

Dražby

X017733**Číslo exekučného konania:** EX 1482/2015**Typ dražobnej vyhlášky:** Nehnuteľná**Poradie dražby:** Prvá**Exekútor:** Vladimír Cipár**Ulica:** Vazovova 9**Obec:** Bratislava**PSC:** 811 07**Dátum konania dražby:** 15.11.2018**Čas konania dražby:** 14:30**Miesto konania dražby:** Vazovova 9, 811 07 Bratislava**Vlastník:** Rosina Zdeno**Sídlo:** Strmý vršok 12, Bratislava**Podiel:** 1/1**Dátum vyhlásenia termínu dražby:** 24.09.2018**Znalecká hodnota:** 5.500,00**Reálna hodnota:** 0,00**Výška zábezpeky:** 2.750,00**Typ ceny:** Podľa znaleckého posudku**Spôsob zaplataenia:** Hotovostne, Prevodom**Číslo bankového účtu:** SK29 3100 0000 0041 1013 3806, VS 14822015**Najnižšie podanie:** 5.500,00**Spôsob zaplataenia najvyššieho podania:** Hotovostne, Prevodom**Číslo bankového účtu najvyššieho podania:** SK29 3100 0000 0041 1013 3806, VS 14822015**Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:** Žiadne.**Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:** V zmysle ustanovenia § 150 Exekučného poriadku sa vydražiteľ sa môže ujať držby vydraženej veci po udelení príklepu, o tom je povinný upovedomiť exekútora.**Odovzdanie:** Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky z nehnuteľnosti ako aj závady, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby.**Dátum obhliadky:** 08.11.2018**Čas obhliadky:** 10:00**Miesto obhliadky veci:** na mieste samom**Ďalšie informácie:** VYZÝVAM1. všetkých, ktorí majú záujem zúčastniť sa obhliadky nehnuteľností v určenom termíne, aby do 06.11.2018 prejavili svoj záujem písomne na adresu exekútorského úradu alebo e-mailom na adresu info@cipar.sk a uviedli svoje identifikačné údaje;2. všetkých, ktorí sú odkázaní so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov aj s príslušenstvom ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami; inak sa na ich nároky bude prihliadať len podľa obsahu spisov;3. veriteľov, aby vyhlásili, či žiadajú zaplataenie v hotovosti; ak nepožiadajú o zaplataenie v hotovosti pred termínom dražby, vydražiteľ môže dlh prevziať;4. oprávnené osoby, aby uplatnenie práv, ktoré nepripúšťajú dražbu (§ 55 ods. 1 Exekučného poriadku), preukázali pred začatím dražby, inak takéto práva nebudú uplatnené na ujmu vydražiteľa, ktorý bude dobromyseľný.UPOZORNENIESpoluvlastník hnuteľnej veci alebo nehnuteľnej veci, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve, môže zabrániť predaju veci, ak najneskôr do začiatku dražby zloží u exekútora v hotovosti alebo šekom na účet exekútora sumu vo výške podielu, ktorý sa má vydražiť. Ak jeden zo spoluvlastníkov zloží túto sumu na účet exekútora, považuje sa za vydražiteľa podielu; ak uvedenú sumu zloží na účet exekútora viac spoluvlastníkov, zužuje sa okruh dražiteľov podielu iba na spoluvlastníkov. Ďalej exekútor postupuje podľa ustanovení o dražbe.Osoby, ktoré majú k nehnuteľnosti predkupné právo, môžu toto právo uplatniť len na dražbe ako

Dražby

dražiteľia. Udelením príklepu predkupné právo zaniká. Ak vydražiteľ nezaplatí najvyššie podanie včas, vykoná exekútor opätovne dražbu nehnuteľnosti v zmysle § 143 ods. 1 Exekučného poriadku. Pri opätovnej dražbe platia ustanovenia o prvej dražbe s tým, že najnižšie podanie sa rovná 75% najnižšieho podania určeného podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku. Vydražiteľ uvedený v § 143 ods. 1 Exekučného poriadku je povinný zaplatiť rozdiel na najvyššom podaní, náklady opätovnej dražby a škodu, ktorá vznikla neuhradením najvyššieho podania včas (§ 152). Táto náhrada pripadne do rozdeľovanej podstaty (§ 143 ods. 2).

Predmet dražby**Nehnutelnosť**

Okres: Nové Mesto nad Váhom
Obec: Stará Turá
Kataster: Stará Turá
Číslo listu vlastníctva: 3399

Parcela

Parcelné číslo: 17499/2
Výmera: 458
Druh: ostatné plochy

Parcela

Parcelné číslo: 17500
Výmera: 112
Druh: zastavané plochy a nádvoria

Stavba

Supisné číslo: 1019
Pracelné číslo: 17500
Druh stavby: rekreačná chata
Popis stavby: neexistuje, odstránená