

K091628

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: OCELSERVIS, spol. s r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mierová 99/6, 089 01 Svidník
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 34 115 391
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ján Bodnár
Sídlo správcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 5K/21/2018 S1714
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5K/21/2018
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

ZÁPISNICA**zo zasadnutia veriteľského výboru v konkurznej veci úpadcu**

OCELSERVIS, spol. s r.o. v konkurze, ktorá sa uskutočnila dňa 17.12.2020 „per rollam“ v zmysle § 38 ods. 3 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácií (ďalej len „**ZKR**“).

Úpadca:	OCELSERVIS, spol. s r.o., so sídlom Mierová 99/6, 089 01 Svidník, IČO: 34 115 391
Správca:	JUDr. Ján Bodnár, správca
Značka správcu:	S1714
Súd vedúci konanie:	Okresný súd Prešov
Spisová značka:	5K/21/2018

Prítomní/hlasujúci členovia veriteľského výboru:

1. predseda veriteľského výboru – OBLIGO, s.r.o., so sídlom Záhradnícka 95, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 51 186 900, reg. v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 129667/B, zast. LAWCORP, s.r.o., so sídlom Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 847 437, konajúci prostredníctvom svojho konateľa JUDr. Jána Vajdu

(ďalej len „**OBLIGO, s.r.o.**“ alebo „**predseda veriteľského výboru**“);

2. člen veriteľského výboru – MB ADVISER, s.r.o., so sídlom Hurbanovo námestie 6, 811 03 Bratislava – m. č. Staré Mesto, IČO: 51 144 956, reg. v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 129073/B, zast. Mgr. Martinou Bartko, konateľ

(ďalej len „**MB ADVISER, s.r.o.**“);

3. člen veriteľského výboru – SENCHA LIMITED, so sídlom Akropoleos 59-61, SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office 102, 2012 Nikózia, Cyprus, IČO HE210691, zast. A | K | J | K s. r. o., so sídlom Športová 2071/39, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 50 112 252, konajúci prostredníctvom svojho konateľa JUDr. Jána Kršiaka

(ďalej len „**SENCHA LIMITED**“).

V nadväznosti na schválenie podmienok speňažovania majetku Úpadcu, resp. jednotlivých jeho zložiek (Brezno, Nové Mesto nad Váhom, Žilina), bolo v Obchodnom vestníku č. 208/2020 dňa 28.10.2020 oznámené konanie I. kola verejného ponukového konania na predaj podstatnej časti majetku patriacej k podniku Úpadcu patriaceho do všeobecnej a oddelených podstát zabezpečených veriteľov, a to konkrétne:

- a. nehnuteľného a hnuťelného majetku nachádzajúceho sa v Brezne, za podmienok upravených v

dokumente „Podmienky speňažovania – Brezno zo dňa 24.09.2020“ (ďalej aj ako len „Podmienky speňažovania - Brezno“) v súlade s pokynmi príslušných orgánov Úpadcu;

- b. nehnuteľného a hnuteľného majetku nachádzajúceho sa v Novom Meste nad Váhom, za podmienok upravených v dokumente „Podmienky speňažovania – Nové Mesto nad Váhom zo dňa 24.09.2020“ (ďalej aj ako len „Podmienky speňažovania – Nové Mesto nad Váhom“) v súlade s pokynmi príslušného orgánu Úpadcu.

Dňa 3.12.2020 sa v kancelárií správcu – Žriedlová 3, Košice (2. poschodie) uskutočnilo otváranie obálok doručených v ponukových konaniach, pričom ponuku predložili uchádzači:

- i. o majetok nachádzajúci sa v Brezne prejavil záujem Ing. Ján Kán, ktorý ponúkol kúpnu cenu vo výške xxxxx EUR bez DPH; znalecká cena tohto majetku bola stanovená na 2.296.055,25 EUR s DPH;
- ii. o majetok nachádzajúci sa v Novom Meste nad Váhom prejavil záujem DT - Slovenská výhybkáreň, s.r.o., ktorý ponúkol kúpnu cenu vo výške xxxxx EUR bez DPH; znalecká cena tohto majetku bola stanovená na 486.047,60 EUR s DPH.

Dňa 03.12.2020 doručil správca Úpadcu JUDr. Ján Bodnár (ďalej len „**Správca**“) predsedovi veriteľského výboru:

1. Žiadosť o rozhodnutie Príslušného orgánu v zmysle čl. 11 bod (VI) Podmienok speňažovania – Brezno;
2. Žiadosť o rozhodnutie Príslušného orgánu v zmysle čl. 11 bod (VI) Podmienok speňažovania - Nové Mesto nad Váhom.

Predseda veriteľského výboru predložil Žiadosť ostatným členom veriteľského výboru.

Program zasadnutia veriteľského výboru:

1. Stanovisko veriteľského výboru k Žiadosti Správcu
2. Záver

1. Stanovisko veriteľského výboru k Žiadosti Správcu

Po oboznámení sa s ponukami uchádzačov bol ustálený konsenzus všetkých členov veriteľského výboru, aby nebol vyhlásený víťazný uchádzač, a aby Správcovi bolo uložené, aby vyžiadal predloženie ponúk s vyššou kúpnu cenou.

ZA navrhnutý postup: 3

PROTI navrhnutému postupu: 0

ZDRŽAL SA: 0

Veriteľský výbor ukladá Správcovi vyžiadať predloženie ponúk s vyššou kúpnu cenou.

2. Záver

Členovia veriteľského výboru ani predseda nemali žiadne iné návrhy, pričom písomné hlasovanie prebehlo v súlade s ust. § 38 ods. 3 ZKR.

V Bratislave, dňa 17.12.2020

OBLIGO, s.r.o.

predseda veriteľského výboru Úpadcu

v.z. LAWCORP, s.r.o.