

K036088

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Horváth Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Šahanská cesta 55/2, 935 74 Pastovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.07.1971
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Alexej Vašek
Sídlo správcu: Lodná 4657/2A, 945 01 Komárno
Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/318/2021 S1567
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/318/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o I. kole ponukového konania

Správca **Mgr. Alexej Vašek**, S 1567, so sídlom kancelárie: Lodná 4657/2A, 945 01 Komárno, S1567, ako správca v konkurznom konaní vedenom na majetok dlžníka, ktorým je **Peter Horváth**, nar. 08.07.1971, bytom Šahanská cesta 55/2, 935 74 Pastovce, fyzická osoba podnikajúca pod obchodným menom: Peter Horváth POINT-S, s miestom podnikania Družstevná 834/5, 945 01 Komárno, IČO: 37 424 254 v zmysle Uznesenia OS NITRA, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 7/2022 dňa 12.01.2022, sp.zn. **28OdK/318/2021**, podľa ust. §167n ods. 1 druhá veta v spojení s §167p ZKR oznamuje vyhlásenie **prvého kola** ponukového konania na **predaj majetku** patriaceho do všeobecnej podstaty dlžníka. Predmetom predaja je majetok zapísaný do súpisu všeobecnej podstaty zverejnený v Obchodnom vestníku nasledovne:

Číslo súp. položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku/ Typ súp. položky majetku	Výmera (m ²)	Obec/ okres	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Par. číslo	Súpisová hodnota majetku/ EUR	Podiel úpadcu
1	Pozemok, parcela registra „C“	Lesný pozemok	657188	Veľké Ludince/ Levice	Veľké Ludince	2023	3961	735,00 €	5/6704

Predmetom speňaženia je nasledovný majetok:

Podmienky I. ponukového kola:

1. Ponuky na kúpu sa môžu podať v lehote do 10 kal. dní od zverejnenia oznámenia ponukového konania v Obchodnom vestníku s tým, že ponuky na kúpu sa predkladajú jedným z uvedených spôsobov: 1) na adresu kancelárie správcu v uzavretej obálke listinnou poštou, 2) mailom na vasek@spravca.eu alebo 3) do elektronickej schránky správcu - Číslo schránky: E0006818264.
2. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne správca nebude prihliadať.
3. Záujemca v ponuke uvedie identifikáciu majetku o ktorý má záujem, výšku ponúkanej ceny a predloží doklad potvrdzujúci zaplatenie celej ponúkanej kúpnej ceny/zálohy vopred na účet správcu vedený v Tatra banka, a.s., číslo účtu / IBAN: SK24 1100 0000 0029 3427 9948, s uvedením Poznámky platby: **28OdK/318/2021**. Záujemca ďalej v ponuke predloží svoje identifikačné údaje – v prípade fyzickej osoby meno a priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO a sídlo.
4. Kritériom pre vyhodnotenie ponúk je len výška ponúkanej ceny. Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú alebo nevýhodnú ponuku. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Záväzné ponuky podané v rozpore s podmienkami ponukového konania budú z ponukového konania vylúčené. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.
5. Správca vyhodnotí ponuky do 7 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk v zmysle tejto ponuky. Vyhodnotenie ponúk správca oznámi iba úspešnému záujemcovi. Správca vráti neúspešným záujemcom zálohy na ponúknutú kúpnu cenu v lehote 5 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na vyhodnotenie ponúk.
6. Záujemca, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od obdržania oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníckeho práva so správcom. Zložená záloha sa započítava na kúpnu cenu.
7. Už podané ponuky nie je možné meniť a ani ich zobrať späť.

8. Všetky náklady súvisiace so zápisom prevodu predmetu ponukové kola na záujemcu vrátane akýchkoľvek poplatkov hradí v plnej výške záujemca ako nadobúdatel/kupujúci.
9. Správca osobitne upozorňuje na skutočnosť, že podľa znenia §167s ZKR: *„Pri speňažení majetku správca nie je viazaný predkupným právom; osobe oprávnenej z predkupného práva zriadeného ako vecné právo však predkupné právo zostáva zachované.“*

Mgr. Alexej Vašek, správca zn.: S1567