

**K036156**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Fortena s.r.o. "v konkurze"

**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Jesenského 4707 / 0, 960 01 Zvolen

**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 36 624 683

**Obchodné meno správcu:** LawService Recovery, k.s.

**Sídlo správcu:** Stráž 223, 960 01 Zvolen

**Spisová značka správcovského spisu:** 4R/3/2016 S1731

**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Banská Bystrica

**Spisová značka súdneho spisu:** 4R/3/2016

**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

LawService Recovery, k.s., so sídlom správcovskej kancelárie Stráž 223, 960 01 Zvolen, zapísaná v zozname správcov vedeným Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1731 (ďalej len „**Správca**“), správca úpadcu Fortena s.r.o. „v konkurze“, so sídlom Jesenského 4707, 960 01 Zvolen, IČO: 36 624 683 (ďalej len „**Úpadca**“) v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu vyhlasuje II. kolo verejného ponukového konania na predaj nasledovného súboru pohľadávok Úpadcu zapísaných do oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Waldviertler Sparkasse Bank AG, so sídlom Sparkassenplatz 3, Zwettl, Rakúska republika, FN: 36924 a, ktorej súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 209/2019 zo dňa 29.10.2019 (K094966):

| P.č. | Meno a priezvisko/ názov dlžníka | Dlžník ulica, číslo | Dlžník mesto | Dlžník - PSČ | Dlžník - Štát | Dlžník IČO | Suma v EUR    | Právny dôvod vzniku                                     | Faktúra č. | Splatnosť  | Súpisová hodnota v EUR |
|------|----------------------------------|---------------------|--------------|--------------|---------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------|------------|------------|------------------------|
| 100  | ERLIN s.r.o.                     | Jesenského 4707     | Zvolen       | 96001        | SR            | 36038326   | 29 460,48 EUR | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 2017053    | 31.12.2017 | 2 946,50 EUR           |
| 145  | Čerstvá zelenina s.r.o.          | Košovská cesta 28   | Prievidza    | 97101        | SR            | 50952986   | 150,00 EUR    | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180046   | 15.08.2018 | 15,00 EUR              |
| 190  | Čerstvá zelenina s.r.o.          | Košovská cesta 28   | Prievidza    | 97101        | SR            | 50952986   | 114,53 EUR    | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180092   | 23.08.2018 | 11,50 EUR              |
| 204  | Čerstvá zelenina s.r.o.          | Košovská cesta 28   | Prievidza    | 97101        | SR            | 50952986   | 64,78 EUR     | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180106   | 11.09.2018 | 6,50 EUR               |
| 214  | Čerstvá zelenina s.r.o.          | Košovská cesta 28   | Prievidza    | 97101        | SR            | 50952986   | 150,00 EUR    | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180119   | 15.09.2018 | 15,00 EUR              |
| 276  | Čerstvá zelenina s.r.o.          | Košovská cesta 28   | Prievidza    | 97101        | SR            | 50952986   | 52,10 EUR     | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180179   | 15.10.2018 | 5,20 EUR               |
| 288  | Čerstvá zelenina s.r.o.          | Košovská cesta 28   | Prievidza    | 97101        | SR            | 50952986   | 150,00 EUR    | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180193   | 15.10.2018 | 15,00 EUR              |
| 335  | Čerstvá zelenina s.r.o.          | Košovská cesta 28   | Prievidza    | 97101        | SR            | 50952986   | 11,95 EUR     | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180239   | 26.10.2018 | 1,20 EUR               |
| 352  | Čerstvá zelenina s.r.o.          | Košovská cesta 28   | Prievidza    | 97101        | SR            | 50952986   | 54,24 EUR     | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180254   | 08.11.2018 | 5,50 EUR               |

|     |                |          |                   |           |       |    |          |            |                                                         |          |            |           |
|-----|----------------|----------|-------------------|-----------|-------|----|----------|------------|---------------------------------------------------------|----------|------------|-----------|
| 365 | Čerstvá s.r.o. | zelenina | Košovská cesta 28 | Prievidza | 97101 | SR | 50952986 | 150,00 EUR | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180270 | 15.11.2018 | 15,00 EUR |
| 403 | Čerstvá s.r.o. | zelenina | Košovská cesta 28 | Prievidza | 97101 | SR | 50952986 | 122,74 EUR | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180307 | 13.12.2018 | 13,00 EUR |
| 421 | Čerstvá s.r.o. | zelenina | Košovská cesta 28 | Prievidza | 97101 | SR | 50952986 | 150,00 EUR | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180326 | 15.12.2018 | 15,00 EUR |
| 468 | Čerstvá s.r.o. | zelenina | Košovská cesta 28 | Prievidza | 97101 | SR | 50952986 | 11,95 EUR  | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20180373 | 14.01.2019 | 1,20 EUR  |
| 476 | Čerstvá s.r.o. | zelenina | Košovská cesta 28 | Prievidza | 97101 | SR | 50952986 | 150,00 EUR | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20190005 | 15.01.2019 | 15,00 EUR |
| 517 | Čerstvá s.r.o. | zelenina | Košovská cesta 28 | Prievidza | 97101 | SR | 50952986 | 145,21 EUR | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20190050 | 30.01.2019 | 14,50 EUR |
| 529 | Čerstvá s.r.o. | zelenina | Košovská cesta 28 | Prievidza | 97101 | SR | 50952986 | 150,00 EUR | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20190064 | 15.02.2019 | 15,00 EUR |
| 566 | Čerstvá s.r.o. | zelenina | Košovská cesta 28 | Prievidza | 97101 | SR | 50952986 | 140,00 EUR | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20190101 | 06.03.2019 | 14,00 EUR |
| 619 | Čerstvá s.r.o. | zelenina | Košovská cesta 28 | Prievidza | 97101 | SR | 50952986 | 13,04 EUR  | Nájomné za užívanie nehnuteľností vo vlastníctve Úpadcu | 20190153 | 27.03.2019 | 1,30 EUR  |

(ďalej len „Pohľadávky“).

Záujemcovia sú povinní doručiť písomné cenové ponuky v zalepených neotvorených obálkach na adresu sídla Správca (Stráž 223, 960 01 Zvolen) s označením: „FORTENA, s.r.o. - PONUKOVÉ KONANIE -POHLADÁVKY 1 - NEOTVÁRAŤ“. Lehota na predkladanie ponúk je 15 dní odo dňa zverejnenia oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR, pričom končí pätnástym kalendárnym dňom o 15:00 hod. Na účely tohto verejného ponukového konania sa za deň zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku považuje deň nasledujúci po faktickom zverejnení tohto oznámenia v Obchodnom vestníku (t.j. deň po dni vydania Obchodného vestníka, v ktorom sa oznam zverejní). V prípade, že koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja alebo sviatkov, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň o 15:00 hod. Ponuky, ktoré nebudú Správci doručené do skončenia lehoty sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty. Správca takéto ponuky odmietne ako oneskorené a pri vyhodnotení ponukového konania sa na ne nebude prihliadať. Podobne odmietne aj neúplné ponuky. Každý záujemca môže na Pohľadávky predložiť len jednu ponuku, pričom na neskoršie podané ponuky nebude správca prihliadať. Doručení ponuku nie je možné vziať späť a je pre záujemcu záväzná, a to až do ukončenia ponukového konania oznámením výsledkov ponukového konania Správcom alebo v prípade víťazného záujemcu uzatvorením zmluvy o postúpení pohľadávok so Správcom. Ponuku záujemca nemôže meniť, dopĺňať ani vziať späť.

Cenová ponuka musí byť Správci doručená (poštou alebo osobne) najneskôr v deň a hodinu určenú v tomto oznámení na adresu sídla Správca (Stráž 223, 960 01 Zvolen) a súčasne s ponukou musí záujemca zložiť na konkurzný účet vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., IBAN **SK96 0900 0000 0051 3520 8442**, zábezpeku na

úhradu odplaty za postúpenie Pohľadávok minimálne vo výške 30% z ním ponúkanej odplaty za postúpenie Pohľadávok. Záujemca je povinný pri zložení zábezpeky uviesť v poznámke platby pri právnických osobách a fyzickej osobe podnikateľovi obchodné meno a pri fyzickej osobe nepodnikateľovi meno a priezvisko spolu s uvedením „zábezpeka pohľadávky 1“. Zábezpeka musí byť pripísaná na účet správcu najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, pričom v prípade, že zábezpeka v tejto lehote nebude pripísaná na konkurzný účet Úpadcu, Správca takúto ponuku odmietne ako oneskorenú. Závazná ponuka musí obsahovať:

- nezameniteľné označenie záujemcu (fyzická osoba: meno a priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, telefonický kontakt, e-mailový kontakt; právnické osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, štatutárny orgán, telefonický kontakt, e-mailový kontakt; fyzické osoby podnikateľa: obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt, e-mailový kontakt),
- doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, pri právnických osobách originál alebo úradne overenú kópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo iného registra, v ktorom je záujemca zapísaný (nesmie byť starší ako 3 mesiace); fyzická osoba nepodnikateľ musí priložiť úradne overenú fotokópiu platného občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
- čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči Úpadcovi,
- čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,
- písomný návrh dohody o zmluvnej pokute v nižšie uvedenom znení (ktorý Správca pri otváraní ponúk záujemcov akceptuje):

*„(Označenie záujemcu) pre prípad, kedy ním predložená cenová ponuka bude Správcom vyhodnotená ako víťazná, pričom ako víťazná bude vyhodnotená aj príslušným orgánom, následne v lehote podľa oznámenia v obchodnom vestníku so Správcom neuzavrie zmluvu o postúpení pohľadávok alebo v lehote podľa ponukového konania neuhradí odplatu za postúpenie Pohľadávok, čím poruší podmienky ponukového konania, súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške ním zloženej zábezpeky, ktorá za uvedených podmienok bude Správcom započítaná so zloženou zábezpekou.“*

*Návrh záujemcu nesmie obsahovať iné podmienky, výhrady ani zmluvné dojednania.*

- návrh ponúkanej odplaty za postúpenie súboru Pohľadávok v EUR,
- doklad preukazujúci zloženie zábezpeky,
- v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania,
- číslo bankového účtu na ktorý ma byť zábezpeka vrátená v prípade neúspešnej ponuky,
- cenová ponuka musí byť podpísaná záujemcom, resp. osobou oprávnenou konať za záujemcu,
- ak bude ponuka predložená inou osobou (odlišnou od záujemcu), ktorá bude konať na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť úradne overené plnomocenstvo,
- v prípade, že záujemcom bude zahraničný subjekt, musia byť vyššie uvedené doklady úradne preložené do slovenského jazyka (s výnimkou dokladov vyhotovených v českom jazyku).

Cenové ponuky, ktoré nebudú mať vyššie uvedené náležitosti Správca vyradí z ponukového konania. Jednotlivé ponuky budú otvorené a vyhodnotené bezodkladne po uplynutí lehoty na podávanie ponúk (najneskôr v lehote troch pracovných dní) v kancelárii Správcu. Víťazom ponukového konania sa stane záujemca, ktorý splnil všetky vyššie uvedené podmienky, a zároveň ponúkol najvyššiu cenu za predmet ponuky. **Pohľadávky sa predávajú ako celok. Kritériom pre vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúkaná odplata za postúpenie Pohľadávok ako celku.** Správca, ako aj príslušný orgán sú oprávnení odmietnuť všetky ponuky, v prípade že tieto posúdia ako nevýhodné, a to aj bez uvedenia dôvodu. Správca uzatvorí zmluvu o postúpení pohľadávok s víťazom ponukového konania, ktorého ponuku súčasne ako víťaznú odsúhlasí aj príslušný orgán.

Toto ponukové konanie sa nepovažuje za verejnú obchodnú súťaž v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka ani za verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle § 276 a nasl. Obchodného zákonníka.

LawService Recovery, k.s., správca