

ZML001817

NÁZOV ZMLUVY:	Zmluva o dielo na uskutočnenie stavebných prác
PREDMET ZMLUVY:	Uskutočnenie stavebných prác: Multifunkčné ihrisko - Šarišská Trstená
DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	PARSON
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY Ulica a číslo:	Šafárikova 34
Mesto:	Prešov
IČO:	31 732 291
ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	Obec Šarišská Trstená
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY Ulica a číslo:	Šarišská Trstená 42
Mesto:	Šarišská Trstená
IČO:	690589
DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:	15.04.2012

**ZMLUVA O DIELO
na uskutočnenie stavebných prác
(ďalej len zmluva)**

uzavretá podľa § 536 - 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I tejto zmluvy.

Čl. I Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Šarišská Trstená
Obecný úrad Šarišská Trstená 42
082 14 Pušovce
Zastúpený: Jaroslav Fogaš, starosta obce
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s. Prešov
Číslo účtu: 2926836361/1100
IČO: 00690589
DIČ:
Tel. č.: 0517997719 0907925334

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Parson, s.r.o.
Šafarikova 34, 080 01 Prešov
Zastúpený: Ing. Július Cichý,
konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: SLSP – Prešov
Číslo účtu: 0502375216/0900
IČO: 31 732 291
IČ DPH: SK 2020524528
Tel. č.: 0042 51/7734 932
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Odd.:Sro vložka číslo: 3236/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť pre objednávateľa práce a dodávky súvisiace s realizáciou projektu „MULTIFUNKČNÉ IHRISKO - ŠARIŠSKÁ TRSTENÁ“, podľa poskytnutej schválenej projektovej dokumentácie, v kvalite ustanovenej touto dokumentáciou. Objednávateľ sa zaväzuje práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za ich uskutočnenie zmluvnú cenu podľa čl. IV tejto zmluvy.

2.2. Názov predmetu zmluvy je: „MULTIFUNKČNÉ IHRISKO - ŠARIŠSKÁ TRSTENÁ“.

Čl. III Termín uskutočnenia prác

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a bez väd zhotoviť predmet diela v lehote výstavby.

Termín začatia : od 20.4.2012

Termín ukončenia : do 31.8.2012

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.

3.3. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne, a to do 5 dní odo dňa vzniku skutočností zakladajúcich vznik alebo zánik takéhoto omeškania.

Čl. IV Cena

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena za vykonané práce je doložená položkovým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Cena prác v rozsahu čl. III tejto zmluvy je dohodnutá nasledovne :

Cena prác celkom bez DPH 63 350,00 €

DPH vo výške 20 % zo 63 350,00 12 670,00 €

Cena prác celkom s DPH 76 020,00 €

Cena prác celkom s DPH slovom: sedemdesiatšesťtisíc dvadsať €

4.2. Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska).

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba :

- a) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
- b) pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,
- c) pri zmene zákonnej sadzby DPH.

4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.5. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu zmluvy bude nasledovný:

- každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj projektanta,
- v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou vypracuje zhotoviteľ dodatok k zmluve,
- zhotoviteľ predloží dodatok k zmluve objednávateľovi na odsúhlasenie, dodatok k zmluve podpísaný oboma zmluvnými stranami bude podkladom pre zmenu ceny diela.

Čl. V Platobné podmienky

- 5.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Zhotoviteľ bude fakturovať predmet zákazky postupne po protokolárnom odovzdaní časti predmetu zákazky.
- 5.2. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce vždy po prestavaní min. 50% z ceny diela (to znamená, že fakturovaná cena nesmie byť nižšia ako 50% z celkovej ceny diela, uvedené sa netýka poslednej faktúry). Faktúra bude vystavená v troch rovnopisoch. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé množstvá zrealizovaných prác a dodávok a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené oprávneným zástupcom objednávateľa.
- 5.3. Splatnosť je podľa podmienok zmluvy o pridelení finančných prostriedkov. Lehota splatnosti všetkých vystavených faktúr zhotoviteľom je min. 90 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5. K faktúre musia byť priložené všetky atesty, revízie, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie).
- 5.6. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len cenu za skutočne vykonané práce.

Čl. VI Zodpovednosť za vady a záruka

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok zmluvy, že predmet zmluvy bude odovzdaný včas, v požadovanej kvalite a že bude mať vlastnosti dané v projektovej dokumentácii.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3. Záručná lehota na celé dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 6.4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
- 6.5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 14 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a tieto vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 6.6. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole - zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam.

Čl. VII Podmienky uskutočnenia prác

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 2.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. II. tejto zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa schválenej projektovej dokumentácie, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach, ďalej, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
- 7.4. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa odovzdania staveniska stavebno-montážny denník.
- 7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
- 7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Pri vykonávaní prác sa bude zhotoviteľ usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti.
- 7.7. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o priebehu prác.

Čl. VIII Odovzdanie a prevzatie prác

- 8.1. Odovzdanie a prevzatie prác potvrdia zmluvné strany tejto zmluvy v dokumente „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“ (ďalej len „preberací protokol“).
- 8.2. K prevzatiu predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa najmenej 3 pracovné dni pred stanoveným termínom odovzdania a prevzatia a súčasne odovzdať objednávateľovi návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.3. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí obsahovať predovšetkým:
 - označenie objednávateľa a zhotoviteľa vrátane mien a podpisov poverených zástupcov,
 - názov diela,
 - dátum prevzatia a odovzdania diela,
 - prehlásenie o úplnosti a kompletnosti diela s uvedením drobných väd a nedorobkov, ktoré sami o sebe alebo v spojení s inými nebránia prevádzke cesty v mieste vykonania diela, ako aj spôsoby ich urýchleného odstránenia zhotoviteľom.
- 8.4. V prípade výskytu väd, ktoré bránia bezpečnej a plynulej prevádzke cesty v mieste vykonania diela, si objednávateľ vyhradzuje právo prebratie diela odmietnuť až do odstránenia týchto väd na náklady zhotoviteľa.
- 8.5. Podmienkou odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy je odovzdanie dokladov: platné atesty použitých a zabudovaných materiálov, certifikáty výrobkov, kópia stavebno-montážneho denníka.

Čl. IX Zmluvné pokuty a sankcie

- 9.1. V prípade nedodržania dohodnutých termínov si môže objednávateľ uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny nezrealizovaných prác za každý deň omeškania.

