

## Dražby

## X024638

Číslo exekučného konania: 369EX 276/2019  
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná  
Poradie dražby: Prvá  
Exekútor: Lucia Adamcová  
Ulica: Miletičova 21  
Obec: Bratislava  
PSČ: 821 08  
Zastupujúci exekútor: Miroslav Lupták  
Ulica: Riečna 2  
Obec: Bratislava  
Dátum konania dražby: 18.05.2022  
Čas konania dražby: 13:00  
Miesto konania dražby: Miletičova 21, 821 08 Bratislava  
Vlastník: Peter Gregor  
Sídlo: Šustekova 9, 851 04 Bratislava  
Podiel: 1/2  
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 30.03.2022  
Znalecká hodnota: 20.200,00  
Reálna hodnota: 20.200,00  
Výška zábezpeky: 10.100,00  
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku  
Spôsob zaplataenia: Prevodom  
Číslo bankového účtu: SK7702000000002945381251  
Najnižšie podanie: 20.200,00  
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Hotovostne, Prevodom  
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK7702000000002945381251

**Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:** Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, a nájomné práva. Ak osobitný zákon neustanovuje inak, voči vydražiteľovi bez započítania na najvyššie podanie pôsobia záložné práva viaznuce na nehnuteľnosti. Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie neboli zistené.

**Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:** Vydražiteľ sa môže po udelení príklepu ujať držby nehnuteľností, o tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora.

**Odobzdanie:** Ak súd udelenie príklepu schváli a ak vydražiteľ zaplatí najvyššie podanie, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenie príklepu. Týmto okamihom prechádzajú na vydražiteľa závary a úžitky z nehnuteľnosti. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou.

Dátum obhliadky: 11.05.2022  
Čas obhliadky: 10:00  
Miesto obhliadky veci: v mieste kde sa nehnuteľnosť nachádza

## Predmet dražby

## Nehnuteľnosť

Okres: Senec  
Obec: Most pri Bratislave  
Kataster: Most pri Bratislave  
Číslo listu vlastníctva: 1267

## Parcela

Parcelné číslo: 1532/2

**Dražby**

Výmera: 4111  
Druh: orná pôda