

K013804

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Halčišáková Ľudmila
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Brezovica 112, 082 74 Brezovica
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.02.1975
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ľubica Gregušková
 Sídlo správcu: Levočská 866, 058 01 Poprad
 Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/293/2020 S1720
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
 Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/293/2020
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Okresného súdu Prešov sp. zn.: 3OdK/293/2020 zo dňa 08.12.2020, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 240/2020 zo dňa 14.12.2020 bol vyhlásený konkurz na majetok Dlžníka : **Ľudmila Halčišáková, nar. 10.02.1975, Brezovica 112, 082 74 Brezovica** a týmto Uznesením bola do funkcie správcu ustanovená Mgr. Ľubica Gregušková, so sídlom kancelárie Levočská 866, 058 01 Poprad.

Správca vyhlasuje podľa § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. (ďalej len „ZKR“) 2. kolo ponukového konania na speňaženie nehnuteľného majetku dlžníka, ktorý bol zverejnený v súpise všeobecnej podstaty v OV č. 4/2021 zo dňa 08.01.2021:

č. zložky	súp.	Názov	Súp.hodnota [EUR]	Druh pozemku	Výmera [m2]	Obec	Názov k.ú.	Číslo LV	Číslo parcely	Spoluvl. dlžníka	podiel
1		pozemok: parcela registra E	3,70	Trvalé trávne porasty	4316	Brezovica	Brezovica	1829	521/1	1/720	
2		pozemok: parcela registra E	3,70	Trvalé trávne porasty	4316	Brezovica	Brezovica	1829	620	1/720	
3		pozemok: parcela registra E	30,00	Trvalé trávne porasty	35476	Brezovica	Brezovica	1829	636/1	1/720	
4		pozemok: parcela registra E	38,00	Trvalé trávne porasty	44274	Brezovica	Brezovica	1829	752/1	1/720	
5		pozemok: parcela registra E	79,00	Orná pôda	33082	Brezovica	Brezovica	1829	760/1	1/720	
6		pozemok: parcela registra E	15,00	Vodné plochy	17264	Brezovica	Brezovica	1829	761	1/720	
7		pozemok: parcela registra E	14,00	Trvalé trávne porasty	16472	Brezovica	Brezovica	2015	754/2	1/720	
8		pozemok: parcela registra E	170,00	Trvalé trávne porasty	199889	Brezovica	Brezovica	2565	754/11	1/720	
9		pozemok: parcela registra E	5,00	Trvalé trávne porasty	5775	Brezovica	Brezovica	2566	701/1	1/720	
10		pozemok: parcela registra E	15,00	Trvalé trávne porasty	17433	Brezovica	Brezovica	2566	701/2	1/720	
11		pozemok: parcela registra E	28,00	Orná pôda	11463	Brezovica	Brezovica	2566	760/2	1/720	
12		pozemok: parcela registra E	15,00	Lesné pozemky	20434	Brezovica	Brezovica	1870	595	443/319144	
13		pozemok: parcela registra E	23,00	Lesné pozemky	30284	Brezovica	Brezovica	1870	608	443/319144	
14		pozemok: parcela registra E	26,00	Lesné pozemky	34920	Brezovica	Brezovica	1870	706/2	443/319144	
15		pozemok: parcela registra E	52,00	Orná pôda	21393	Brezovica	Brezovica	1870	707/1	443/319144	
16		pozemok: parcela registra E	23,00	Lesné pozemky	31307	Brezovica	Brezovica	1870	708/6	443/319144	
17		pozemok: parcela registra E	43,00	Orná pôda	17586	Brezovica	Brezovica	1870	709/1	443/319144	
18		pozemok: parcela registra E	22,00	Lesné pozemky	29520	Brezovica	Brezovica	1870	828/63	443/319144	
19		pozemok: parcela registra E	82,00	Lesné pozemky	110775	Brezovica	Brezovica	1870	828/521	443/319144	

20	pozemok: registra E	parcela	17,00	Lesné pozemky	22925	Brezovica	Brezovica	1870	828/522	443/319144
21	pozemok: registra E	parcela	683,00	Trvalé trávne porasty	805678	Brezovica	Brezovica	2594	703	1/720
22	pozemok: registra E	parcela	19,50	Trvalé trávne porasty	23019	Brezovica	Brezovica	2593	523/1	1/720
23	pozemok: registra E	parcela	1,60	Trvalé trávne porasty	1834	Brezovica	Brezovica	2593	621/2	1/720
24	pozemok: registra E	parcela	24,00	Trvalé trávne porasty	27695	Brezovica	Brezovica	2593	732	1/720
25	pozemok: registra E	parcela	4,00	Trvalé trávne porasty	4172	Brezovica	Brezovica	2601	754/12	1/720
26	pozemok: registra E	parcela	5,00	Trvalé trávne porasty	5755	Brezovica	Brezovica	2596	523/2	1/720
27	pozemok: registra E	parcela	3,70	Trvalé trávne porasty	4330	Brezovica	Brezovica	2596	621/11	1/720
28	pozemok: registra E	parcela	1,20	Trvalé trávne porasty	1425	Brezovica	Brezovica	2596	621/12	1/720

- Spolu súpisová hodnota 1.446,40 EUR

Podmienky ponukového konania:

1) Predmetom speňaženia sú všetky nehnuteľnosti ako súbor.

2) Závazná ponuka záujemcu musí byť doručená správcovi v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „**Ludmila Halčíšáková – ZÁVÄZNÁ PONUKA - NEOTVÁRAŤ**“. Závazné ponuky sú záujemcovia povinní zasielať písomne **na adresu kancelárie správcu**: Mgr. Ľubica Gregušková, správca, Levočská 866, 058 01 Poprad alebo do elektronickej schránky správcu číslo schránky: E0006172593.

3) Lehota na predkladanie ponúk je **15 kalendárnych dní** od zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku.

4) Návrh záväznej ponuky musí spĺňať nasledovné podmienky:

a) musí byť vyhotovený písomne v slovenskom jazyku,

b) musí obsahovať **presné označenie záujemcu**: pri fyzickej osobe – meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, podpis; pri právnickej osobe - obchodné meno, sídlo, IČO, podpis štatutárneho orgánu,

c) **musí obsahovať návrh kúpnej ceny v eurách, najmenej vo výške 30% súpisovej hodnoty predmetu ponukového konania**

d) musí obsahovať **doklad preukazujúci zloženie 100% z ponúkanej kúpnej ceny** ako zálohy na kúpnu cenu podľa § 167p ods. 1 ZKR. Záloha na ponúkanú kúpnu cenu vo výške 100% musí byť pripísaná v prospech účtu IBAN SK26 8330 0000 0029 0129 6688, variabilný symbol: 2932020, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Do poznámky pre príjemcu je potrebné uviesť meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

5) Na ponuky doručené správcovi po lehote alebo ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti sa nebude prihliadať.

6) Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti znáša nadobúdateľ.

7) Otváranie obálok sa uskutoční v lehote do troch pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

8) Oprávnená osoba (dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel) má so súhlasom dlžníka právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia ponukového konania.

9) Ak oprávnená osoba účinne neuplatní právo na vykúpenie majetku dlžníka z konkurznej podstaty, v lehote do 10 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponúk správca uzatvorí s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu.

10) V lehote desiatich pracovných dní od vykúpenia majetku z konkurznej podstaty oprávnenou osobou alebo od uzatvorenia kúpnej zmluvy s úspešným záujemcom vráti správca neúspešným záujemcom nimi zložené zálohy na kúpne ceny.

Mgr. Ľubica Gregušková, správca