

K072650

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ing. Kamil Madara
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hanulova 1829/5, 841 01 Bratislava
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.01.1957
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Peter Zvara
 Sídlo správcu: Obchodná 2, 811 06 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: 6K/11/2017_S1314
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I
 Spisová značka súdneho spisu: 6K/11/2017
 Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Peter Zvara, správca konkurznej podstaty úpadcu **Ing. Kamil Madara, narodený 06.01.1957, bytom Hanulova 1829/5, 841 01 Bratislava, SR, č.k. 6K/11/2017**, v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu zo dňa 20.08.2018, udeleného na schôdzi veriteľov dňa 20.08.2018 **týmto zverejňuje dražbu, ktorej predmetom je súbor nehnuteľností vo vlastníctve a/alebo spoluvlastníctve úpadcu.** Nehnuteľnosti úpadcu a ich špecifikácia boli zverejnené v Obchodnom vestníku číslo 141/2018 dňa 24.07.2018 pod číslom K053050, por.č. 1 až 12. Správca úpadcu nehnuteľnosti speňažuje v zmysle zákona č. 7/2005 ZKR § 92 ods. 1 písmeno d), t.j. dražbou, organizovanou správcom. I. kolo dražby sa bude konať dňa **15. októbra 2018 o 10:00 hod.** Dražba majetku úpadcu sa uskutoční v kancelárii správcu konkurznej podstaty úpadcu na adrese Obchodná 2, 811 06 Bratislava.

Opis predmetu dražby:

Predmetom dražby sú spoluvlastnícke podiely a výlučné vlastníctvo k pozemkovým nehnuteľnostiam, ktoré sú evidované v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom a Okresného úradu Banská Štiavnica nasledovne:

Druh majetku: Pozemkové nehnuteľnosti								
Súp. položka majetku	Druh pozemku	Číslo LV	Kat. územie	Parc. reg. "C" č.p.	Výmera v m ²	Spol. podiel	Dôvod zapísania do súpisu majetku	Dátum zapísania do podstaty
1.	Lesné pozemky	1397	Nová Ves nad Váhom	5510	2027	268/2027	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
2.	Lesné pozemky	1491	Nová Ves nad Váhom	5489	2363	230/ 2363	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
3.	Orná pôda	2074	Nová Ves nad Váhom	3762	747	1/1	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
4.	Orná pôda	2074	Nová Ves nad Váhom	4021	2571	1/1	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
5.	Orná pôda	2074	Nová Ves nad Váhom	4722	957	1/1	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
6.	Orná pôda	2074	Nová Ves nad Váhom	4898	1409	1/1	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
7.	Chmeľnica	2074	Nová Ves nad Váhom	5119	844	1/1	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
8.	Orná pôda	2074	Nová Ves nad Váhom	5194	585	1/1	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
9.	Ostatné plochy	2074	Nová Ves nad Váhom	5195	167	1/1	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
10.	Orná pôda	2162	Nová Ves nad Váhom	3465	26514	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
11.	Orná pôda	2163	Nová Ves nad Váhom	3454	162288	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
12.	Ostatné plochy	2164	Nová Ves nad Váhom	3358	17188	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
13.	Ostatné plochy	2165	Nová Ves nad Váhom	3355	2738	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
14.	Ostatné plochy	2166	Nová Ves nad Váhom	3356	11720	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018

15.	Trvalé trávne porasty	2166	Nová Ves nad Váhom	3449	2253	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
16.	Orná pôda	2167	Nová Ves nad Váhom	3455	57893	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
17.	Orná pôda	2167	Nová Ves nad Váhom	3463	20051	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
18.	Ostatné plochy	2168	Nová Ves nad Váhom	3359	9978	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
19.	Orná pôda	2227	Nová Ves nad Váhom	3363	12392	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
20.	Orná pôda	2227	Nová Ves nad Váhom	3453	20329	2100/2016000	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
21.	Záhrady	544	Štiavnické Bane	1830	93	1/1	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018
Súp. položka majetku	Druh pozemku	Číslo LV	Kat. územie	Parc. reg., E“ č.p.	Výmera v m2	Spol. podiel	Dôvod zapísania do súpisu majetku	Dátum zapísania do podstaty
22.	Trvalé trávne porasty	544	Štiavnické Bane	5285/7	188	1/1	majetok úpadcu podľa § 67 ods.1, písm. a) ZKR	2.7.2018

Podmienky dražby:

Výška najnižšieho podania v I. kole dražby za súbor nehnuteľného majetku bola stanovená príslušným orgánom - zástupcom veriteľov vo výške 100% súpisovej hodnoty súboru nehnuteľností, t.j. v sume 1.168,00 Eur. Výška minimálneho prihodenia je 200,- €. Dražobná zábezpeka povinná nie je.

Záujemca je povinný pred začatím dražby predložiť správcovi výpis z obchodného alebo živnostenského registra nie starší ako 30 dní (originál resp. úradne overená fotokópia), a to v prípade právnickej osoby alebo fyzickej osoby, ktorá podniká, v prípade zástupcu aj oprávnenie konať za zastupovaný subjekt. Fyzická osoba, ktorá nepodniká, je povinná preukázať sa platným občiansky preukazom.

Po udelení príklepu je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet číslo **IBAN: SK44 0200 0000 0038 9410 6253, BIC: SUBASKBX** vedeného v **VÚB, a.s., variabilný symbol: 6112017**, a to do 15 dní odo dňa konania dražby a udelenia príklepu.

V Bratislave dňa 24.09.2018

Mgr. Peter Zvara, správca úpadcu