

K035733

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: BIOPLYN HOROVCE 2 s. r. o. v reštrukturalizácii
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Horovce 106, 020 62 Horovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 45 556 521
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Veronika Vargová
Sídlo správcu: Mostná 62, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 40R/2/2021 S1668
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40R/2/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Veronika Vargová, so sídlom kancelárie Mostná 62, 949 01 Nitra (ďalej aj len ako „Správca“), správca úpadcu **BIOPLYN HOROVCE 2 s. r. o. v reštrukturalizácii, IČO : 45 556 521, so sídlom Horovce 106, 020 62 Horovce** (ďalej aj len ako „Úpadca“), vyhlasuje v súlade s ust. § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov verejnú obchodnú súťaž na predaj časti podniku Úpadcu.

Predmetom predaja je časť podniku Úpadcu, ktorý pozostáva z majetku, zapísaného v súpise majetku oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., so sídlom Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká Republika, IČO: 649 48 242, uverejnenom v Obchodnom vestníku dňa 04.04.2022 pod č. 65/2022 (predmetom speňažovania sú súpisové zložky majetku č. 1 až č. 44, s výnimkou súpisovej zložky majetku č. 26), v znení doplnenia súpisu majetku uverejnenom v Obchodnom vestníku dňa 03.05.2022 pod č. 84/2022 (predmetom speňažovania sú súpisové zložky majetku č. 47 až č. 49 a č. 51 až č. 52) (ďalej aj len ako „časť podniku Úpadcu“).

Podmienky verejnej obchodnej súťaže pre prípadných záujemcov o kúpu časti podniku Úpadcu:

1. Adresa Správcu na doručovanie všetkých listín v Ponukovom konaní je: Mgr. Veronika Vargová, správca, Mostná 62, 949 01 Nitra. Podmienky Verejnej obchodnej súťaže, ako aj zoznam majetku, ktorý tvorí časť podniku je možné získať na uvedenej adrese kancelárie Správcu.

2. Závazná ponuka kúpnej ceny za predaj časti podniku Úpadcu (ďalej aj len ako „Závazná ponuka“) záujemcu o kúpu časti podniku Úpadcu (ďalej aj len ako „Záujemca“) musí byť doručená Správcovi v lehote do 15 dní odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia tohto oznamu o Verejnej obchodnej súťaži v Obchodnom vestníku.

Závazná ponuka musí mať písomnú formu, pričom musí byť doručená osobne alebo doporučenou zásielkou na adresu kancelárie Správcu, emailom alebo elektronicky do elektronickej schránky Správcu. Závazná ponuka musí byť označená viditeľne napísaným textom: „PONUKA – Predaj podniku BIOPLYN HOROVCE 2 s.r.o. – 40R/2/2021 – neotvárať“.

Uzavierka ponúk doručovaných osobne bude o 12:00 hod. v posledný deň lehoty na doručenie ponúk. Za prvý deň uvedenej lehoty sa považuje prvý kalendárny deň nasledujúci po dni zverejnenia tohto oznamu v Obchodnom vestníku a v prípade, že posledný deň uvedenej lehoty prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, lehota končí najbližší nasledujúci pracovný deň. Závaznú ponuku je potrebné v uvedenej lehote fyzicky doručiť na adresu Správcu uvedenú v bode 1, t.j. nestačí jej podanie na poštovú prepravu, elektronicky, ani iným spôsobom v posledný deň lehoty. Na ponuky doručené po uplynutí lehoty na doručovanie záväzných ponúk sa nebude prihliadať.

3. Závaznú ponuku doručenú Správcovi nemožno meniť, dopĺňať ani vziať späť a Záujemca je ňou viazaný minimálne po dobu ukončenia verejnej obchodnej súťaže alebo do času uzatvorenia kúpnej zmluvy s víťazným Záujemcom. Každý Záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku, inak Správca všetky ním podané záväzné ponuky odmietne.

4. Závaznú ponuku ako aj všetky ostatné listiny v Ponukovom konaní je potrebné Správcovi predkladať v slovenskom jazyku, resp. s pevne zviazaným úradným prekladom listín do slovenského jazyka (s výnimkou listín predložených v českom jazyku).

5. Záväzné ponuky musia obsahovať nasledujúce náležitosti:

a) označenie Záujemcu (obchodné meno, sídlo, IČO, kontaktné údaje, e-mail; u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, kontaktné údaje, e-mail). V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe splnomocnenia je nevyhnutné doložiť úradne overené splnomocnenie,

b) označenie predmetu kúpy, ktorý musí byť zhodný s jeho označením uvedeným v týchto podmienkach verejnej obchodnej súťaže,

c) návrh kúpnej ceny v eurách bez DPH (predaj podniku je sa riadi ust. § 10 zákona č. 222/2004 Z.z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov) za kúpu časti podniku,

d) originál alebo úradne osvedčená kópia aktuálneho výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra nie starší ako 30 dní v čase doručenia ponuky, predložené dokumenty musia byť originály, resp. úradne overené fotokópie,

e) doklad o poukázaní finančnej zábezpeky vo výške 100.000,00 EUR (slovom sto tisíc EUR a nula eurocentov) v prospech účtu Úpadcu vedený v Tatra banka, a.s., IBAN: SK71 1100 0000 0029 4411 4514, variabilný symbol: 1000001. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankovom účte Úpadcu podľa tohto bodu najneskôr do času skončenia lehoty na predkladanie ponúk. V prípade víťazného Záujemcu bude zábezpeka započítaná na kúpnu cenu,

f) čestné vyhlásenie o vysporiadaní (neexistencii) záväzkov voči Úpadcovi,

g) vyhlásenie Záujemcu a jeho súhlas s tým, že nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu speňažovania bude prechádzať na nadobúdateľa predmetu speňažovania momentom zaplatenia celej výšky kúpnej ceny, a to bez akýchkoľvek výhrad,

h) dohodu o zmluvnej pokute podpísanú Záujemcom, pričom podpis Záujemcu musí byť úradne osvedčený,

i) písomné vyhlásenie, že Záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania a prijíma ich.

6. Správca otvorí obálky s ponukami na kúpu časti podniku najneskôr do 3 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, pričom termín otvárania obálok bude oznámený príslušnému orgánu, ktorý sa v prípade Záujmu môže zúčastniť na otváraní obálok. O otvorení doručených ponúk Správca vyhotoví zápisnicu. Správca preskúma splnenie povinných náležitostí doručených ponúk. Víťazom ponukového konania sa stane Záujemca spĺňajúci podmienky uvedené v podmienkach ponukového konania, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. Pri zhode ponúk je Správca oprávnený vyzvať dotknutých Záujemcov na zvýšenie nimi ponúkutej kúpnej ceny, ak mu takýto pokyn udelí príslušný orgán.

Správca z otvárania ponúk vyhotoví zápisnicu, ktorá musí obsahovať identifikačné údaje Záujemcov, návrh kúpnej ceny Záujemcov a splatnosti, súpis dokladov predložených Záujemcami, prípadný pokyn príslušného orgánu na realizáciu výzvy Správcu smerom k doplneniu, či odstráneniu nejasností ponuky predloženej Záujemcom, prípadne ak boli zo strany dvoch alebo viacerých Záujemcov predložené rovnaké ponuky, pokyn príslušného orgánu na realizáciu výzvy Správcu voči týmto Záujemcom, smerom k navýšeniu ich ponúk.

7. Záujemca, ktorého ponuka bude vyhodnotená ako víťazná je povinný, po schválení ponuky príslušným orgánom, zaplatiť nim ponúknutú kúpnu cenu najneskôr do dňa podpisu Zmluvy o predaji časti podniku so Správcom, a to v lehote do 15 pracovných dní od vyzvania Záujemcu na uzatvorenie Zmluvy o predaji časti podniku Správcom.

8. Príslušný orgán si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, a to aj bez uvedenia dôvodu. Doručené ponuky podliehajú schvaľovaniu príslušného orgánu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky z dôvodu ich neprimeranosti. Správca oznámi výsledok preskúmania a vyhodnotenia ponúk Záujemcov v lehote do 15 dní od uplynutia lehoty na predkladania záväzných ponúk, pričom neúspešným Záujemcom bude zložená finančná zábezpeka vrátená do 15 dní odo dňa oznámenia výsledku verejnej obchodnej súťaže.

9. Víťazom verejnej obchodnej súťaže sa stane Záujemca, ktorý dodrží všetky náležitosti verejnej obchodnej súťaže a ponúkne prevzatie celého predmetu speňažovania bez výhrad, pripomienok a výnimiek; ponúkne najvyššiu kúpnu cenu bez dane z pridanej hodnoty; bol príslušným orgánom označený ako víťazný Záujemca,

avšak platí, že výber víťaza nezakladá Záujemcovi žiadne nároky na uzavretie právnych úkonov smerom k nadobudnutiu vlastníckeho práva k predmetu speňažovania.

10. V prípade, že víťazný Záujemca odmietne uzatvoriť Zmluvu o predaji časti podniku v lehote určenej Správcom, alebo kúpnu cenu neuhradí v plnom rozsahu včas, má tento nárok na zmluvnú pokutu voči Záujemcovi vo výške 100.000,00,- EUR. Správca je oprávnený započítať na pokutu finančnú zábezpeku zloženú Záujemcom podľa tohto zverejnenia a uzatvorenej dohody o zmluvnej pokute podľa tohto zverejnenia. Príslušný orgán je oprávnený určiť za víťazného Záujemcu iného Záujemcu, ktorý splnil všetky náležitosti ponukového konania a ponúkol druhú najvyššiu kúpnu cenu za predmet speňažovania, a to v prípade, že víťazný účastník buď v stanovenej lehote neuzatvorí Zmluvu o predaji časti podniku alebo neuhradí v stanovenej lehote kúpnu cenu.

11. Záujemcovia nemajú nárok na príslušenstvo, ktoré prirástlo k zloženej zábezpeke, ktorú zložil na účet Úpadcu, a to za dobu od zloženia zábezpeky na účet až do jej vrátenia Správcom, resp. započítania na kúpnu cenu.

V Nitre, dňa 14.06.2022

Mgr. Veronika Vargová