

K034840

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Golánová Helena
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Salka 348, 943 61 Salka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.11.1958
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marián Dobiš
Sídlo správcu: Sládkovičova 3, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 29OdK/29/2022 S1676
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 29OdK/29/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca dlžníka Helena Golánová, nar. 05.11.1958, bytom č. 348, 943 61 Salka (ďalej tiež ako „**dlžník**“), týmto v súlade s § 167n ods. 1 posledná veta v spojení s § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov (ďalej tiež ako „**ZKR**“), vyhlasuje II. kolo ponukového konania na predaj majetku dlžníka zapísaného v súpise všeobecnej podstaty majetku dlžníka:

číslo súpisovej zložky	typ súpisovej zložky	druh pozemku	parcela registra	výmera	štát, obec	kat. územie	č. LV	parc. č.	spoluvlastnícky podiel	súpisová hodnota majetku
1.	nehnutelná vec	zastavaná plocha a nádvorie	C	403	SR, Bruty	Bruty	237	230	1/6	500,00 €
číslo súpisovej zložky	typ súpisovej zložky	popis stavby		súpisné číslo	štát, obec	kat. územie	č. LV	adresa	spoluvlastnícky podiel	súpisová hodnota majetku
2.	nehnutelná vec	Rodinný dom postavený na pozemku reg. "C" s parc. č. 230, evidovanom na LV. č 237, k. ú. Bruty		98	SR, Bruty	Bruty	237	Bruty 98	1/6	1 500,00 €

1. Záujemcovia sú povinní predkladať ponuky na adresu kancelárie správcu JUDr. Marián Dobiš, správca, Sládkovičova 3, 949 01 Nitra, v uzatvorenej obálke s označením „Ponukové konanie - II. Kolo – Golánová – neotvárať“ v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku (ďalej tiež ako „lehota na predkladanie ponúk“). Oznámenie o vyhlásení ponukového konania sa v zmysle § 199 ods. 9 ZKR považuje za zverejnené nasledujúci deň po jeho zverejnení v Obchodnom vestníku.

2. Každý záujemca je povinný zložiť v prospech bankového účtu správcu vo formáte IBAN: **SK23 1111 0000 0010 3812 9007** zálohu vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny a do poznámky pre prijímateľa uviesť: a) v prípade právnickej osoby a fyzickej osoby – podnikateľa svoje obchodné meno a v prípade fyzickej osoby svoje meno a priezvisko, b) spisovú značku konkurzu: 29OdK/29/2022. Záujemca je povinný k ponuke priložiť doklad o úhrade tejto čiastky. Záloha vo výške 100% ponúkanej ceny musí byť pripísaná v prospech uvedeného účtu najneskôr v lehote na predkladanie ponúk.

3. Ponuka musí obsahovať: v prípade fyzickej osoby meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, v prípade fyzickej osoby podnikateľa obchodné meno, IČO, miesto podnikania a výpis z príslušného registra a v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO, sídlo a výpis z príslušného registra nie starší ako jeden mesiac. Súpisové zložky sa predávajú výlučne spoločne, ponuka musí teda obsahovať opis všetkých súpisových zložiek majetku s uvedením ich poradia a typu a návrh ponúkanej kúpnej ceny za všetky súpisové zložky dokopy, ktorá musí byť minimálne vo výške **80 %** ich súpisovej hodnoty, t. j. minimálne vo výške 1.600,00 Eur.

4. Ponuka musí ďalej obsahovať číslo bankového účtu záujemcu, na ktorý bude vrátená záloha v prípade, ak bude záujemca neúspešný.

5. Každá ponuka musí byť podpísaná oprávnenou osobou.

6. Prihliada sa iba na tie ponuky, v prípade ktorých bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. V prípade, že víťazný záujemca v lehote 10 dní od

oznámenia víťazstva jeho ponuky neuzatvorí kúpnu zmluvu, má sa za to, že od ponuky odstúpil a zmaril príslušné kolo ponukového konania. Záloha v plnom rozsahu v takom prípade prepadá v prospech príslušnej podstaty.

7. Všetky náklady spojené s prevzatím majetku a prepisom majetku v príslušnom registri znáša záujemca.

8. Správca vyhodnotí preložené ponuky a oznámi záujemcom výsledok do 3 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk a následne do 30 kalendárnych dní uzatvorí s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu. Ďalšie informácie k ponukovému konaniu a k ponúkanému majetku je možné získať na tel. č. +421 915 342 848 alebo e-mailom na adrese: office@ak-dobis.sk.

9. Správca si vyhradzuje právo toto verejné ponukové konanie kedykoľvek až do jeho skončenia zrušiť, alebo odmietnuť všetky predložené ponuky, a to aj bez uvedenia dôvodu. Zrušením tohto verejného ponukového konania sa považujú predložené ponuky za odmietnuté.

10. V prípade, ak správca zruší toto verejné ponukové konanie, alebo ak správca odmietne všetky ponuky, alebo ak správca odmietne ponuku záujemcu, nemá záujemca, ktorý sa tohto verejného ponukového konania zúčastnil právo na náhradu škody ako ani nákladov, ktoré vynaložil v súvislosti s jeho participáciou na tomto konaní.

V Nitre, dňa 08.06.2022

JUDr. Marián Dobiš, správca