

K035738**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Csaba Esztergálos**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Trávník 306, 946 19 Trávník**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 03.05.1974**Obchodné meno správcu:** B.F.B. správcovská, v.o.s.**Sídlo správcu:** Radlinského 50, 921 01 Piešťany, so sídlom kancelárie: Mostná 13, 949 01 Nitra**Spisová značka správcovského spisu:** 29OdK/238/2021 S1220**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Nitra**Spisová značka súdneho spisu:** 29OdK/238/2021**Druh podania:** Iné zverejnenie**Výzva správcu na zloženie preddavku na trovy znaleckého posudku**

Dlžník, Csaba Esztergálos, nar. 03. 05. 1974, bytom: 946 19 Trávník 306, podnikajúci pod obchodným menom: Csaba Esztergálos, IČO: 41 257 324, s miestom podnikania: 946 19 Trávník 306, je podielovým spoluvlastníkom zaťažených nehnuteľností:

obec	k. ú.	LV	regis.	parc. č.	druh pozemku	výmera v m ²	podiel
Trávník	Trávník	168	"C"	823/37	zastavaná plocha a nádvorie	614	1/8
Trávník	Trávník	168	"C"	823/87	záhrada	186	1/8

K pozemkom, spolu s domom súpis. č. 306 na parc. č. 823/37, si dlžník uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydla.

Na celok nehnuteľností, vedených na liste vlastníctva č. 168 Okresného úradu Komárno pre k. ú. Trávník, je v prvom poradí zapísané záložné právo pod V - 328/10 v prospech záložného veriteľa, Andrea Tokovicsová, r. Czajliková, nar. 05. 08. 1973, Ľanárska 4584/28, 921 01 Dunajská Streda, na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom.

Na spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/8 je v druhom poradí zapísané záložné právo zriadené rozhodnutím Daňového úradu Nitra č. 104478280/2016 zo dňa 14. 12. 2016, vykonateľné dňa 19. 12. 2016 a právoplatné dňa 03. 01. 2017, zapísané do katastra nehnuteľností na základe listiny P-2/17, s výškou zabezpečenej pohľadávky 190,27 €.

Správca vyzýva veriteľov na zloženie preddavku na trovy znaleckého posudku podľa ustanovenia § 167k ods. 6 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZKR) vo výške 500,00 € na č. účtu SK36 7500 0000 0040 1668 3262, VS: 292382021, do 30. dní od zverejnenia tejto výzvy, nakoľko v konkurznej podstate nie sú peňažné prostriedky na jeho vyhotovenie. Do času, kým takýto znalecký posudok nie je vyhotovený, má sa za to, že zaťažený majetok nepodlieha konkurzu (§ 167k ods. 6 ZKR).

Nitra 13. 06. 2022

Andrej Fiala, spoločník, B.F.B. správcovská, v.o.s.