

K035659

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Sminčáková Katarína
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Láb __, 900 67 Láb
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.08.1978
 Obchodné meno správcu: VIVID RECOVERY, k.s.
 Sídlo správcu: Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/204/2021 S2006
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I
 Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/204/2021
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VIVID RECOVERY, k. s., sídlo kancelárie: Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava, IČO: 53 082 834, ako správca dlžníka: **Katarína Sminčáková**, nar. 28.08.1978, trvale bytom Láb, 900 67 Láb (ďalej len „Dlžník“), týmto v súlade s ustanoveniami § 167n ods. 1) a § 167p ods. 1) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení (ďalej len „ZKR“) vyhlasuje:

I. kolo ponukového konania

na predaj nehnuteľného majetku zapísaného do súpisu majetku konkurznej podstaty Dlžníka, a to:

Číslo súpisovej položky: 1 - 3

Popis: Nehnuteľný majetok – pozemky (spoluvlastnícke podiely)

Por. č.	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Číslo vlastníctva	listu	Katastrálne územie/obec/štát	Veľkosť podielu	spoluvlastníckeho
1	1747/1	Orná pôda	50	176		Láb / Malacky / SR	1/1	
2	1748/1	Orná pôda	44	176		Láb / Malacky / SR	1/1	
3	1746/1	Orná pôda	32	3188		Láb / Malacky / SR	4/5	

Podmienky ponukového konania:

1. Záujemcovia majú možnosť predkladať svoje písomné ponuky v lehote 10 dní odo dňa zverejnenia tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku (**ak posledný deň lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo štátny sviatok, lehota uplynie najbližší nasledujúci pracovný deň*), a to elektronicky (do elektronickej schránky správcu) alebo v zalepenej obálke s označením **PONUKA_31OdK/204/2021** na adresu kancelárie správcu:

VIVID RECOVERY, k. s.

Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava

2. Ponuka musí obsahovať

• **Označenie záujemcu**

a) fyzická osoba uvádza: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko

b) právnická osoba uvádza: obchodné meno, sídlo, IČO, meno a priezvisko osoby/osôb oprávnených konať v mene právnickej osoby

• **Návrh kúpnej ceny za každý spoluvlastnícky podiel na pozemkoch jednotlivo alebo v súčte za predpokladu záujmu o kúpu všetkých uvedených spoluvlastníckych podielov Džníka (*záujemca môže predložiť ponuku na iba jeden spoluvlastnícky podiel na pozemku alebo viacero spoluvlastníckych podielov alebo všetky spoluvlastnícke podiely*)**

• **Číslo bankového účtu záujemcu**, na ktorý bude vrátená záloha v prípade, ak bude záujemca neúspešný

• **Telefonický a e-mailový kontakt**

• **Dátum a podpis záujemcu**

• **Doklad o úhrade zálohy ponúkanej kúpnej ceny**

3. Záujemca je v súlade s § 167p ZKR povinný uhradiť zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu na bankový účet správcu:

IBAN: SK56 1100 0000 0029 4912 1051

Variabilný symbol: IČO (právnická osoba) / dátum narodenia (fyzická osoba)

Poznámka pre príjemcu: **záloha_31OdK/204/2021**

4. Na neskôr doručené ponuky záujemcov, alebo na ponuky ktoré nesplnili vyššie uvedené podmienky, správca nebude prihliadať. Správca prihliada iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu najneskôr v posledný deň lehoty na podávanie ponúk.

5. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

6. Záujemca, ktorého ponuka bude vyhodnotená ako víťazná bude povinný v zmysle kúpnej zmluvy uhradiť poplatok za vklad vlastníckeho práva do príslušného katastra (33,- EUR, resp. 66,- EUR).

7. Správca si vyhradzuje oprávnenie odmietnuť všetky predložené ponuky záujemcov o kúpu nehnuteľných vecí prípadne zrušiť ponukové konanie.

Miroslav Jakubčík, správca Džníka

VIVID RECOVERY, k. s., správca

