15,96 EUR	2015	05.08.2015	všeobecná/oddelená
Náklady a odmena dražobníka s DPH	1. konsolidačná, spol. s r.o.	2.023,03 EUR	2019	11.09.2019	oddelená
Trovy právneho zastúpenia	LawService, s.r.o.	1.107,84 EUR	2020	16.09.2020	oddelená
Hotové výdavky právneho zástupcu – cestovné	LawService, s.r.o.	198,65 EUR	2016	Pri rozvrhu	oddelená
Súdny poplatok za konkurzné konanie	Okresný súd Nitra	27,00 EUR	pri rozvrhu	10.12.2021	oddelená
Odmena správcu zo speňaženia s DPH	Správca	2.416,78 EUR	pri rozvrhu	Pri rozvrhu	oddelená
Odmena predchádzajúceho správcu do I. SVK	Predchádzajúci správca	497,91 EUR	2015	-	všeobecná
Bankové poplatky	Slovenská sporiteľňa, a.s.	17,70 EUR	2021, 2022	Priebežne podľa doby vzniku	všeobecná

Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie podľa § 24b písm. d) Vyhlášky	Správca	2.160,00 EUR	2020, 2021, 2022	Priebežne podľa doby vzniku	všeobecná
Hotové výdavky správcu - cestovné (k.ú. Zlatná na Ostrove)	Správca	101,86 EUR	2020	21.12.2020	všeobecná
Odmena znalca za vyhotovenie znaleckého posudku (k.ú. Zlatná na Ostrove)	Ing. Alena Šagátová, znalec	198,30 EUR	2021	15.09.2021	všeobecná
Odmena predchádzajúceho správcu zo speňaženia všeobecnej podstaty	Predchádzajúci správca	8,73 EUR	Speňažením	Pri rozvrhu	všeobecná
Odmena správcu zo speňaženia všeobecnej podstaty s DPH	Správca	543,93 EUR	Speňažením	Pri rozvrhu	všeobecná
Súdny poplatok za konkurzné konanie	Okresný súd Nitra	23,00 EUR	Pri rozvrhu	Pri rozvrhu	všeobecná
Záloha na PPP (bankové poplatky za vedenie účtu do jeho zrušenia, a na jeho zrušenie)		25,00 EUR	-	-	-
Spolu pohľadávky proti podstate		16.064,01 EUR			

**Celková výška vyššie uvedených pohľadávok proti podstate nie je konečná. Vyššie uvedené sumy predstavujú pohľadávky proti všetkým podstatám vzniknuté ku dňu zverejnenia oznámenia o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a o zámere zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty.*

Správca postupom podľa § 87 ods. 5 ZKR priradil k súpisovým zložkám majetku Úpadcu zapísaným do súpisu všeobecnej podstaty pohľadávky proti podstate zaťažujúce výťažok zo speňaženia tejto podstaty. Evidencia pohľadávok proti podstate vrátane ich priradenia a rozpočítania medzi jednotlivé súpisové zložky majetku zapísané do súpisu majetku podstat (oddelenú podstatu Zabezpečeného veriteľa ako aj všeobecnú podstatu) je prílohou č. 1 tohto návrhu rozvrhu tak, aby bolo možné správnosť priradenia posúdiť. Príloha č. 1 je vzhľadom na jej rozsiahlosť vyhotovená výlučne v elektronickej podobe.

Celkovo vznikli ku dňu vyhotovenia tohto návrhu konečného rozvrhu výťažku pohľadávky proti podstatám vo výške 16.039,01 EUR, ktoré spolu so zálohou na PPP vo výške 25,- EUR predstavujú spolu sumu vo výške 16.064,01 EUR (viď Tabuľka č. 2), z čoho pohľadávky proti všeobecnej podstate predstavujú výšku 6.669,03 EUR.

Evidencia pohľadávok proti všeobecnej podstate spolu s odmenou Správcu a súdnym poplatkom vrátane ich rozpočítania medzi súpisové zložky zapísané do súpisu všeobecnej podstaty je Prílohou č. 1 tohto návrhu konečného rozvrhu, pričom pomerné rozpočítanie pohľadávok proti všeobecnej podstate, ktoré sú priradené k súpisovým zložkám zapísaným do súpisu všeobecnej podstaty je zvýraznené v tejto evidencii oranžovou farbou.

1. K VÝPOČTU ODMENY SPRÁVCU

Odmena správcu za výkon funkcie pozostáva z paušálnej odmeny Predchádzajúceho správcu za výkon funkcie do konania prvej schôdze veriteľov určovanej rozhodnutím súdu a z odmeny Predchádzajúceho správcu a Správcu zo speňaženia. Paušálna odmena bola Predchádzajúceho správcovi priznaná Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 10.06.2015, sp. zn. 32K/3/2015, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 114/2015 zo dňa 17.06.2015 (K013656) vo výške 497,91 EUR.

Pri výpočte odmeny Predchádzajúceho správcu a Správcu zo speňaženia boli aplikované tieto právne normy:

Podľa § 10 Vyhlášky „Ak je správca alebo predbežný správca platiteľom dane z pridanej hodnoty, jeho odmena podľa tejto vyhlášky sa zvyšuje o daň z pridanej hodnoty.“

Podľa § 13 ods. 1 Vyhlášky „Za výkon funkcie po konaní prvej schôdze veriteľov v konkurze podľa druhej časti zákona patrí správcovi odmena určená ako percento z výťažku, ktoré ustanovuje táto vyhláška (ďalej len „odmena z výťažku“). Za speňaženie majetku podliehajúceho konkurzu pred konaním prvej schôdze veriteľov nárok na odmenu z výťažku nemá žiaden správca. Odmena z výťažku patrí aj správcovi v konkurze podľa štvrtej časti zákona.“

Podľa § 17 ods. 5 Vyhlášky „Za speňaženie inej peňažnej pohľadávky podliehajúcej konkurzu patrí správcovi odmena 5 % z výťažku. Za výťažok z úroku vyplateneho bankou za zostatok na účte, na ktorý sa uložil výťažok zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu, odmena správcovi nepatrí.“

S poukazom na vyššie citované ustanovenia Vyhlášky Správca vypočítal odmenu zo speňaženia pohľadávok

Úpadcu titulom mzdy zapísaných do súpisu všeobecnej podstaty zo sumy ich výťažku v zmysle ust. § 17 ods. 2 Vyhlášky. Správca je ku dňu vzniku nároku na odmenu platiteľom DPH, preto sa odmena Správcu zo speňaženia navyšuje o túto daň. Správca vypočítal odmenu Predchádzajúceho správcu a tiež odmenu Správcu zo speňaženia len tých pohľadávok, ktoré boli speňažené po konaní prvej schôdze veriteľov. V zmysle uvedeného má Predbežný správca nárok na odmenu zo speňaženia pohľadávky vo výške 8,73 EUR (Predchádzajúci správca po konaní prvej schôdze veriteľov speňažil pohľadávku vo výške 174,54 EUR). Rovnako v zmysle uvedeného má Správca nárok na odmenu zo speňaženia pohľadávok vo výške 453,27 EUR bez DPH, t.j. 543,93 EUR s DPH (po ustanovení do funkcie Správca speňažil pohľadávky vo výške 9.065,45 EUR).

2. K VÝPOČTU SÚDNEHO POPLATKU ZA KONKURZNÉ KONANIE

Podľa § 8 ods. 3 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov (ďalej len „ZoSP“) „Poplatok za konkurzné konanie podľa osobitného predpisu je splatný v deň rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal; zahŕňa sa ako pohľadávka proti podstate do rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal.“

Podľa § 7 ods. 11 ZoSP „Základ poplatku sa zaokrúhľuje na celé euro nadol“.

Podľa § 7a ZoSP „Vypočítaný poplatok sa zaokrúhľuje s presnosťou na eurocenty tak, že ak suma prevyšujúca celé číslo je

a) menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhľuje na celé euro nadol,

b) rovná 50, poplatok sa nezaokrúhľuje,

c) väčšia ako 50, poplatok sa zaokrúhľuje na pol eura nadol.“

Podľa položky 5 písm. c) prílohy k ZoSP - Sadzobníka súdnych poplatkov - za konkurzné konanie podľa osobitného predpisu

- 0,2 % z výťažku zahrnutého do čiastkového rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty, najviac 3 319 eur; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do všeobecnej podstaty z oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu
- 0,2 % z výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty, najviac 3 319 eur; poplatok sa platí len zo zvyšného výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do všeobecnej podstaty z oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu;
- 0,2 % z výťažku zahrnutého do rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty, najviac 3 319 eur; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do oddelenej podstaty z inej oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu

S poukazom na citované zákonné znenie Správca vypočítal súdny poplatok za konkurzné konanie pre všeobecnú podstatu ako sumu výťažku zahrnutého do tohto rozvrhu po zaokrúhlení na celé eurá nadol (11.724,67 EUR = 11.724,- EUR) násobenú koeficientom 0,2% = 23,00 EUR (po zaokrúhlení na celé euro nadol).

C. SUMA URČENÁ NA USPOKOJENIE ZABEZPEČENÉHO VERITEĽA

Celková suma výťažkov zo speňaženia majetku zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty	11.724,67 EUR
Celková suma pohľadávok zaťažujúcich súpisové zložky zapísané do súpisu všeobecnej podstaty	6.669,03 EUR
Suma určená na uspokojenie nezabezpečených pohľadávok veriteľov	5.055,64 EUR

D. Návrh rozvrhu

S poukazom na vyššie uvedené Správca predkladá zástupcovi veriteľov tento návrh konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty:

EOS KSI Slovensko, s.r.o., so sídlom Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35 724 803, vykonávajúci pôsobnosť zástupcu veriteľov ako príslušný orgán v zmysle § 37 v spojení s § 107 ods. 2 a § 82 ods. 2 písm. a) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom ku dňu 16.01.2015 (ďalej len „ZKR“) v právnej veci konkurzu vyhláseného na majetok úpadcu Mária Polgárová, nar. 25.07.1966, trvale bytom Šarkan 190, 943 42 Šarkan (ďalej len „Úpadca“), vedenej na Okresnom súde Nitra pod

sp. zn. 32K/3/2015 o návrhu správcu LawService Recovery, k.s., so sídlom správcovskej kancelárie Radlinského 2, 949 01 Nitra, zapísaného v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1731 na schválenie konečného rozvrhu výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty takto

r o z h o d o l:

schvaľuje tento návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty:

Celková suma výťažkov zo speňaženia majetku zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty	11.724,67 EUR
Celková suma pohľadávok zaťažujúcich súpisové zložky zapísané do súpisu všeobecnej podstaty	6.669,03 EUR
Suma určená na uspokojenie nezabezpečených pohľadávok veriteľov	5.055,64 EUR

a s c h v a ľ u j e rozdelenie sumy určenej na uspokojenie nezabezpečených pohľadávok vo výške 5.055,64 EUR tak, že:

Poradové pohľadávky zozname pohľadávok	číslo v Veriteľ'	Celková prihlásená suma pohľadávky	Celková zistená suma nezabezpečenej pohľadávky s uspokojenia E	Podiel miery uspokojenia	Suma určená na uspokojenie
1	auctio, s.r.o., so sídlom Kmetkova 30, 949 01 Nitra, IČO: 36 765 121	53.128,62 EUR	48.813,59 EUR	56,30%	2.846,17 EUR
2	BL Telecom debt, s.r.o., so sídlom Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava, IČO: 45 535 108	1.193,73 EUR	1.193,73 EUR	1,38%	69,60 EUR
3	EOS KSI Slovensko, s.r.o., so sídlom Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35 724 803	2.382,66 EUR	2.382,66 EUR	2,75%	138,93 EUR
4	EOS KSI Slovensko, s.r.o., so sídlom Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35 724 804	23.735,84 EUR	23.735,84 EUR	27,37%	1.383,96 EUR
5	EOS KSI Slovensko, s.r.o., so sídlom Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35 724 805	1.404,10 EUR	1.404,10 EUR	1,62%	81,87 EUR
6	EOS KSI Slovensko, s.r.o., so sídlom Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35 724 806	2.489,78 EUR	2.489,78 EUR	2,87%	145,17 EUR
8	Slovenský plynárenský priemysel, a.s., so sídlom Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava, IČO: 35 815 256	34,48 EUR	34,48 EUR	0,04%	2,01 EUR
9	WM Consulting & Communication, s.r.o., so sídlom Žilinská cesta 130, 921 01 Piešťany, IČO: 34 127 798	6.828,35 EUR	6.653,20 EUR	7,67%	387,93 EUR
SPOLU		91.197,56 EUR	86.707,38 EUR	100,00%	5.055,64 EUR

Správca žiada zástupcu veriteľov, aby v lehote **15 dní** od doručenia tohto návrhu konečného rozvrhu výťažku všeobecnej podstaty Úpadcu tento návrh konečného rozvrhu výťažku schválil prípadne neschválil.

Schválenie návrhu konečného rozvrhu výťažku všeobecnej podstaty alebo jeho neschválenie je potrebné doručiť na adresu príslušnej kancelárie správcu: LawService Recovery, k.s., správca so sídlom kancelárie Radlinského 2, 949 01 Nitra.

Poučenie:

Ak zástupca veriteľov návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty v lehote určenej Správcom neschválí, predloží ho Správca bez zbytočného odkladu súdu, ktorý rozhodne o jeho schválení alebo ho vráti na prepracovanie a opätovné predloženie súdu na schválenie. Na základe schváleného rozvrhu nespornú časť výťažku Správca bez zbytočného odkladu vydá veriteľovi; spornú časť výťažku Správca uschová a vydá ju veriteľovi na základe právoplatného rozhodnutia súdu.

Podľa § 101 ods. 1 ZKR: „Po úplnom speňažení majetku zapísaného do súpisu, ukončení všetkých sporov o určení pohľadávok a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť dotknutý majetok podliehajúci

konkurzu, správca bezodkladne pripraví pre nezabezpečených veriteľov konečný rozvrh výťažku (ďalej len „konečný rozvrh výťažku“). Na ten účel správca zverejní v Obchodnom vestníku návrh konečného rozvrhu výťažku a ním určenú lehotu nie kratšiu ako 15 dní a nie dlhšiu ako 30 dní na jeho schválenie. Návrh konečného rozvrhu výťažku správca pred jeho zverejnením doručí jednotlivým členom veriteľského výboru.“

S pozdravom

LawService Recovery, k. s.

v mene spoločnosti koná:

JUDr. Vojtech Jágerský

komplementár

správca úpadcu Mária Polgárová

Toto podanie bolo autorizované

podľa osobitného predpisu (KEP).

Prílohy:

Príloha č. 1 - Podrobný prehľad súm výťažkov z jednotlivých súpisových zložiek majetku podliehajúceho konkurzu s priradenými pohľadávkami proti podstate (§ 96 ods. 2 ZKR) na nosiči dát

Príloha č. 2 - Osvedčenie o registrácii pre daň z pridanej hodnoty LawService Recovery, k.s.

Príloha č. 3 - Schválený Návrh rozvrhu výťažku pre zabezpečeného veriteľa auctio, s.r.o. zo dňa 15.11.2021