

K054657

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bodnárová Beáta, Ing.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Obchodná 440, 072 22 Strážske
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.08.1970
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Soňa Simić
Sídlo správcu: Hlavná 24, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/182/2021 S2036
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/182/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlásenie prvého kola ponukového konania

JUDr. Soňa Simić, so sídlom kancelárie: Hlavná 24, 040 01 Košice, správca podstaty dlžníka: **Ing. Beáta Bodnárová**, narodená: 25.08.1970, bytom: Obchodná 440/2A, 072 22 Strážske (*d'alej len „Dlžník“*), v konkurznej veci vedenej na Okresnom súde Košice I pod sp. zn.: **32OdK/182/2021**, týmto v súlade s ust. § 167n ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*d'alej len „ZKR“*) vyhlasuje ponukové konanie na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.

1. Kolo ponukového konania: Prvé**2. Identifikácia majetku podliehajúceho konkurzu určeného na predaj:**

Súpisová zložka majetku č. 2 (zapísaná v Súpise všeobecnej podstaty v konkurze vedenom na Okresnom súde Košice I pod sp. zn.: 32OdK/182/2021 zverejnenom dňa 08.10.2021, pod K052684 v Obchodnom Vestníku SR č. 194/2021)

Typ súpisovej zložky: spoluvlastnícky podiel na spoločnej nehnuteľnosti – pozemky

Popis súpisovej zložky:

Druh	Výmera	Štát	Okres	Obec	Katastrálne územie	Číslo LV	Parcelné číslo	Spoluvlastnícky podiel
Trvalý trávnatý porast	2 501 m ²	SR	Sobrance	Beňatina	Beňatina	258	2495	12/6318
Trvalý trávnatý porast	2 065 m ²	SR	Sobrance	Beňatina	Beňatina	258	2496	12/6318
Lesný pozemok	61 051 m ²	SR	Sobrance	Beňatina	Beňatina	258	2501/1	12/6318
Lesný pozemok	682 487 m ²	SR	Sobrance	Beňatina	Beňatina	487	2497	12/6318

Deň zapísania do súpisu: 01.10.2021

Dôvod zapísania do súpisu: majetok, ktorý patril dlžníkovi v čase vyhlásenia konkurzu v zmysle § 167h ods. 1 ZKR

Súpisová hodnota: 705,- Eur

Sporný zápis: -

Poznámka: pozemky, ktoré sú predmetom ponukového konania tvoria spoločnú nehnuteľnosť podľa § 8 a nasl. zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov, ktorou sa rozumie jedna nehnuteľná vec, ktorá môže pozostávať z viacerých pozemkov a na ktorú sa vzťahovali osobitné predpisy.

3. Podmienky ponukového konania: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu do sídla kancelárie správcu: Hlavná 24, 040 01 Košice v lehote do 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku v zalepenej obálke s nápisom: „1. kolo ponukového konania – Bodnárová, sp. zn.: 32OdK/182/2021 - NEOTVÁRAŤ“.

Ponuka musí obsahovať:

1. označenie záujemcu – fyzickej osoby menom, priezviskom, trvalým pobytom, dátumom narodenia, spolu s uvedením telefonického a e-mailového kontaktu na záujemcu alebo označenie záujemcu – právnickej osoby názvom alebo obchodným menom, adresou sídla a identifikačným číslom organizácie (IČO) a označenie osoby oprávnenej konať v mene záujemcu právnickej osoby spolu s uvedením telefonického a e-mailového kontaktu na osobu oprávnenú konať v mene záujemcu – právnickej osoby,
2. uvedenie výšky ponúkanej sumy za ponúkaný majetok v mene euro a
3. dátum a vlastnoručný podpis záujemcu alebo osoby oprávnenej konať v mene záujemcu, ktorý je právnickou osobou.

Zájemca – fyzická osoba je povinný priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Zájemca – právnická osoba je povinný priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby oprávnenej konať v mene právnickej osoby.

Správca poučuje prípadných záujemcov, že v súlade s ustanovením § 167p ZKR sa prihlíada iba na tie ponuky, kde bola **záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom v lehote na predkladanie ponúk na účet správcu**. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do *poznámky pre príjemcu* meno a priezvisko záujemcu - fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) záujemcu - právnickej osoby a spisovú značku konania: 32OdK/182/2021.

3.1 Lehota na predkladanie ponúk: 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku. Ponuka musí byť v uvedenej lehote fyzicky doručená správcovi v písomnej forme, t. j. nestačí podanie zásielky na poštovú prepravu. Zmeškanie lehoty nie je možné odpustiť.

3.2 Číslo bankového účtu správcu: účet vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. IBAN: SK65 1111 0000 0016 7694 6001.

4. Ďalšie informácie pre záujemcov: Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Po vyhodnotení ponukového konania správcom bude so záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu uzatvorená kúpna zmluva k predmetu speňažovania za predpokladu, že oprávnená osoba neuplatní svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní do 10 dní od skončenia ponukového konania. Neúspešným účastníkom ponukového konania bude zložená záloha vrátená formou bezhotovostného prevodu na bankový účet.

Ak sa majetok podliehajúci konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom kole ponukového konania, prestáva podliehať konkurzu.

V Košiciach dňa 13.10.2021

JUDr. Soňa Simič, správca