

K005607

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Martin Jaš - ELMAR
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Janigova 19, 040 23 Košice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 34 377 301
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Slávka Molčanyiová, PhD.
Sídlo správcu: Klokočov 45, 072 36 Klokočov
Spisová značka správcovského spisu: 26K/33/2013S1270
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
Spisová značka súdneho spisu: 26K/33/2013
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

Uznesením Okresného súdu Košice I. zo dňa 13.08.2013, sp.zn.: 26K/33/2013, ktoré bolo uverejnené v OV č. 162/13 dňa 22.08.2013 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Martin Jaš - ELMAR, nar. 10.08.1971, s miestom podnikania Braniskova 4, Košice, IČO: 34 377 301 a zároveň ustanovený správca podstaty Ing. Slávka Molčanyiová PhD..

Správca zapísal do oddelenej podstaty úpadcu, ktorá bola zverejnená v OV č. 218/2013 zo dňa 12.11.2013, aj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z celku k nehnuteľnostiam:

- pozemok parcela registra „C“ č. 199 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 212 m²,
- pozemok parcela registra „C“ č. 200 – záhrady vo výmere 245 m²,
- stavba – rodinný dom, súp.č. 6609 na parcele č. 199,

všetko evidované na LV č. 9408 k.ú. Furča.

Druhý podielový spoluvlastník Monika Jašová rod. Tóthová, nar.: 24.02.1972, bytom: Braniskova 4, Košice predala svoj spoluvlastnícky podiel novému podielovému spoluvlastníkovi: Zuzana Klembarová rod. Klembarová, nar. 02.07.1995, bytom: Ruskov 8, Ruskov 044 19.

Nový podielový spoluvlastník prejavil záujem o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Martina Jaša.

Správca požiadal veriteľský výbor o záväzný pokyn pri speňažovaní tohto majetku.

Veriteľský výbor schválil uznesenia v nasledujúcom znení:

„Veriteľský výbor/zabezpečený veriteľ súhlasí so speňažením majetku úpadcu, ktorým je spoluvlastnícky podiel vo veľkosti $\frac{1}{2}$ z celku k nehnuteľnostiam:

- pozemok parcela registra „C“ č. 199 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 212 m²,
- pozemok parcela registra „C“ č. 200 – záhrady vo výmere 245 m²,
- stavba – rodinný dom, súp.č. 6609 na parcele č. 199,

všetko evidované na LV č. 9408 k.ú. Furča tak, že

správca ponúkne druhému podielovému spoluvlastníkovi: Zuzana Klembarová rod. Klembarová, nar.: 02.07.1995, rč: 955702/9009, bytom: Ruskov 8, 044 19 Ruskov odkúpenie spoluvlastníckeho podielu ako predkupné právo v lehote 60 dní za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku vo výške 54.500 €. Kúpna cena musí byť zložená na správcomskom účte v uvedenej lehote najneskôr v deň podpisu kúpnej zmluvy. Spoluvlastnícky podiel sa bude prevádzať bez tiarch na ňom viaznúcich a zabezpečený veriteľ bude uspokojený na základe rozvrhu z oddelenej podstaty. Pokiaľ podielový spoluvlastník využije predkupné právo, správca je oprávnený uzatvoriť kúpnu zmluvu na prevod spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$ z celku na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 9408 k.ú. Furča s uvedeným podielovým spoluvlastníkom.“

Hlasovanie:

Za: 3 členovia (Husqvarna Slovensko s.r.o.; Husqvarna Česko s.r.o., Slovenská sporiteľňa, a.s.)

Proti: 0

Ing. Slávka Molčanyiová PhD.