

Dražby

X044261

Číslo exekučného konania: EX 49/17 - W
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Prvá
Exekútor: Peter Kohút
Ulica: Mičinská cesta 35
Obec: Banská Bystrica
PSČ: 974 01
Zastupujúci exekútor: Mário Mičák
Ulica: Kollárova 39
Obec: Banská Bystrica
Dátum konania dražby: 13.01.2021
Čas konania dražby: 10:00
Miesto konania dražby: Mičinská cesta 35, 974 11 Banská Bystrica
Vlastník: Erika Spišiaková
Sídlo: Turecká 313, 976 02 Staré Hory
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 26.11.2020
Znalecká hodnota: 825.000,00
Reálna hodnota: 600.000,00
Výška zábezpeky: 300.000,00
Typ ceny: Znížená rozhodnutím súdu
Spôsob zaplataenia: Prevodom
Číslo bankového účtu: SK04 7500 0000 0040 0843 6122
Najnižšie podanie: 600.000,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK04 7500 0000 0040 0843 6122
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Záložné právo pre pohľadávku veriteľa Anton Iliaš, Nitrianske Rudno
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Vydražiteľ môže začať užívať nehnuteľnosť hneď po udelení príklepu, o čom je povinný upovedomiť exekútora. Vlastníctvo k nehnuteľnosti prechádza udelením príklepu, ktoré je podmienené schválením súdom.
Odovzdanie: Udelením príklepu zanikajú nasledovné závary:- Záložné právo pre pohľadávku veriteľa Anton Iliaš, Nitrianske Rudno
Dátum obhliadky: 21.12.2020
Čas obhliadky: 10:00
Miesto obhliadky veci: v mieste nehnuteľnosti - Turecká 313, Penzión Sant Bernard
Ďalšie informácie: Bližšie informácie, Vám poskytne súdny exekútor JUDr. Peter Kohút na č.t. 048/4142042*4; mail: exekutorskyurad.pk@gmail.com - informácie a foto je možné zistiť aj na internetovej stránke Penzión Sant Bernard Turecká
Predmet dražby
Nehnuteľnosť
Okres: Banská Bystrica
Obec: Turecká
Kataster: Turecká
Číslo listu vlastníctva: 134, 729
Parcela
Parcelné číslo: 316/1
Výmera: 304
Druh: ostatná plocha

Dražby

Druh:	ostatná plocha
Parcela	
Parcelné číslo:	319/1
Výmera:	242
Druh:	ostatná plocha
Parcela	
Parcelné číslo:	315/1
Výmera:	219
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Parcela	
Parcelné číslo:	315/2
Výmera:	35
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Parcela	
Parcelné číslo:	316/2
Výmera:	160
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Parcela	
Parcelné číslo:	318/1
Výmera:	270
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Parcela	
Parcelné číslo:	318/2
Výmera:	42
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Parcela	
Parcelné číslo:	319/2
Výmera:	30
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Parcela	
Parcelné číslo:	319/3
Výmera:	203
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Stavba	
Supisné číslo:	313
Parcelné číslo:	318/1
Druh stavby:	Penzión St. Bernard - ap. byty - Turecká
Stavba	
Supisné číslo:	313
Parcelné číslo:	319/3
Druh stavby:	Penzión Sant Bernard - ap. byty - Turecká
Popis stavby:	Jedná sa o komplex Penziónu Sant Bernard v obci Turecká pri Banskej Bystrici
Stavba	
Supisné číslo:	vchod 1
Parcelné číslo:	byt č.1
Druh stavby:	prízemie
Popis stavby:	1/1 a podiel na spol. častiach 11760/93341
Stavba	
Supisné číslo:	vchod 2

Dražby

Pracelné číslo: podkrovie
Druh stavby: byt č. 2
Popis stavby: 1/1 a podiel na spol. častiach 8420/92241

Stavba

Supisné číslo: vchod 2
Pracelné číslo: podkrovie
Druh stavby: byt č. 3
Popis stavby: 1/1 a podiel na spol. častiach 6210/92241

Stavba

Supisné číslo: vchod 2
Pracelné číslo: podkrovie
Druh stavby: byt č. 4
Popis stavby: 1/1 a podiel na spol. častiach 4430/92241

Stavba

Supisné číslo: vchod 2
Pracelné číslo: podkrovie
Druh stavby: NP č. 4
Popis stavby: 1/1 a podiel na spol. častiach 11360/92241

Stavba

Supisné číslo: vchod 2
Pracelné číslo: prízemie
Druh stavby: NP č. 1
Popis stavby: 1/1 a podiel na spol. častiach 19050/92241

Stavba

Supisné číslo: vchod 2
Pracelné číslo: 1. p.
Druh stavby: NP č. 2
Popis stavby: 1/1 a podiel na spol. častiach 17321/92241

Stavba

Supisné číslo: vchod 2
Pracelné číslo: 1. p.
Druh stavby: NP č. 3
Popis stavby: 1/1 a podiel na spol. častiach 13690/92241