

Z001689

Obchodné meno: SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov
so sídlom: Volgogradská 88, 080 01 Prešov, Slovensko
IČO: 31 718 523
zverejňuje neúplnú: Riadnu individuálnu účtovnú závierku
za obdobie: 1. 1. 2011 - 31. 12. 2011
v: celých €

SÚVAHA

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	39441450		21538816		
			17902634			18214600	
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	32348100		14759342		
			17588758			12419233	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003	191251		36799		
			154452			47171	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj(012) - /072, 091A/	004	11651				
			11651				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005	151055		16410		
			134645			22704	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007	28545		20389		
			8156			24467	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 020)	011	32118577		14705316		
			17413261			12335254	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	815636		815636		
						794252	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	11400244		8774035		
			2626209			7767109	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	19553895		5100068		
			14453827			3426388	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	315387		10377		
			305010			25439	

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		
				Korekcia - časť 2			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	33415		5200		
			28215			322066	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 029)	021	38272		17227		
			21045			36808	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022	17227		17227		
						15763	
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatn m vplyvom (062) - 096A	023					
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024					
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025	21045				
			21045			21045	
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026					
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027					
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029					
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	7077737		6763861		
			313876			5788057	
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až 037)	031	124281		114282		
			9999			120420	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	124281		114282		
			9999			120420	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033					
3.	Výrobky (123) - 194	034					
4.	Zvieratá (124) - 195	035					
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036					
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037					
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až 045)	038	233809		221507		
			12302			340562	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039	121356		109054		
			12302			128853	

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3	
				Korekcia - časť 2			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040					
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043					
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044					
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045	112453	112453			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až 054)	046	2252505	1960930			
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	291575		2196130		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048	1816232	1524657			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049	291575		1876316		
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 39	051					
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	433773	433773			
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054			318194		
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	2500	2500			
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	4467142	4467142			
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057			3130945		
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058	13328	13328			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			17956		
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060	4275610	4275610			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061			2930106		

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3	
				Korekcia - časť 2			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062					
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	15613		15613		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			7310		
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065					

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	21538816	18214600
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	8410981	7719669
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	3050460	3050460
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	3050460	3050460
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	576140	574676
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075	567187	567187
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076	3319	3319
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077	5588	4124
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	078	46	46
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	2618922	2523414
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	427205	331697
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083	2191717	2191717
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	617611	617611
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	617611	617611
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	1547848	953508
B.	Závazky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	12929039	10293841
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	1537353	1759887
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	254298	257389
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092	593240	1082006

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093	689815	420492
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	3357	80
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	3357	80
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105		
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	3139715	1835233
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	2666935	1244888
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	120172	635
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112		
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	6329	4849
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	73696	73762
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	165055	391555
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	107528	119544
B.IV.	Krátkodobé finančné v pomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	117	1000000	600000
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118	7248614	6098641
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119	5575769	3848613
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120	1672845	2250028
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	198796	201090
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124	177796	195129
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	21000	5961

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02		
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03		
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	18925978	18957450
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	18902248	18938760
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	23730	18690
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	12537760	12380953
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	11071588	10833499
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	1466172	1547454
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	6388218	6576497
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	3200022	2979209
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	2263580	2109260
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	28812	28812
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	785803	741900
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	121827	99237
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	90998	85487
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	1536669	1601780
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	65047	12733
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	56501	1688
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	19006	53630
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	497137	648233
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	-280804	999763
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	2328010	1515906
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27	85979	338100
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28	195518	289453
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37	21045	
X.	Výnosové úroky (662)	38	39339	15330
N.	Nákladové úroky (562)	39	321012	341968
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	18996	14255
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	-431253	-292246
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	1896757	1223660
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	348909	270152
S.1.	- splatná (591, 595)	49	249654	388680
2.	- odložená (+/- 592)	50	99255	-118528
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	1547848	953508
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	1896757	1223660
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	1547848	953508

Informácie podľa § 21 ods. 2 zákona o účtovníctve:

Správa audítora obsahuje: Nepodmienečný názor audítora

Skutočnosti, ktoré nemali vplyv na vyjadrenie názoru audítora uvedeného v správe, ale ktoré chcel audítor zdôrazniť:

A-Consultatio, spol. s r.o., Bratislava vykonala audit v akciovej spoločnosti a podľa ich stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, Volgogradská 88, Prešov k 31.decembru 2011 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve