

K091603

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šúth Ladislav
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hontianska 111 / 59, 991 28 Vinica
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.12.1962
 Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Mgr. Denisa Dukátová
 Sídlo správcu: Budovateľská 12, 962 23 Očová
 Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/842/2019 S1845
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/842/2019
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE II. KOLA PONUKOVÉHO KONANIA NA PREDAJ MAJETKU DLŽNÍKA:

Ing. Mgr. Denisa Dukátová, správca, so sídlom správcovskej kancelárie Budovateľská 12, 962 23 Očová, zn. správcu: S1787 (ďalej len „**správca**“), správca dlžníka: Ladislav Šúth, nar. 23. 12. 1962, bytom Hontianska 111/59, 991 28 Vinica (ďalej len „**dlžník**“) vyhlasuje v súlade s §167n ods. 1 v spojení s § 167p ods. 1 ZKR II. kolo ponukového konania na predaj majetku dlžníka podliehajúceho konkurzu. Správca speňažuje týmto ponukovým konaním nehnuteľné veci vo vlastníctve dlžníka.

I. Predmet predaja:**Pozemok:**

Druh	Výmera v m2	Štát	obec	K.ú.	č. LV	p.č.	Spoluvlastnícky podiel úpadcu	Súpisová hodnota
Trvalý trávny porast	132	SR	Vinica	Vinica	309	3195	1/4	14,85 €
Trvalý trávny porast	142	SR	Vinica	Vinica	309	3199	1/4	15,98 €
Orná pôda	6058	SR	Vinica	Vinica	2386	2589/25	1/8	530,08 €
Trvalý trávny porast	162	SR	Vinica	Vinica	2386	3399	1/8	9,11 €
Trvalý trávny porast	311	SR	Vinica	Vinica	2386	3402	1/8	17,49 €
Lesný pozemok	664	SR	Vinica	Vinica	2386	4804	1/8	16,60 €
Orná pôda	595	SR	Vinica	Vinica	2386	4880	1/8	52,06 €
Lesný pozemok	113	SR	Vinica	Vinica	2386	4881	1/8	2,83 €
Trvalý trávny porast	140	SR	Vinica	Vinica	2386	5680	1/8	7,88 €
Orná pôda	3935	SR	Vinica	Vinica	2386	5693	1/8	344,31 €
Vinica	787	SR	Vinica	Vinica	308	3194	1/8	49,19 €
Vinica	328	SR	Vinica	Vinica	308	3197	1/8	20,50 €
Orná pôda	394	SR	Vinica	Vinica	308	3198	1/8	34,48 €

(ďalej ako „**Nehnuteľnosti**“). Súpis majetku bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 141/2020 zo dňa 23.07.2020.

II. Súťažné podmienky:

Lehota na doručenie ponúk: 15 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku SR.

Kúpna cena: Kúpnu cenu na účely tohto ponukového konania bude suma uvedená v najvýhodnejšej ponuke. Za najvýhodnejšiu ponuku sa bude považovať ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnu cenu v súlade s podmienkami tohto ponukového konania. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená na účet správcu. Zálohu rovnajúcu celkovej výške ponúknutej kúpnej ceny je potrebné zložiť na bankový účet správcu č. IBAN: SK60 5600 0000 0012 1666 7001, vedený v Prima banka Slovensko, VS:80, Poznámka: Ladislav Šúth, pozemky, v lehote na predkladanie ponúk. Správca si ponecháva právo odmietnuť nevýhodné ponuky záujemcov.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk: Správca otvorí riadne doručené ponuky do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie ponúk, pričom o výsledku informuje len záujemcu, ktorý bol úspešný. Správca bezodkladne po vyhodnotení ponúk vyzve úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy.

Ďalšie podmienky: Záujemcovia musia doručiť záväznú ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „KONKURZ LADISLAV ŠÚTH – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ“, a to poštou na adresu kancelárie správcu: Ing. Mgr. Denisa Dukátová, so sídlom Budovateľská 12, 96223 Očová.

Ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

1. Presné označenie záujemcu (meno, priezvisko, dátum narodenia a adresu trvalého pobytu v prípade fyzických osôb; obchodné meno, IČO (ak bolo pridelené), miesto podnikania a označenie registra v ktorom sú zapísané v prípade fyzických osôb oprávnených podnikat'; obchodné meno alebo názov, IČO (ak bolo pridelené), sídlo a označenie registra, v ktorom sú zapísané, v prípade právnických osôb.
2. Označenie predmetu kúpy, t.j. Nehnuteľnosti
3. Návrh kúpnej ceny v eurách za odkúpenie Nehnuteľnosti
4. V prípade registrovaného záujemcu musí byť prílohou ponuky aktuálny výpis z obchodného registra resp. živnostenského registra alebo z iného (osobitného) registra, v ktorom je záujemca zapísaný, ktorý v čase doručenia ponuky správcovi, nie je starší ako 3 mesiace. Predložené doklady musia byť vo vyhotovení originálu, resp. úradne overenej fotokópie. V prípade záujemcu ktorý je fyzickou osobou musí byť prílohou ponuky úradne overená fotokópia občianskeho preukazu záujemcu.
5. Doklad o zaplatení kúpnej ceny.
6. Označenie bankového účtu, na ktorý správca v prípade neúspechu záujemcu vráti zloženú zálohu.
7. Text ponuky musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
8. Na ponuku, ktorá nebude spĺňať všetky náležitosti uvedené v týchto podmienkach ponukového konania, správca nebude prihliadať.
9. Telefonický kontakt a e-mailovú adresu záujemcu, prostredníctvom ktorých bude správca so záujemcom komunikovať.

Kontakt: dukatova.spravca@gmail.com

Ing. Mgr. Denisa Dukátová, správca Ladislav Šúth