

K007358

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pisár Tomáš
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Osloboditeľov 127 / 11, 935 41 Tekovské Lužany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.09.1986
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Tomáš Timoranský
Sídlo správcu: Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/128/2018 S1863
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/128/2018
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

OZNÁMENIE O VÝSLEDKU 2. KOLA DRAŽBY (OPAKOVANÁ DRAŽBA)**A) Označenie dražobníka a licitátora:**

Mgr. Tomáš Timoranský, správca dlžníka: Tomáš Pisár, nar. 30.9.1986, bytom Osloboditeľov 127/11, 935 41 Tekovské Lužany, sídlo správcu: Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky, zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod značkou: S1863

B) Miesto konania dražby:

Sídlo kancelárie správcu na adrese: Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky, 2. poschodie polyfunkčného domu

C) Dátum a čas konania dražby:

18.1.2019 o 9:00 hod

D) Dražba:**2. kolo dražby (opakovaná dražba)****E) Predmet dražby, jeho opis, stav a cena predmetu dražby:**

Predmetom dražby je nasledovný súbor nehnuteľností:

nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Slovenskej republike, okres: Levice, obec: Tekovské Lužany, katastrálne

územie: Tekovské Lužany, zapísané na Okresnom úrade v Leviciach, katastrálny odbor ako parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape zapísané na LV č. 405 a to:

parcely č. 293, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 800 m²,

a

stavba: rodinný dom so súpisným číslom 127 nachádzajúci sa na parcele č. 293

spoluvlastnícky podiel úpadcu 1/1 k celku.

Predmet dražby sa draží ako stojí a leží.

Opis a stav predmetu dražby: Rodinný dom je samostatne stojaci v uličnej zástavbe, situovaný v intraviláne obce Tekovské Lužany na ulici Osloboditeľov č. 11. Pozostáva z 2 nadzemných a jedného podzemného podlažia, je pravidelného tvaru, zastrešený plochou strechou. Stavba je bez vnútorného vybavenia a zariadenia. Stavba si vyžaduje rozsiahlu rekonštrukciu. Nie sú vyhotovené žiadne rozvody inštalácii ani vykurovania.

Cena predmetu dražby bola stanovená znaleckým posudkom č. 82/2018, zo dňa 17.8.2018, vyhotoveným znalcom Ing. Tibor Škripec, na sumu 24.600 € pričom ako najnižšie podanie bola určená suma 90 % z hodnoty určenej znalcom čo predstavuje sumu 22.140 €

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby Na liste vlastníctva číslo: 405

V-5467/2008-záložné právo na úver poskytnutý Slovenskou sporiteľňou, a.s. Bratislava IČO:00 151 653 zo zmluvy zo dňa 24.9.2008 na pozemok parc.č.293 a stavba na parc.č.293-sč.127 rodinný dom - vz.257/08.

Na dražbe nebolo urobené ani najnižšie podanie nakoľko dražby sa nikto nezúčastnil

.....
Mgr. Tomáš Timoranský

správca