

K036090

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Siklienka Ľuboš

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Host'ovce 49, 951 91 Host'ovce

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.11.1980

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Alexej Vašek

Sídlo správcu: Lodná 4657/2A, 945 01 Komárno

Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/61/2021 S1567

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra

Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/61/2021

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o I. kole ponukového konania

Správca **Mgr. Alexej Vašek**, S 1567, so sídlom kancelárie: Lodná 4657/2A, 945 01 Komárno, S1567, ako správca v konkurznom konaní vedenom na majetok dlžníka, ktorým je: **Ľuboš Siklienka**, narodený 05.11.1980, bytom 951 91 Host'ovce 49, podnikajúci pod obchodným menom: Ľuboš Siklienka SIKI MONT, s miestom podnikania 951 91 Host'ovce 80, IČO: 44 063 342, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 17.03.2010 v zmysle Uznesenia OS NITRA, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 90/2021 dňa 12.05.2021, sp.zn. **23OdK/61/2021**, podľa ust. §167n ods. 1 druhá veta v spojení s §167p ZKR oznamuje vyhlásenie **prvého kola** ponukového konania na **predaj majetku** patriaceho do všeobecnej podstaty dlžníka. Predmetom predaja je majetok zapísaný do súpisu všeobecnej podstaty zverejnený v Obchodnom vestníku nasledovne. Predmetom speňaženia je nasledovný majetok:

Číslo položky majetku	súp.	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku/ Typ súpisnej položky majetku	Výmera (m ²)	Obec/ okres	Názov kat. územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisová hodnota majetku/ EUR	Podiel úpadcu
1		Pozemok, parcela registra „E“	orná pôda	475	Obyce/ Zlaté Moravce	Obyce	1572	895	615,00 €	1/4
2		Pozemok, parcela registra „E“	orná pôda	762	Obyce/ Zlaté Moravce	Obyce	1572	1030		1/4
3		Pozemok, parcela registra „E“	orná pôda	950	Obyce/ Zlaté Moravce	Obyce	1572	1152		1/4
4		Pozemok, parcela registra „E“	orná pôda	2223	Obyce/ Zlaté Moravce	Obyce	1572	1414/2		1/4
5		Pozemok, parcela registra „E“	orná pôda	173	Obyce/ Zlaté Moravce	Obyce	1572	1450/2		1/4
6		Pozemok, parcela registra „E“	orná pôda	1965	Obyce/ Zlaté Moravce	Obyce	1572	1451		1/4
7		Pozemok, parcela registra „E“	Trvalý trávny porast	317	Obyce/ Zlaté Moravce	Obyce	1572	1871/2		1/4
8		Pozemok, parcela registra „E“	Trvalý trávny porast	23	Obyce/ Zlaté Moravce	Obyce	1572	1924/2		1/4
9		Pozemok, parcela registra „E“	Trvalý trávny porast	630	Obyce/ Zlaté Moravce	Obyce	1572	1925/2		1/4

Podmienky I. ponukového kola:

1. Ponuky na kúpu sa môžu podať v lehote do 10 kal. dní od zverejnenia oznámenia ponukového konania v Obchodnom vestníku s tým, že ponuky na kúpu sa predkladajú jedným z uvedených spôsobov: 1) na adresu kancelárie správcu v uzavretej obálke listinnou poštou, 2) mailom na vasek@spravca.eu alebo 3) do elektronickej schránky správcu - Číslo schránky: E0006818264.
2. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne správca nebude prihliadať.
3. Záujemca v ponuke uvedie identifikáciu majetku o ktorý má záujem, výšku ponúkanej ceny a predloží

doklad potvrdzujúci zaplatenie celej ponúkanej kúpnej ceny/zálohy vopred na účet správcu vedený v Tatra banka, a.s., číslo účtu / IBAN: SK24 1100 0000 0029 3427 9948, s uvedením Poznámky platby: **23OdK/61/2021**. Záujemca ďalej v ponuke predloží svoje identifikačné údaje – v prípade fyzickej osoby meno a priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO a sídlo.

4. Kritériom pre vyhodnotenie ponúk je len výška ponúkanej ceny. Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú alebo nevýhodnú ponuku. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Záväzné ponuky podané v rozpore s podmienkami ponukového konania budú z ponukového konania vylúčené. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.
5. Správca vyhodnotí ponuky do 10 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk v zmysle tejto ponuky. Vyhodnotenie ponúk správca oznámi iba úspešnému záujemcovi. Správca vráti neúspešným záujemcom zálohy na ponúknutú kúpnu cenu v lehote 10 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na vyhodnotenie ponúk.
6. Záujemca, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 10 pracovných dní od obdržania oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníckeho práva so správcom. Zložená záloha sa započítava na kúpnu cenu.
7. Už podané ponuky nie je možné meniť a ani ich zobrať späť.
8. Všetky náklady súvisiace so zápisom prevodu predmetu ponukové kola na záujemcu vrátane akýchkoľvek poplatkov hradí v plnej výške záujemca ako nadobúdateľ/kupujúci.
9. Správca osobitne upozorňuje na skutočnosť, že podľa znenia §167s ZKR: *„Pri speňažení majetku správca nie je viazaný predkupným právom; osobe oprávnenej z predkupného práva zriadeného ako vecné právo však predkupné právo zostáva zachované.“*

Mgr. Alexej Vašek, správca zn.: S1567