

K086614

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RSDr. Ivan Krajčírik
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Duklianska 38/4, 972 51 Handlová
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.02.1952
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Otília Prachařová
 Sídlo správcu: Centrum I. 57/132, 018 41 Dubnica nad Váhom
 Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/946/2019 S41
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/946/2019
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlasenie tretieho kola ponukového konania

Správca konkurznej podstaty dlžníka RSDr. Ivan Krajčírik, nar. 28.02.1952, trvale bytom Duklianska 524/38, 972 51 Handlová, v súlade s ust. § 167n ods. 1 v spojení s ust. § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení (ďalej len ZKR) vyhlasuje **III. kolo** ponukového konania na speňaženie súboru majetku vo vlastníctve dlžníka.

I. Predmet ponukového konania:

Predmetom ponukového konania je súbor majetku, ktorý je zapísaný v súpise všeobecnej podstaty ako súp. zl. č. 2 až 4, a to:

Číslo súp. zl.	Popis	Druh	Výmera v m ²	Štát	Obec	Katastrálne územie	Číslo LV	Parcelné, súpisné číslo (vchodu, poschodia, bytu)	Spoluvl. podiel	Spoluvl. podiel m ²	Súpis. hodnota spoluvl. podielu v €	Dôvod zapísania
2	Pozemok	lesný pozemok	1012306	SR	Nové Zámky	Maďarský Svodín	3664	E KN p. č. 1766	1/4884	207,21903	580,24	majetok patriaci dlžníkovi podľa ust. § 167h ods. 1 ZKR
3	Pozemok	zastavaná plocha nádvorie	4654	SR	Nové Zámky	Maďarský Svodín	3664	E KN p. č. 1767	1/4884	0,9526738	17,62	majetok patriaci dlžníkovi podľa ust. § 167h ods. 1 ZKR
4	Pozemok	zastavaná plocha nádvorie	1539	SR	Nové Zámky	Maďarský Svodín	3664	E KN p. č. 1768	1/4884	0,3150333	5,83	majetok patriaci dlžníkovi podľa ust. § 167h ods. 1 ZKR

II. Podmienky ponukového konania:

1. Záväzná ponuka musí byť doručená do kancelárie správcu na adresu JUDr. Otília Prachařová, Centrum I. 57/132, 018 41 Dubnica nad Váhom v zalepenej obálke s označením „KONKURZ 38OdK/946/2019 - ponukové konanie - NEOTVÁRAŤ“ najneskôr dňa 15.12.2020 do 15,00 hod.

2. Záujemca o kúpu je povinný uhradiť celú ponúkanú kúpnu cenu v plnom rozsahu na účet správcu vedený vo SLSP, a.s., IBAN: SK42 0900 0000 0000 6369 8274, VS: IČO alebo rodné číslo záujemcu. Ponúkaná kúpna cena musí byť pripísaná na uvedený účet najneskôr v posledný deň lehoty na doručovanie ponúk.

3. Správca si vyhradzuje právo všetky ponuky odmietnuť, ak by bola cena neprimerane nízka.

4. Správca nie je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu, a to aj napriek skutočnosti, že už vybral víťaza a vyhradzuje si právo v ktoromkoľvek okamihu trvania ponukového konania toto ponukové konanie zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu. O zrušení ponukového konania je povinný informovať rovnakým spôsobom ako informoval o jeho

vyhlásení.

5. Závazná ponuka musí obsahovať:

- a) podrobné označenie záujemcu (fyzické osoby uvedú meno, priezvisko, rodné číslo, trvalé bydlisko a právnické osoby obchodné meno, sídlo, IČO, IČ DPH),
- b) predmet kúpy (súbor majetku zverejnený v tomto ponukovom konaní),
- c) ponúkanú kúpnu cenu za súbor majetku v eurách (čísлом i slovom),
- d) číslo bankového účtu záujemcu v tvare IBAN, na ktorý má byť vrátená zložená záloha v prípade neúspechu v ponukovom konaní,
- e) telefónny a e-mailový kontakt,
- f) aktuálny výpis z obchodného alebo iného zákonného registra, ak ide o právnickú osobu, alebo fotokópiu občianskeho preukazu, ak ide o fyzickú osobu,
- g) dátum a podpis záujemcu, resp. osoby oprávnenej konať v mene záujemcu.

6. Každý záujemca je oprávnený predložiť len jednu ponuku, ktorú do skončenia ponukového konania nemožno meniť, ani vziať späť.

7. Prihliada sa iba na tie ponuky, ktoré budú obsahovať predpísané náležitosti a kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu.

8. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

9. Správca upozorňuje záujemcov, že v zmysle ust. § 167r ods. 2 ZKR má oprávnená osoba, ktorou sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza právo vykúpiť so súhlasom dlžníka majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia ponukového konania. V prípade, že oprávnená osoba nevyužije právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, správca následne vyzve úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy.

10. Ak úspešný záujemca neuzavrie kúpnu zmluvu, zaväzuje sa uhradiť zmluvnú pokutu vo výške polovice kúpnej ceny. Správca je oprávnený túto pokutu započítať s pohľadávkou záujemcu na vrátenie zloženej zálohy na kúpnu cenu, a to v rozsahu, v akom sa tieto pohľadávky vzájomne kryjú.

11. Predmet ponukového konania sa predáva tak ako „stojí a leží“.

12. Nadobúdateľ uhradí všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva v príslušnom registri.

13. Ďalšie informácie je možné získať na tel. č. 042 4440567, alebo na e-mailovej adrese: pracharova@akzp.sk.