

**K019677**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Kalinská Erika  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Šugovská dolina 1, 044 25 Medzev  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 29.04.1962  
**Obchodné meno správcu:** Administrateur Judiciaire - Konkursverwalter Manik  
**Sídlo správcu:** Národná trieda 4, 040 01 Košice  
**Spisová značka správcovského spisu:** 32OdK/23/2022 S1323  
**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Košice I  
**Spisová značka súdneho spisu:** 32OdK/23/2022  
**Druh podania:** Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Spoločnosť ADMINISTRATEUR JUDICIAIRE – KONKURSVERWALTER MANIK k. s., Národná tr. 4, 040 01 Košice ako správca Erika Kalinská, Šugovská dolina 1, 044 25 Medzev, nar. 29. 4. 1962 ustanovený Okresným súdom Košice I dňa 10. 12. 2021 sp. zn. 32OdK/23/2022 ponúka na predaj mimo dražby v I. kole:

1. nehnuteľnosti evidované na katastrálnom odbore Okresného úradu Gelnica obec Švedlár v k. ú. Švedlár na LV č. 975 ako parcely registra „C“ č. 5425 lesný pozemok s výmerou 7 611 m<sup>2</sup>, č. 5444/3 lesný pozemok s výmerou 509 014 m<sup>2</sup> a č. 5444/13 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 247 m<sup>2</sup> (podiel 4211/941037) v hodnote 4 287,- €

2. nehnuteľnosti evidované na katastrálnom odbore Okresného úradu Gelnica obec Stará Voda v k. ú. Stará Voda na:

- LV č. 474 ako parcela registra „C“ č. 4923 trvalý trávnatý porast s výmerou 2 290 m<sup>2</sup> (podiel 1/3) v hodnote 19,- €

- LV č. 363 ako parcela registra „C“ č. 4863/2 trvalý trávnatý porast s výmerou 4 870 m<sup>2</sup> (podiel 1/2) v hodnote 62,- €

- LV č. 191 ako parcela registra „C“ č. 4883 ostatná plocha s výmerou 8 076 m<sup>2</sup> (podiel 1/18) v hodnote 592,- €

- LV č. 73 ako parcela registra „C“ č. 5426 lesný pozemok s výmerou 15 217 m<sup>2</sup> (podiel 2/447) v hodnote 90,- €

- LV č. 368 ako parcely registra „C“ č. 4949 trvalý trávnatý porast s výmerou 10 103 m<sup>2</sup> a č. 4951 orná pôda s výmerou 2 845 m<sup>2</sup> (podiel 1/3) v hodnote 251,- €

- LV č. 8 ako parcely registra „C“ č.:

5203 ostatná plocha s výmerou 4 552 m<sup>2</sup>

5273 lesný pozemok s výmerou 34 434 m<sup>2</sup>

5281/ 1 lesný pozemok s výmerou 851 m<sup>2</sup>

5281/ 2 lesný pozemok s výmerou 850 m<sup>2</sup>

5315 lesný pozemok s výmerou 1 343 m<sup>2</sup>

5316/ 1 lesný pozemok s výmerou 438 m<sup>2</sup>

5316/ 2 lesný pozemok s výmerou 1 022 m<sup>2</sup>

5326 lesný pozemok s výmerou 3 046 m<sup>2</sup>

5329/ 1 lesný pozemok s výmerou 2 284 m<sup>2</sup>

5329/ 2 lesný pozemok s výmerou 2 284 m<sup>2</sup>  
5333 lesný pozemok s výmerou 4 028 m<sup>2</sup>  
5345 lesný pozemok s výmerou 745 m<sup>2</sup>  
5347 lesný pozemok s výmerou 493 m<sup>2</sup>  
5374/ 1 trvalý trávnatý porast s výmerou 1 936 m<sup>2</sup>  
5374/ 2 trvalý trávnatý porast s výmerou 4 139 m<sup>2</sup>  
5374/ 4 trvalý trávnatý porast s výmerou 5 654 m<sup>2</sup>  
5375 trvalý trávnatý porast s výmerou 79 655 m<sup>2</sup>  
5378 lesný pozemok s výmerou 4 873 m<sup>2</sup>  
5400 lesný pozemok s výmerou 13 736 m<sup>2</sup>  
5444/ 2 lesný pozemok s výmerou 18 521 m<sup>2</sup>  
5444/ 4 lesný pozemok s výmerou 2 861 m<sup>2</sup>  
5444/ 5 lesný pozemok s výmerou 4 229 m<sup>2</sup>  
5444/ 6 lesný pozemok s výmerou 8 220 m<sup>2</sup>  
5465/ 2 lesný pozemok s výmerou 33 391 m<sup>2</sup>  
5475/ 2 lesný pozemok s výmerou 180 m<sup>2</sup>  
5475/ 3 lesný pozemok s výmerou 508 m<sup>2</sup>  
5475/ 4 lesný pozemok s výmerou 1 683 m<sup>2</sup>  
5475/ 5 lesný pozemok s výmerou 538 m<sup>2</sup>  
5475/ 9 lesný pozemok s výmerou 2 475 m<sup>2</sup>  
5475/ 10 lesný pozemok s výmerou 2 331 m<sup>2</sup>  
5475/ 11 lesný pozemok s výmerou 3 353 m<sup>2</sup>  
5475/ 12 lesný pozemok s výmerou 526 m<sup>2</sup>  
5475/ 13 lesný pozemok s výmerou 7 701 m<sup>2</sup>  
5475/ 14 lesný pozemok s výmerou 2 697 m<sup>2</sup>  
5475/ 15 lesný pozemok s výmerou 2 063 m<sup>2</sup>  
5374/2 trvalý trávnatý porast s výmerou 18 750 m<sup>2</sup>  
5376 trvalý trávnatý porast s výmerou 26 166 m<sup>2</sup>  
5377 trvalý trávnatý porast s výmerou 19 994 m<sup>2</sup>  
5379 trvalý trávnatý porast s výmerou 14 915 m<sup>2</sup>

(podiel 1508/337125) v hodnote 1 001,- €

Uvedené nehnuteľnosti sú ponúkané za najvyššiu kúpnu cenu, pričom ponuky budú záujemcovia zasielať v lehote 10 dní od uverejnenia tohto oznámenia elektronicky do schránky správcu alebo písomne do kancelárie správcu pod sp. zn. 32OdK/23/2022 v zalepenej neotvorenej obálke s názvom „Ponukové kolo - NEOTVÁRAŤ“, priloženým výpisom z obchodného alebo živnostenského registra resp. kópiou občianskeho preukazu a dokladom o úhrade ponúkanej kúpnej ceny na účet č. SK421100000002621723120. Otváranie obálok bude realizované v kancelárii správcu, vyhodnotenie ponúk sa uskutoční do 10 dní od otvorenia obálok a výsledok vyhodnotenia sa oznámi len úspešnému záujemcovi. Kupujúcim sa stane ten, kto ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, správca si však vyhradzuje právo neprijat' zjavne neadekvátnu ponuku, na ponuky bez uvedených náležitostí sa nebude prihliadať.

V Košiciach, dňa 29. 3. 2022

JUDr. PhDr. Rudolf Manik, PhD., MBA, MHA – komplementár