

**K026140**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Závodský Radovan, Mgr.  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mojš 235, 010 01 Mojš  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 20.04.1971  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jozef Šamaj  
Sídlo správcu: Raková 683, 023 51 Raková  
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/396/2019 S1464  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina  
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/396/2019  
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

**Oprava návrhu konečného rozvrhu výťažku zverejneného v OV č. 82/2022 zo daň 29.04.2022 pod položkou K025169 z dôvodu nesprávne uvedeného veriteľa v zozname veriteľov:**

- nesprávne uvedený názov: **Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.**
- správny názov veriteľa: **Všeobecná úverová banka, a.s.**

**Návrh konečného rozvrhu výťažku pre nezabezpečených veriteľov**

(zostavený podľa § 167u zák. č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení ďalších predpisov)

**Úpadca: Mgr. Radovan Závodský,**

nar. 20.04.1971

trvale bytom 010 01 Mojš 235

**Správca: JUDr. Jozef Šamaj, so sídlom kancelárie Raková 683, 023 51 Raková**

zapísaný v zoznam správcov vednom Ministerstvom spravodlivosti SR

pod č. S1464

**Značka správcovského spisu: 2OdK/396/2019 S1464**

**Značka súdneho spisu: 2OdK/396/2019**

**Dátum vyhotovenia: 22.04.2022**

I.

**Všeobecná časť návrhu rozvrhu výťažku všeobecnej podstaty****I.I Úvodné ustanovenia**

Uznesením Okresného súdu Žilina zo dňa 18. decembra 2019, sp. zn. 2OdK/396/2019, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 8/2020 zo dňa 14.01.2020 pod položkou K003381 (ďalej len „Uznesenie“), súd vyhlásil

konkurz na majetok dlžníka: Mgr. Radovan Závodský, nar. 20.04.1971, trvale bytom 010 01 Mojš 235 (ďalej len „**Dižník**“) a do funkcie správcu bol ustanovený JUDr. Jozef Šamaj, so sídlom kancelárie Raková 683, 023 51 Raková, zapísaný v zozname správcov vedeným Ministerstvom spravodlivosti SR pod číslom S1464 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa § 167 u ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“): „*Správca bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripraví rozvrh výťažku. Zámer zostaviť rozvrh správca oznámi v Obchodnom vestníku.*“

Podľa § 167u ods. 2 ZKR: „*Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydlija, potom pomerne uhradí prihlásení pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.*“

Podľa § 167u ods. 3 ZKR: „*Plnenia, pri ktorých sa správcovi nepodari zistiť bankový účet alebo adresu veriteľa ani do troch mesiacov od zostavenia rozvrhu výťažku prípadnú štátu. Tieto plnenia správca poukáže na účet súdu, ktorý vyhlásil konkurz.*“

Podľa § 167u ods. 4 ZKR: „*Správca zodpovedá veriteľom za škodu, ktorú im spôsobí tým, že rozvrh výťažku bol realizovaný v rozpore s pravidlami ustanovenými týmto zákonom, ibaže preukáže, že postupoval s odbornou starostlivosťou.*“

Podľa § 167t ods. 1 ZKR: „*Nákladmi konkurzu sú a uspokojujú sa z výťažku určeného na uspokojenie nezabezpečených veriteľov v tomto poradí:*

- a) *odmena správcu a náklady speňaženia a rozvrhu výťažku,*
- b) *nevyhnutné výdavky správcu spojené s vedením konkurzu,*
- c) *náklady spojené so správou majetku podliehajúceho konkurzu,*
- d) *preddavok na trovy znaleckého posudku,,*
- e) *úhrada nákladov šetrení vykonaných správcom na podnet veriteľa v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo schôdzou veriteľov.*“

Podľa § 167t ods. 2 ZKR: „*Správca zodpovedá veriteľom prihlásenej pohľadávky za škodu spôsobenú neúčelne, nehospodárne alebo nedôvodne vynaloženými nákladmi.*“

Podľa § 49 Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Vyhláška“): „**Rozvrh výťažku obsahuje všeobecnú časť a rozvrhovú časť.** *Všeobecná časť rozvrhu výťažku obsahuje opis doterajšieho priebehu konkurzu, najmä opis skutočností, ktoré sú dôležité pre tých, ktorí budú rozvrh výťažku schvaľovať.*“

I.II	Opis	doterajšieho	priebehu	konkurzu
------	------	--------------	----------	----------

A.

	Dňa 14.01.2020 bol zverejnením Uznesenia Okresného súdu Žilina zo dňa 18. decembra 2019, sp. zn. 20dK/396/2019 v Obchodnom vestníku SR vyhlásený na majetok Dižníka konkurz a do funkcie správcu bol		ustanovený Správca.
--	--	--	------------------------

B.

Počas základnej prihlasovacej lehoty na prihlasovanie pohľadávok veriteľov Dižníka podľa § 167l ods. 3

ZKR boli do kancelárie Správca doručené prihlášky od deviatich nezabezpečených veriteľov DIžníka:

Veriteľ	Prihlásená výška pohľadávky
ČSOB stavebná sporiteľňa, a. s.	25 759,51 €
RNDr. Mikuš Miloš	62 804,60 €
Poštová banka, a. s.	56,66 €
	5 809,27 €
Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.	32 014,00 €
Slovenská sporiteľňa, a. s.	14 332,38 €
Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave	499,37 €
Tatra banka, a. s.	16 525,31 €
Tatra banka, a. s.	8 400,85 €
Tatra banka, a. s.	662,99 €
	66,78 €
	66,78 €
	66,78 €
Union zdravotná poisťovňa, a. s.	66,78 €
	66,78 €
	66,78 €
	10,77 €
Všeobecná úverová banka, a. s.	4 915,55 €
	7 147,13 €
	7 127,64 €
	2 709,45 €

Po uplynutí základnej lehoty na prihlasovanie pohľadávok veriteľov DIžníka boli do kancelárie Správca doručené prihlášky od troch veriteľov DIžníka. Zapísanie prihlásených pohľadávok veriteľa do zoznamu pohľadávok Správca oznámil zverejnením oznamu o doručení týchto prihlášok v Obchodnom vestníku.

Veriteľ	Prihlásená výška pohľadávky	Oznámenie o doručení prihlášky po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty zverejnené v OV č.
BNP Paribas Personal Finance SA	4 300,21 €	217/2021 zo dňa 11.11.2021
	8 957,73 €	
EOS KSI Slovensko, s.r.o.	4 607,86 €	217/2021 zo dňa 11.11.2021
Intrum Slovakia, s.r.o.	4 784,59 €	217/2021 zo dňa 11.11.2021

Všetky doručené prihlášky pohľadávok spĺňali základné náležitosti prihlášky v zmysle § 29 ZKR, a preto ich Správca v zmysle § 31 ods. 1 ZKR zapísal do zoznamu pohľadávok. Pre úplnosť Správca dodáva, že žiadna z prihlásených pohľadávok nebola v zmysle § 167 I ods. 5 ZKR popretá iným veriteľom a preto sa všetky prihlásené pohľadávky v zmysle § 32 ods. 16 ZKR považujú v celom rozsahu za zistené.

Ku dňu zostavenia tohto konečného rozvrhu výťažku je celková suma prihlásených a zistených nezabezpečených pohľadávok v konkurze DIžníka vo výške **211 893,48 €**.

### C. Súpis majetku podstát a jeho speňaženie

Správca v súlade s ust. § 166i ods. 1 ZKR s odbornou starostlivosťou preskúmal pomery DIžníka, pričom pri vykonávaní týchto šetrení vychádzal najmä zo zoznamu majetku tvoriaceho prílohu návrhu na vyhlásenie konkurzu, zoznamu veriteľov, informácií poskytnutých DIžníkom na úvodnom stretnutí a tiež zo súčinnosti poskytnutých tretími osobami. Správca rovnako vykonal aj ďalšie časovo nenáročné šetrenia, ktoré bolo možné zabezpečiť s nepatrnými nákladmi.

Zo Správcom vykonaných šetrení, bolo zistené, že DIžník bol ku dňu vyhlásenia konkurzu vlastníkom majetku, ktorý v zmysle § 167h ZKR podlieha konkurzu. Správca následne vyhotovil súpis majetku patriaceho do všeobecnej podstáty DIžníka, ktorého súpis bol tvorený nižšie uvedenými súpisovými zložkami majetku, tak ako bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 197/2021 zo dňa 13.10.2021 pod položkou K053580

Poradové číslo	Typ súpisovej zložky majetku	Názov/popis nehnuteľnej veci	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota majetku
----------------	------------------------------	------------------------------	------------------------	--------------------------

1.	Nehnutelná vec/nebytový priestor/garážový box	Garážový box č. 728 na 7. poschodí vedený pod súp. číslom 2619 – ako veľkogaráž, stojacom na pozemku C-KN parcel č. 6200/1, C-KN parcela č. 6200/5, C-KN parcela č. 6200/6 zapísaný na LV č. 4727 pre k.ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina vrátane podielu na spoločných priestoroch, poradové číslo na liste vlastníctva 736	1/675	5 000,00 €
----	---	---	-------	------------

a doplnený súpis majetku všeobecnej podstaty o novú zložku majetku zverejnené v Obchodnom vestníku č. 234/2021 zo dňa 07.12.2021 pod položkou K066378

Poradové číslo	Typ súpisovej zložky majetku	Názov/popis nehnuteľnej veci	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota majetku
2.	Nehnutelná vec/vodný zdroj vodojem	Vodný zdroj – Vodojem, na parcele č. 16402/82, zapísaný na LV č. 8264, okres: Žilina, obec: Terchová, katastrálne územie: Terchová, spoluvlastnícky podiel 1/72, poradové číslo na liste vlastníctva 25	1/72	100,00 €

II.

Rozvrhová časť návrhu rozvrhu výťažku všeobecnej podstaty

### A. výťažok zo speňazenia všeobecnej podstaty

Nižšie uvedený prehľad obsahuje opis príslušných súpisových zložiek majetku tvoriacich všeobecnú podstatu Dlužníka s priradením výťažku pripadajúceho na jednotlivé zložky speňazeneho majetku.

Všeobecná podstata – príjmy zo speňazenia

Opis veci/práva/majetku/inej majetkovej hodnoty	Súpisová hodnota	Spôsob speňazenia	výťažok
Nehnutelná vec/nebytový priestor/garážový box - Garážový box č. 728 na 7. poschodí vedený pod súp. číslom 2619 – ako veľkogaráž, stojacom na pozemku C-KN parcel č. 6200/1, C-KN parcela č. 6200/5, C-KN parcela č. 6200/6 zapísaný na LV č. 4727 pre k.ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina vrátane podielu na spoločných priestoroch, poradové číslo na liste vlastníctva 736	5 000,00 €	Verejné ponukového konanie	7 510,41 €
Nehnutelná vec/vodný zdroj vodojem - Vodný zdroj – Vodojem, na parcele č. 16402/82, zapísaný na LV č. 8264, okres: Žilina, obec: Terchová, katastrálne územie: Terchová, spoluvlastnícky podiel 1/72, poradové číslo na liste vlastníctva 25	100,00 €	Vylúčenie zo súpisu	0,00 €

**p.č. 1 Nehnutelná vec/nebytový priestor/garážový box** - Správca speňazoval majetok v súlade s ustanovením §167p v spojitosti ustanovením §167n ZKR a zverejnil prvé kolo verejného ponukového konania (ďalej len „VPK“) na nehnuteľný majetok Dlužníka. Oznámenie súvisiace so speňazovaním majetku podliehajúceho konkurzu bolo publikované v Obchodnom vestníku č. 201/2021 zo dňa 19.10.2021 pod položkou K054892. I. kolo verejného ponukového konania bolo úspešné a zo speňazenia tejto časti všeobecnej podstaty bol dosiahnutý výťažok spolu vo výške 7 510,41 €.

**p.č. 2 nehnuteľná vec/vodný zdroj – vodojem** – Správca speňazoval majetok v súlade s ustanovením §167p v spojitosti ustanovením §167n ZKR a zverejnil tri kolá verejného ponukového konania na nehnuteľný majetok Dlužníka. Oznámenie súvisiace so speňazovaním majetku podliehajúceho konkurzu bolo publikované v Obchodnom vestníku nasledovne:

1. Oznám o konaní I. kola VPK v OV č. 9/2022, zo dňa 14.01.2022, pod položkou K002374
2. Oznám o konaní II. kola VPK v OV č. 20/2022, zo dňa 31.01.2022, pod položkou K006164
3. Oznám o konaní III. kola VPK v OV č. 32/2022, zo dňa 16.02.2022, pod položkou K009906

V zmysle ust. §167p ods. 2 ZKR, veci ktoré sa nepodarí speňaziť ani v treťom kole VPK, prestávajú podliehať konkurzu. V súlade s citovaným ustanovením po tom, čo o predmetnú vec v zákonnej lehote neprejavil záujem žiaden veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca zo zákonného dôvodu tak, ako je tento ustanovený v ust. §167p ods. 2 ZKR vylúčil vyššie špecifikovanú súpisovú zložku zo súpisu všeobecnej podstaty Dlužníka. Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu bolo publikované v Obchodnom vestníku č. 67/2022 zo dňa 06.04.2022 pod položkou K020527.

Správca konštatuje, že súpisové zložky majetku tvoriace všeobecnú podstatu Dižníka boli čiastočne úspešne speňažené a zo speňaženia tejto všeobecnej podstaty bol **dosiahnutý celkový výťažok spolu vo výške 7 510,41 EUR.**

#### B. Náklady konkurzu – 167t ods. 1 ZKR

p. č.	Právny dôvod	Veriteľ	Suma v €	Čas vzniku	Pôvod priradenia
1.	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie za obdobie 2020 (§24b písm. e) Vyhl. č. 665/2005 Z.z.)	Správca	360,00 €	2020	§167t ods. 1 písm. a) ZKR
2.	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie za obdobie 2021 (§24b písm. e) Vyhl. č. 665/2005 Z.z.)	Správca	360,00 €	2021	§167t ods. 1 písm. a) ZKR
3.	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie za obdobie 2022 (§24b písm. e) Vyhl. č. 665/2005 Z. z.)	Správca	90,00 €	2022	§167t ods. 1 písm. a) ZKR
4.	Odmena Správcu z výťažku	Správca	976,35 €	Pri rozvrhu	§167t ods. 1 písm. a) ZKR
5.	Súdny poplatok vo výške 0,2% z výťažku zahrnutého do rozvrhu	Okresný súd Žilina	15,00 €	Pri rozvrhu	§167t ods. 1 písm. a) ZKR
<b>Celkom náklady konkurzu</b>			<b>1 801,35 €</b>		

**Celkovo vznikli ku dňu vyhotovenia tohto návrhu rozvrhu výťažku náklady konkurzu zaťažujúce všeobecnú podstatu vo výške 1 801,35 €.**

#### K výpočtu odmeny Správcu

Pri výpočte odmeny Správcu zo speňaženia boli aplikované tieto právne normy:

Podľa § 13 ods. 1 Vyhlášky „Za výkon funkcie po konaní prvej schôdze veriteľov v konkurze podľa druhej časti zákona patrí správcovi odmena určená ako percento z výťažku, ktoré ustanovuje táto vyhláška (ďalej len „odmena z výťažku“). Za speňaženie majetku podliehajúceho konkurzu pred konaním prvej schôdze veriteľov nárok na odmenu z výťažku nemá žiaden správca. Odmena z výťažku patrí aj správcovi v konkurze podľa štvrtej časti zákona.“

Podľa ô 13 ods. 2 Vyhlášky „Výťažkom na účely určenia odmeny z výťažku sa rozumie suma peňažných prostriedkov v eurách priradená dotknutej súpisovej zložke majetku ako výťažok zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu podľa zásad ustanovených zákonom (§91 ods. 4 zákona) znížená o sumu nákladov speňaženia všeobecnej a oddelenej podstaty okrem nákladov, ktoré schválil príslušný orgán (§82 zákona).“

Podľa § 20 ods. 1 Vyhlášky „Za speňaženie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti, vrátane bytu alebo nebytového priestoru alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:

- a) zo sumy výťažku do 30 eur 16 %,
- b) zo sumy výťažku nad 30 eur 15 %,
- c) zo sumy výťažku nad 330 eur 14 %,
- d) zo sumy výťažku nad 3 330 eur 13 %,
- e) zo sumy výťažku nad 33 330 eur 12 %,
- f) zo sumy výťažku nad 333 330 eur 3 %,
- g) zo sumy výťažku nad 3 333 330 eur 1 %

**Správca ku dňu vzniku nároku na odmenu nie je platiteľom DPH. V zmysle vyššie uvedeného má správca nárok na odmenu zo speňažovania majetku podliehajúceho konkurzu vo výške 976,35 €.**

**K výpočtu súdneho poplatku za konkurzné konanie**

Podľa § 8 ods. 3 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov (ďalej len „ZoSP“) „Poplatok za konkurzné konania podľa osobitného predpisu 3f) je splatný v deň rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal; zahranie sa ako pohľadávky proti podstate do rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal.“

Podľa § 7 ods. 11 ZoSP „základ poplatku sa zaokrúhľuje na celé eurá nadol“

Podľa § 7a ZoSP „Vypočítaný poplatok sa zaokrúhľuje s presnosťou na eurocenty tak, že ak suma prevyšujúca celé číslo je

a. menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhľuje na celé euro nadol,

b. rovná 50, poplatok sa nezaokrúhľuje

c. väčšia ako 50, poplatok sa zaokrúhľuje na pol eura nadol.“

Podľa položky 4 písm. d) prílohy k ZoSP – Sadzobníka súdnych poplatkov – za konkurzné konania podľa osobitného predpisu 0,2% z výťažku zahrnutého do čiastkového rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty, najviac 3 319 eur; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do všeobecnej podstaty z oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu **0,2% z výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty**, najviac 3 319 eur; poplatok sa platí len zo zvyšného výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do všeobecnej podstaty z oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu; 0,2% z výťažku zahrnutého do rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty, najviac 3 319 eur; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu.

S poukazom na citované zákonné znenie Správca vypočítal súdny poplatok za konkurzné konania pre všeobecnú podstatu ako sumu výťažku zahrnutého do tohto rozvrhu po zaokrúhlení na celé eurá nadol (7 510,41 eur = 7 510 eur) násobenú koeficientom 0,2 % = 15,00 € (po zaokrúhlení na pol eura nadol).

**C. Suma určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov**

Celková suma výťažkov z majetku podliehajúceho konkurzu	7 510,41 €
Celková suma výťažkov z majetku podliehajúceho konkurzu	1 801,35 €
<b>Suma určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov</b>	<b>5 709,06 €</b>

**D. Rozdelenie sumy učenej na uspokojenie veriteľov medzi veriteľov zistených nezabezpečených pohľadávok**

Veriteľ	Celková zistená suma	Podiel na celkovej sume v konkurze zistených pohľadávok	Suma určená na uspokojenie konečným rozvrhom
ČSOB stavebná sporiteľňa, a. s.	25 759,51 €	12,15%	693,66 €
RNDr. Mikuš Miloš	62 804,60 €	29,65 %	1 692,75 €
Poštová banka, a. s.	5 865,93 €	2,77 %	158,07 €
Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.	32 014,15 €	15,10 %	862,08 €
Slovenská sporiteľňa, a. s.	14 332,38 €	6,76 %	385,94 €
Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave	499,37 €	0,24 %	13,71 €
Tatra banka, a. s.	25 589,15 €	12,07 %	689,09 €
Union zdravotná poisťovňa, a. s.	478,23 €	0,23 %	13,13 €
Všeobecná úverová banka, a. s.	21 899,77 €	10,34 %	590,32 €
BNP Paribas Personal Finance SA	13 257,94 €	6,26 %	357,39 €
EOS KSI Slovensko, s.r.o.	4 607,86 €	2,17 %	123,89 €

Intrum Slovakia s.r.o.	4 784,59 €	2,26 %	129,03 €
<b>Spolu</b>	<b>211 893,48 €</b>	<b>100 %</b>	<b>5 709,06 €</b>

JUDr. Jozef Šamaj, správca