

K016457

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Eva Drábiková
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Krušovská 1436 / 41, 955 01 Topoľčany
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.06.1968
 Obchodné meno správcu: LEGES Recovery k.s.
 Sídlo správcu: Mariánska 1360/6, 949 01 Nitra
 Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/277/2020 S1751
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/277/2020
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

LEGES Recovery k.s., správca konkurznej podstaty úpadcu **Eva Drábiková**, nar. **15.06.1968**, bytom **Krušovská 1436/41, 955 01 Topoľčany** (ďalej ako „**úpadca**“), v súlade s ustanovením § 167n zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov, vyhlasuje **2. kolo verejného ponukového konania na predaj majetku úpadcu**.

Súpisové zložky majetku, ktoré sú predmetom predaja, sú nehnuteľné veci, ktoré boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. **OV 17/2021** dňa **27.01.2021**, **K004273**.

Konkrétne sa jedná o nasledovné nehnuteľné veci:

Typ súpisovej zložky:		Pozemky					Spoluvl. podiel	Hodnota v EUR*
Parcelové číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²	LV č.	Štát, obec, katastrálne územie				
C-KN 760	vodná plocha	676	193	SR, Livinské Opatovce, Livinské Opatovce		1/35	25,49	
C-KN 741	zastavaná plocha a nádvorie	1100	232	SR, Livinské Opatovce, Livinské Opatovce		1/70	20,74	
C-KN 749	zastavaná plocha a nádvorie	1501	232	SR, Livinské Opatovce, Livinské Opatovce		1/70	28,30	
C-KN 751	trvalý trávny porast	10685	423	SR, Livinské Opatovce, Livinské Opatovce		1/35	42,86	
C-KN 758/ 1	trvalý trávny porast	16288	423	SR, Livinské Opatovce, Livinské Opatovce		1/35	65,34	
C-KN 758/ 2	orná pôda	261513	423	SR, Livinské Opatovce, Livinské Opatovce		1/35	4 303,01	

Podmienky 2. kola verejného ponukového konania:

- Predmetom verejného ponukového konania (ďalej aj ako „VPK“) sú nasledovné **nehnuteľné veci**:
 - **pozemky evidované na listoch vlastníctva 193, 232 a 423 vedené Okresným úradom Partizánske, katastrálny odbor, obec Livinské Opatovce, katastrálne územie Livinské Opatovce, v spoluvlastníckych podieloch uvedených v tabuľke.**
 - **Predmetom VPK nie sú predmetné nehnuteľné veci individuálne, ale speňažujú sa len spolu ako súbor majetku.**
- Závazné ponuky záujemcov na uzavretie kúpnych zmlúv v písomnej forme (v **listinnej podobe**) musia byť doručené na adresu kancelárie správcu **LEGES Recovery k.s., Mariánska 1360/6, 949 01 Nitra, Slovenská republika (nie do elektronickej schránky)** v zalepenej obálke opatrenej nápisom „**Konkurz 28OdK/277/2020 – záväzná ponuka – neotvárať**“.
- Zároveň je potrebné, aby záujemca v záväznej ponuke uviedol číslo účtu, na ktorý mu bude vrátená kúpna cena v prípade, že jeho ponuka bude vyhodnotená ako „**NEÚSPEŠNÁ**“.
- Lehota na podávanie záväzných ponúk je 10 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia oznamu o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať.
- Minimálna ponúknutá kúpna cena **nesmie byť nižšia ako 3 364,31 €**.
- Návrh musí obsahovať záväznú ponuku na odkúpenie majetku minimálne za stanovenú minimálnu kúpnu cenu. K cenovej ponuke záujemca právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ priloží originál výpisu z príslušného registra nie starší ako 1 mesiac a fyzická osoba – nepodnikateľ overenú fotokópiu

občianskeho preukazu. V prípade, že má záujemca nadobudnúť predmetný súbor majetku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, priloží záujemca aj súhlas druhého manžela s kúpou predmetného súboru majetku.

7. Záujemca musí zároveň so záväznou ponukou zložiť aj **zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu** v prospech účtu **IBAN: SK79 8330 0000 0029 0130 7180**, do správy pre prijímateľa je potrebné uviesť: **28OdK/277/2020 a priezvisko záujemcu**. Na ponuky, pri ktorých nebude zložená záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu sa nebude prihliadať.
8. Informácie o predmete speňažovania môže záujemca zistiť na telefónnom čísle 0940 84 54 34 v úradných hodinách alebo na e-mailovej adrese recovery@leges.sk.
9. Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú ponuku. Záväznú ponuku podané v rozpore s podmienkami verejného ponukového konania budú z verejného ponukového konania vylúčené.
10. Ako úspešný bude vyhodnotený návrh na uzavretie zmluvy s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou.
11. **Záujemca znáša všetky náklady spojené s podpisom zmluvy ako aj ostatné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva.**
12. Správca si vyhradzuje právo všetky predložené ponuky odmietnuť alebo ponukové konanie zrušiť bez uvedenia dôvodu.

LEGES Recovery k.s., správca