

X044275

DUPOS dražobná, spol. s r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)														
Číslo dražby		DU-POS DD 49/2020												
A.	Označenie dražobníka													
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DUPOS dražobná, spol. s r.o.												
II.	Sídlo/bydlisko													
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tamaškovičova												
b) Orientačné/súpisné číslo		17												
c) Názov obce		Trnava	d) PSČ	917 01										
e) Štát		Slovenská republika												
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 11681/T												
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 233 935												
B.	Dátum vykonania dražby	25. 11. 2020												
C.	Miesto konania dražby	DIXON Kongres Hotel Resort & Aqualand, Švermova 32, 974 04 Banská Bystrica, kongresová sála I na prízemí												
D.	Čas konania dražby	11:00 hod.												
E.	Kolo dražby	prvá dražba												
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo													
<table border="1"> <tr> <th>LV č.</th> <th>Okresný úrad, katastrálny odbor</th> <th>Katastrálne územie</th> <th>Okres</th> <th>Obec</th> </tr> <tr> <td>141</td> <td>Lučenec</td> <td>Filakovské Kováče</td> <td>Lučenec</td> <td>Filakovské Kováče</td> </tr> </table>					LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec	141	Lučenec	Filakovské Kováče	Lučenec	Filakovské Kováče
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec										
141	Lučenec	Filakovské Kováče	Lučenec	Filakovské Kováče										
Parcely registra "C"														
Parcelné číslo		Druh pozemku	Výmera /m²/											
159		Zastavaná plocha a nádvorie	352											
160		Záhrada	273											
Stavby														
Súpisné číslo		Parcela	Druh stavby											
36		159	Rodinný dom											
Dom sa nachádza v obci Filakovské Kováče v samom centre obce. Dom je poschodový, má prízemie a poschodie. Od okresného mesta Lučenec je obec vzdialená približne 11 km. V predmetnej lokalite je vybudované z inžinierskych sietí elektrický rozvod a plynovod, avšak kanalizačný rozvod ako i vodovod chýba. Rodinný dom je napojený na studňu a žumpu. Dispozičné riešenie 1.N.P je nasledovné: 2 x izba, komora, chodba a kuchyňa. Dispozičné riešenie 2.N.P je nasledovné: 3 x izba, chodba kúpeľňa a špajza. Vek stavby RD je určený s rokom 1962. Zvislé nosné konštrukcie sú murované z tehál hr. 40-50 cm. Deliácie konštrukcie sú tehlové. V dome je elektroinštalácia, rozvod studenej a teplej vody. Kúrenie je lokálne - gamatka na plyn. Vaňa je s batériou, ohrev vody je na elektrický bojler. Stavba garáže je postavená na parc.č.1326, dispozične pozostáva z jednej miestnosti. Vek stavby je 58 rokov. Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.														
G.	Opis stavu predmetu dražby													
Dom sa nachádza v obci Filakovské Kováče v samom centre obce. Dom je poschodový, má prízemie a poschodie. Od okresného mesta Lučenec je obec vzdialená približne 11 km. V predmetnej lokalite je vybudované z inžinierskych sietí elektrický rozvod a plynovod, avšak kanalizačný rozvod ako i vodovod chýba. Rodinný dom je napojený na studňu a žumpu. Dispozičné riešenie 1.N.P je nasledovné: 2 x izba, komora, chodba a kuchyňa. Dispozičné riešenie 2.N.P je nasledovné: 3 x izba, chodba kúpeľňa a špajza. Vek stavby RD je určený s rokom 1962. Zvislé nosné konštrukcie sú murované z tehál hr. 40-50 cm. Deliácie konštrukcie sú tehlové. V dome je elektroinštalácia, rozvod studenej a teplej vody. Kúrenie je lokálne - gamatka na plyn. Vaňa je s batériou, ohrev vody je na elektrický bojler. Stavba garáže je postavená na parc.č.1326, dispozične pozostáva z jednej miestnosti. Vek stavby je 58 rokov. Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.														
H.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené													
- Záložné právo v prospech OTP Banka Slovensko, a.s. Štúrova 5, 813 54 Bratislava, IČO:31 318 916, č.														

V1476/2018 z 18.06.2018, na C KN p.č.159, 160 a stavbu s.č.36 na C KN p.č.159 - 114/18

Nie sú známe žiadne nájomné zmluvy týkajúce sa predmetu dražby.

I.	Odhad ceny predmetu dražby	Číslo znaleckého posudku: 128/2020 Meno znalca: Ing. Ľubomír Rajnoha Dátum vyhotovenia: 19.09.2020 Všeobecná cena odhadu: 31 900,00 €		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	nebolo urobené ani najnižšie podanie		
K.	Najnižšie podanie	nebolo urobené		
L.	Označenie licitátora			
	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	JUDr. Stanislav Hric	
II.	Sídlo/bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Bielidlá		
b) Orientačné/súpisné číslo		902/16		
c) Názov obce		Spišské Podhradie	d) PSČ	053 04
e) Štát		Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	18.07.1983		