

K036466

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bandžuchová Ľudmila

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kaľava 86, 053 42 Kaľava

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.04.1974

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Anita Krčová, LL.M., MBA

Sídlo správcu: Thurzova 6, 040 01 Košice

Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/93/2022 S1281

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I

Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/93/2022

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlásenie 1. ponukového kola na predaj súboru spoluvlastníckych podielov

JUDr. Anita Krčová, správca úpadcu: **Ľudmila Bandžuchová, nar.: 14.04.1974, bytom: Kaľava 86, 053 42 Kaľava** vyhlasuje prvé ponukové konanie podľa ust. § 167n ods. 1 druhá veta v spojení s § 167p ZKR na predaj súboru spoluvlastníckych podielov úpadcu na nehnuteľnostiach, ktorá tvoria všeobecnú podstatu (OV č. 101/2022 zo dňa 26.05.2022) za nasledujúcich podmienok:

Podmienky speňažovania sú nasledujúce:

1. Predmet speňažovania – súbor spoluvlastníckych podielov úpadcu:

Majetok popis	číslo	druh pozemku	Výmera v m2	LV	Katastrálne územie	Spoluvl. podiel
parcela registra "E"	132/3	orná pôda	1252	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	146	trvalý trávny porast	1416	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	169	trvalý trávny porast	4774	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	186	trvalý trávny porast	4942	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	229	orná pôda	3247	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	242	trvalý trávny porast	1275	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	265	orná pôda	1279	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	354	orná pôda	2380	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	361/1	orná pôda	1334	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	364/1	orná pôda	1389	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	377	trvalý trávny porast	2907	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	413	trvalý trávny porast	1597	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	426	orná pôda	4442	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	458	orná pôda	6537	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	484	orná pôda	2338	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	511	orná pôda	617	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	538	orná pôda	423	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	591	orná pôda	614	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	630	orná pôda	4292	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	90550	trvalý trávny porast	423	51	Kaľava	2/56
parcela registra "E"	52	záhrada	1282	290	Kaľava	1/56
parcela registra "E"	575	orná pôda	558	343	Kaľava	2/56
a						
stavba	súp.č.	na parcele	LV	k.ú.	Podiel	
rodinný dom	106	138	189	Kaľava	1/14	

2. V prvom kole je záujemca povinný ponúknuť kúpnu cenu vo výške minimálne 3.500 €.
3. Na ponukovom konaní sa môžu zúčastniť aj fyzické aj právnické osoby bez obmedzenia.
4. Termín a miesto na predkladanie ponúk: Záujemca musí doručiť správcovi ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „Verejné ponukové konanie – 32OdK/93/2022 - **Ľudmila Bandžuchová** – oddĺženie – neotvárať“ v lehote 15 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania

v Obchodnom vestníku na adresu kancelárie správcu. Ponuka, ktorá nebude doručená do skončenia lehoty, sa nebude považovať za riadne doručenú, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať ani vziať späť. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.

5. Náležitosti ponuky: riadna identifikácia veci, ktorá musí byť zhodná s označením, ktoré je uvedené v zozname majetku určeného na speňaženie, označenie ponúkanej kúpnej ceny, predloženie dokladu preukazujúceho právnu subjektivitu právnickej osoby, kópiu výpisu z obchodného alebo živnostenského alebo iného registra s označením obchodného mena, sídla a IČO; u fyzických osôb – nepodnikateľov sa uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko a priloží sa fotokópia OP alebo rodného listu a doklad o zaplatení kúpnej ceny.
6. Každý záujemca je povinný uhradiť celú ponúkanú kúpnu cenu v prospech peňažného účtu **SK66 8360 5207 0042 0637 4495**, vedenom v mBank SA, ktorá sa považuje za riadne a včas uhradenú pripísaním na účet úpadcu najneskôr v poslednom dni určenom na doručovanie ponúk.
7. Podmienkou na akceptáciu ponuky je doručenie ponuky záujemcu a poukázanie kúpnej ceny na účet úpadcu. Záväznú ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z uvedených dokladov alebo údajov má právo správca odmietnuť a neprihliadať na ňu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.
8. Termín a miesto otvárania obálok: do 3 dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk v kancelárii správcu. Lehota na vyhodnotenie ponúk: víťaznú ponuku správca vyhodnotí do 7 dní od otvorenia obálok. Správca bude informovať všetkých záujemcov ponukového konania do 15 dní odo dňa vyhodnotenia ponúk. V prípade, ak záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu prepadne uhradená kúpna cena v prospech podstaty. **Náklady spojené s prepisom znáša v plnej výške kupujúci.**
9. Bližšie informácie si môžu záujemcovia vyžiadať u správcu na e-mailovej adrese: anitakrcova@gmail.com alebo na tel:č. +421 908 520 707.

JUDr. Anita Krčová, správca