

K036233**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Joni Michal**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Lúčky 142, 072 34 Lúčky**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 07.08.1973**Titul, meno a priezvisko správcu:** JUDr. František Hadušovský**Sídlo správcu:** Cyrila a Metoda 2, 048 01 Rožňava**Spisová značka správcovského spisu:** 26OdK/45/2022 S804**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Košice I**Spisová značka súdneho spisu:** 26OdK/45/2022**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

PREDAJ MAJETKU - JUDr. František Hadušovský, správca majetku úpadcu Joni Michal, Lúčky 142, 072 34 Lúčky, vyhlasuje 1. kolo ponukového konania podľa § 167n ods. 1 ZKR na predaj majetku patriaceho do všeobecnej podstaty:

P. č.	Podstata	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Druh pozemku	Výmera [m2]	Názov katastrálneho územia	Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Spolu-vlastnícky podiel dlžníka v BZB	Uplatnená nepostihnuteľná hodnota
1.	Všeobecná podstata	Pozemok	417	Zastavaná plocha nádvorie	a 626	Lúčky	169	363	2/9	nie
2.	Všeobecná podstata	pozemok	276	Záhrada	622	Lúčky	169	365	2/9	nie
3.	Všeobecná podstata	Pozemok	45	Záhrada	101	Lúčky	169	366	2/9	nie
4.	Všeobecná podstata	Pozemok	193	Zastavaná plocha nádvorie	a 289	Lúčky	169	369/1	2/9	nie
5.	Všeobecná podstata	Pozemok	48	Zastavaná plocha nádvorie	a 72	Lúčky	169	369/2	2/9	nie
6.	Všeobecná podstata	Pozemok	105	Záhrada	237	Lúčky	169	370	2/9	nie
7.	Všeobecná podstata	Pozemok	32	Zastavaná plocha nádvorie	a 48	Lúčky	169	371	2/9	nie
8.	Všeobecná podstata	Pozemok	68	Záhrada	154	Lúčky	169	373	2/9	nie
9.	Všeobecná podstata	Pozemok	114	Zastavaná plocha nádvorie	a 171	Lúčky	169	374	2/9	nie
10.	Všeobecná podstata	Pozemok	217	Zastavaná plocha nádvorie	a 326	Lúčky	169	375/1	2/9	nie
11.	Všeobecná podstata	Pozemok	67	Zastavaná plocha nádvorie	a 101	Lúčky	169	375/4	2/9	nie
12.	Všeobecná podstata	Pozemok	58	Zastavaná plocha nádvorie	a 87	Lúčky	169	375/5	2/9	nie

Podmienky predaja:

Nehnutelný majetok tvoriaci všeobecnú podstatu sa bude speňažovať jednotlivo, alebo ako súbor:

- v I. kole až v III. kole ponukového konania za najvyššiu ponúknutú cenu

Podmienky pre kupujúceho:

Návrh musí obsahovať označenie predmetu kúpy, ponúkanú cenu, doklad o zaplatení 100% zálohy na celú kúpnu cenu, na účet č. **IBAN: SK10 1111 0000 0066 9208 9006**, vedený v UniCreditBank, pobočka Rožňava a doklad o identifikácii záujemcu.

Písomné ponuky treba doručiť do kancelárie správcu úpadcu: JUDr. František Hadušovský, Cyrila a Metoda č. 2, 048 01 Rožňava v zalepenej obálke označenej "KONKURZ 26OdK/45/2022 NEOTVÁRAŤ". Záväzná ponuka záujemcu musí byť správcovi doručená Slovenskou poštou, alebo osobne do desiatich kalendárnych dní od zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku.

Obhliadka po predchádzajúcej dohode so správcom, tel. 058/7329464

JUDr. František Hadušovský, správca