

K035078

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: SB hotels s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: 17. novembra 314/32, 914 51 Trenčianske Teplice

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 546 707

Obchodné meno správcu: I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE,k.s.

Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 38R/5/2021 S1436

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín

Spisová značka súdneho spisu: 38R/5/2021

Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

Dňa 02.02.2022 bol v Obchodnom vestníku MSSR č. 22/2022 pod značkou záznamu K006767 zverejnený súpis oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa **Pôdohospodárska platobná agentúra**, so sídlom Hraničná 12, 815 26 Bratislava, IČO: 30794323 (ďalej len „PPA“) v konkurze vedenom na majetok úpadcu **Sb hotels s.r.o. v konkurze**, so sídlom 17. novembra 314/32, Trenčianske Teplice, IČO: 46 546 707 (ďalej len „Úpadca“). Nakoľko v dôsledku chyby v písaní alebo technickej chyby pri zverejňovaní oznámenia v Obchodnom vestníku MSSR v súpise absentovali súpisové hodnoty jednotlivých súpisových položiek a zároveň boli do súpisu oddelenej podstaty PPA zaradené aj také súpisové položky, ku ktorým PPA nemá zriadené zabezpečovacie právo, správca týmto zverejňuje opravu súpisu oddelenej podstaty PPA, ktorá v celom rozsahu nahrádza pôvodný súpis:

Číslo súp. položky	Názov	Popis stavby	Okres, Štát	Obec	Súpisová hodnota	Mena	Katastrálne územie, LV, podiel	číslo	súp. č., parč. č.	Deň zápisu majetku	Dôvod zapísania majetku
1	nehnutelnosti	druh stavby: iná budova, popis stavby: KUPELNA DVORANA, právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva č. 2988	Okres Trenčín,	Obec Trenčianske Teplice,	3485620	EUR	Katastrálne územie Trenčianske Teplice, LV 2988, podiel 1/1		súp. č. 314, parč. č. 375/1	20.1.2022	majetok vo vlastníctve úpadcu
2	nehnutelnosti	pozemok CKN 373/43, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere: 76 m2,	Okres Trenčín,	Obec Trenčianske Teplice,	7600	EUR	Katastrálne územie Trenčianske Teplice, LV 2988, podiel 1/1		parč. č. CKN 373/43	20.1.2022	majetok vo vlastníctve úpadcu
3	nehnutelnosti	pozemok CKN 373/27, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere: 2623 m2,	Okres Trenčín,	Obec Trenčianske Teplice,	262300	EUR	Katastrálne územie Trenčianske Teplice, LV 2988, podiel 1/1		parč. č. CKN 373/27	20.1.2022	majetok vo vlastníctve úpadcu
4	nehnutelnosti	pozemok CKN 373/44, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere: 39 m2,	Okres Trenčín,	Obec Trenčianske Teplice,	3900	EUR	Katastrálne územie Trenčianske Teplice, LV 2988, podiel 1/1		parč. č. CKN 373/44	20.1.2022	majetok vo vlastníctve úpadcu
5	nehnutelnosti	pozemok CKN 373/45, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere: 338 m2,	Okres Trenčín,	Obec Trenčianske Teplice,	33800	EUR	Katastrálne územie Trenčianske Teplice, LV 2988, podiel 1/1		parč. č. CKN 373/45	20.1.2022	majetok vo vlastníctve úpadcu
6	nehnutelnosti	pozemok CKN 373/46, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere: 157 m2,	Okres Trenčín,	Obec Trenčianske Teplice,	15700	EUR	Katastrálne územie Trenčianske Teplice, LV 2988, podiel 1/1		parč. č. CKN 373/46	20.1.2022	majetok vo vlastníctve úpadcu
11	nehnutelnosti	pozemok CKN 375/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 3666 m2,	Okres Trenčín,	Obec Trenčianske Teplice,	733200	EUR	Katastrálne územie Trenčianske Teplice, LV 2988, podiel 1/1		parč. č. CKN 375/1	20.1.2022	majetok vo vlastníctve úpadcu

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam č. 112/16 zo dňa 12.04.2018, vznik zápisom do katastra nehnuteľností

Zabezpečený veriteľ: Pôdohospodárska platobná agentúra, so sídlom Hraničná 12, 815 26 Bratislava, IČO: 30794323

Zabezpečená suma: 1.341.505,91,- EUR

Číslo zabezpečenej pohľadávky v zozname pohľadávok: 41

Poradie: druhé