

## Zmluvy o zlúčení

**O000560**

Spoločnosť

Obchodné meno: Slovenská správa nehnuteľností, a.s.

Sídlo: Mickiewiczova 5, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

IČO: 35 833 882

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu: Okresný súd Bratislava I

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 2943/B

Oznamuje podľa § 69aa ods. 3 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, že bol

dňa: 13. 10. 2021

uložený návrh Zmluvy o cezhraničnom zlúčení do Zbierky listín

Okresného súdu: Okresný súd Bratislava I

a zverejňuje tieto údaje:

Oznámenie o uložení návrhu zmluvy o cezhraničnom zlúčení spoločností do zbierky listín a o zverejnení údajov

Spoločnosť **Slovenská správa nehnuteľností, a.s.**, so sídlom Mickiewiczova 5, 811 07 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 833 882, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 2943/B (ďalej ako „Zanikajúca spoločnosť“) týmto oznamuje, že **návrh zmluvy o cezhraničnom zlúčení** Zanikajúcej spoločnosti so spoločnosťou **NEMI, spol. s r.o.**, so sídlom Závašova 2518/20, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 41 190 238, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe sp. zn. C 4723 (ďalej len ako „Nástupnícka spoločnosť“) bol dňa 13.10.2021 uložený do zbierky listín Okresného súdu Bratislava I v súlade s § 69aa ods. 3 a § 218a ods. 6 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej ako „Obchodný zákonník“).

V dôsledku realizácie procesu cezhraničného zlúčenia ku dňu účinnosti zápisu cezhraničného zlúčenia do obchodného registra Nástupníckej spoločnosti, ktorým je obchodný register vedený Mestským súdom Praha dôjde k zániku Zanikajúcej spoločnosti bez likvidácie. Nástupnícka spoločnosť vstúpi do právneho postavenia Zanikajúcej spoločnosti a stane sa tak univerzálnym právnym nástupcom Zanikajúcej spoločnosti.

V súlade s § 69aa ods. 3 Obchodného zákonníka v súvislosti s uložením návrhu zmluvy o cezhraničnom zlúčení do zbierky listín obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Zanikajúca spoločnosť zverejňuje nasledujúce zákonom požadované údaje:

**1. Obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, právna forma a názov obchodného registra každej zúčastnenej spoločnosti:**

**NEMI, spol. s r.o.**

IČO: 41190238

so sídlom: Závašova 2518/20, 140 00 Praha 4, Česká republika

zapísaná: v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe sp. zn. C 4723

Spoločnosť spravujúca sa právnym poriadkom Českej republiky

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

ako nástupnícka spoločnosť

a

**Zmluvy o zlúčení****Slovenská správa nehnuteľností, a.s.**

IČO: 35 833882

so sídlom: Mickiewiczova 5, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Vložka číslo: 2943/B

Spoločnosť spravujúca sa právnym poriadkom Slovenskej republiky

Právna forma: Akciová spoločnosť

ako zanikajúca spoločnosť

**2. Odkaz na opatrenia prijaté na zabezpečenie ochrany práv veriteľov a menšinových spoločníkov:**

V súlade s § 69aa ods. 5 Obchodného zákonníka veritelia slovenskej zúčastnenej spoločnosti, ktorí majú ku dňu schválenia zmluvy o cezhraničnom zlúčení voči nej nesplatené pohľadávky, majú právo požadovať, aby splnenie ich neuhradených pohľadávok bolo primerane zabezpečené.

Ak sa veritelia so slovenskou zúčastnenou spoločnosťou nedohodnú, o primeranom zabezpečení rozhodne súd. Zabezpečenie sa považuje za primerané vždy, ak sa do notárskej úschovy zložila peňažná hotovosť vo výške pohľadávky označenej veriteľom.

Práva veriteľov sú chránené v súlade s § 218f Obchodného zákonníka tak, že veritelia, ktorí majú k dátumu nadobudnutia právnych účinkov zlúčenia voči niektorej zo zúčastnených spoločností nesplatené pohľadávky, majú právo, ak sa v dôsledku cezhraničného zlúčenia zhorší vymožiteľnosť ich pohľadávok, do 6 mesiacov odo dňa zverejnenia zápisu cezhraničného zlúčenia v obchodnom registri požadovať od nástupníckej spoločnosti, aby dostatočným spôsobom zabezpečila splnenie ich neuhradených pohľadávok. Toto právo nemá veriteľ, ktorého pohľadávka už je primerane zabezpečená.

Vzhľadom na to, že žiadna zo zúčastnených spoločností nevydala žiadne dlhopisy ani iné cenné papiere so zvláštnymi právami, neboli prijaté žiadne opatrenia ani poskytnuté žiadne práva na ochranu majiteľov týchto dlhopisov alebo cenných papierov.

Cezhraničné zlúčenie nebude mať žiadny vplyv na spoločníkov spoločností zúčastnených na cezhraničnom zlúčení, a preto nie je potrebné prijímať žiadne opatrenia na ochranu ich práv.

**3. Oznámenia podľa § 69aa ods. 4 Obchodného zákonníka**

Zanikajúca spoločnosť v dôsledku cezhraničného zlúčenia premiestni svoje sídlo mimo územia Slovenskej republiky na adresu Závišova 2518/20, 140 00 Praha 4, Česká republika.

Nástupnícka spoločnosť bude mať právnu formu spoločnosti s ručením obmedzeným. Táto právna forma je upravená v Českej republike v ustanoveniach § 132 a nasl. zákona č. 90/2012 Zb. o obchodných korporáciách v znení neskorších predpisov.

Účtovné závierky všetkých zúčastnených spoločností za posledné po sebe idúce tri roky je možné získať na adresách uvedených v bode 2 tohto oznámenia.

Priebežná účtovná závierka Zanikajúcej spoločnosti vyhotovená ku dňu 31.7.2021 je k dispozícii na adresách uvedených v bode 2 tohto oznámenia.

**Zmluvy o zlúčení**

Meno a priezvisko notára, ktorý bude vydávať osvedčenie o splnení podmienok cezhraničného zlúčenia spoločností a adresa jeho notárskeho úradu: JUDr. Martina Gontkovičová, so sídlom Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava, e-mail: [martina.gontkovicova@notar.sk](mailto:martina.gontkovicova@notar.sk), tel: 02/ 5443 3662