

X007410

JUDr. Danica Birošová - IURIS

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách)																							
Oznámenie o dražbe číslo		769/2014																					
A.	Označenie dražobníka																						
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	JUDr. Danica Birošová - IURIS																					
II.	Sídlo/bydlisko																						
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Piaristická																					
b) Orientačné/súpisné číslo		46																					
c) Názov obce		Trenčín	d) PSČ 911 01																				
e) Štát		Slovenská republika																					
IV.	IČO/ dátum narodenia	31 873 260																					
B.	Označenie navrhovateľov																						
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	KONZULTA Trenčín, s.r.o.																					
II.	Sídlo/bydlisko																						
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Ľudovíta Stárka																					
b) Orientačné/súpisné číslo		2202																					
c) Názov obce		Trenčín	d) PSČ 911 01																				
e) Štát		Slovenská republika																					
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 330 604																					
C.	Miesto konania dražby	Miestom konania dražby je: IURIS HOUSE, Piaristická 44, 911 01 Trenčín, Slovenská republika, zasadacia miestnosť číslo 108.																					
D.	Dátum konania dražby	10. 10. 2014																					
E.	Čas konania dražby	9:30																					
F.	Kolo dražby	2																					
G.	Predmet dražby																						
<table border="1"> <tr> <td>Označenie:</td> <td>Osobné motorové vozidlo</td> </tr> <tr> <td>Značka:</td> <td>OPEL</td> </tr> <tr> <td>Model:</td> <td>MERIVA X0 1.7</td> </tr> <tr> <td>VIN:</td> <td>WOLOXCE7544550636</td> </tr> <tr> <td>EČV:</td> <td>TN691BK</td> </tr> <tr> <td>Kategória:</td> <td>N1</td> </tr> <tr> <td>Farba:</td> <td>biela</td> </tr> <tr> <td>Druh paliva:</td> <td>NM</td> </tr> <tr> <td>Vlastník:</td> <td>ActiveHouse, s.r.o., sídlo: Zlatovská 17, 911 05 Trenčín, Slovenská republika IČO: 45 550 638, spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22978/R</td> </tr> <tr> <td>Spoluvlastnícky podiel:</td> <td>1/1</td> </tr> </table>				Označenie:	Osobné motorové vozidlo	Značka:	OPEL	Model:	MERIVA X0 1.7	VIN:	WOLOXCE7544550636	EČV:	TN691BK	Kategória:	N1	Farba:	biela	Druh paliva:	NM	Vlastník:	ActiveHouse, s.r.o., sídlo: Zlatovská 17, 911 05 Trenčín, Slovenská republika IČO: 45 550 638, spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22978/R	Spoluvlastnícky podiel:	1/1
Označenie:	Osobné motorové vozidlo																						
Značka:	OPEL																						
Model:	MERIVA X0 1.7																						
VIN:	WOLOXCE7544550636																						
EČV:	TN691BK																						
Kategória:	N1																						
Farba:	biela																						
Druh paliva:	NM																						
Vlastník:	ActiveHouse, s.r.o., sídlo: Zlatovská 17, 911 05 Trenčín, Slovenská republika IČO: 45 550 638, spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22978/R																						
Spoluvlastnícky podiel:	1/1																						
H.	Opis predmetu dražby																						
Predmet dražby sa nachádza v mieste registrovaného sídla navrhovateľa dražby. Predmet dražby je v technickom stave zodpovedajúcom stave opotrebenia, sú detekovateľné vady povrchovej úpravy karosérie, predmet dražby je nepojazdný, prevádzkyschopnosť podlieha servisným investíciám.																							
CH.	Opis stavu predmetu dražby – Vid' opis predmetu dražby.																						
Predmet dražby sa nachádza v mieste registrovaného sídla navrhovateľa dražby. Predmet dražby je v technickom stave zodpovedajúcom stave opotrebenia, sú detekovateľné vady povrchovej úpravy karosérie, predmet dražby je nepojazdný, prevádzkyschopnosť podlieha servisným investíciám.																							

I.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby		
Vlastníkom predmetu dražby je právnická osoba: ActiveHouse, s.r.o., sídlo: Zlatovská 17, 911 05 Trenčín, Slovenská republika IČO: 45 550 638, spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22978/R. Voči predmetu dražby sú evidované ťarchy:			
- exekútorská blokácia: Ex 1/12 - Exekútorský úrad Myjava, JUDr. Vladimír Polák; - exekútorská blokácia: Ex 3759/2011 -Exekútorský úrad Prievidza, JUDr. René Matuška; - exekútorská blokácia: Ex 1131/12 -Exekútorský úrad Prievidza, JUDr. René Matuška; - exekútorská blokácia: Ex 2682/12 -Exekútorský úrad Prievidza, JUDr. René Matuška; - exekútorská blokácia: Ex 286/2012 -Exekútorský úrad Michalovce, Mgr. Marcela Zummerová; - exekútorská blokácia: Ex 2321/12 -Exekútorský úrad Prievidza, JUDr. René Matuška; - exekútorská blokácia: Ex 99/2012 -Exekútorský úrad Košice, Bohumil Husťák; - exekútorská blokácia: Ex 17319/2012 -Exekútorský úrad Bratislava, JUDr. Mater Kršiak; - exekútorská blokácia: Ex 833/2012 -Exekútorský úrad Nové Mesto nad Váhom, JUDr. Ivona Babušková; - exekútorská blokácia: Ex 357/2012 Exekútorský úrad Nové Mesto nad Váhom, JUDr. Pavel Štukovský; - exekútorská blokácia: Ex 3099-12 Exekútorský úrad Púchov, JUDr. Jozef Martišik;			
J.	Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby		
Všeobecná cena predmetu dražby bola stanovená v súlade s § 12 ZoDD, t.j. zistená dražobníkom, a to nasledovne: cena predmetu dražby bola stanovená odhadom dražobníka pri zohľadnení trhových cien porovnateľných motorových vozidiel, a to na hodnotu: 600,- EUR (slovom: „šesťsto eur a nula euro centov“).			
K.	Najnižšie podanie	600	
L.	Minimálne prihodenie	50	
M.	Dražobná zábezpeka	a) výška	180
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky			Vklad na bankový účet dražobníka, hotovostná platba u dražobníka, notárska úschova, banková záruka
c) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky			výpis z účtu / potvrdený doklad o vklade na účet, príjmový pokladničný doklad, potvrdenie o zriadení bankovej záruky, notárska zápisnica o zriadení úschovy
d) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky			Do otvorenia dražby
e) vrátenie dražobnej zábezpeky			Vrátenie hotovostných prostriedkov v prípade zloženia zábezpeky v hotovosti k rukám dražobníka, bankovým prevodom na bankový účet určený zložiteľom. Hotovosť / prevodom na účet účastníka dražby ním určený
N.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením		
V zmysle § 26 ods. 5 zákona o dobrovoľných dražbách sa dražobná zábezpeka započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby. Ak je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením do 15 dní od skončenia dražby, ak sa vydražiteľ s navrhovateľom dražby nedohodli inak. V prípade spoločnej dražby je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením, ak nie je vyššia ako 3 300 eur, hneď po udelení príklepu. Ak bola vydražiteľom zložená dražobná zábezpeka vo forme listiny preukazujúcej vydanie bankovej záruky, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú			

vydražením v plnej výške v lehote podľa odsekov 4 až 5, dražobník je povinný bez zbytočného odkladu po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením vrátiť vydražiteľovi záručné listy. Príslušná časť ceny dosiahnutej vydražením je vydražiteľ povinný zaplatiť dražobníkovi v hotovosti priamo v mieste konania dražby alebo v lehotách podľa tohto oznámenia od skončenia dražby v hotovosti alebo prevodom alebo vkladom na bankový účet dražobníka.

O.	Obhliadka predmetu dražby (dátum)	Obhliadka predmetu dražby sa uskutoční v jednom termíne (§ 13 ods. 1 zákona o dobrovoľných dražbách), pričom tá sa uskutoční dňa 03.10.2014 v čase od 15:00 do 16:00 hod. Obhliadka predmetu dražby je prístupná účastníkom dražby po preukázaní totožnosti. Účasť na obhliadke predmetu dražby je potrebné nahlásiť na tel. čísle: 0902 535 183.
	Miesto obhliadky	Obhliadka predmetu dražby sa uskutoční v jednom termíne (§ 13 ods. 1 zákona o dobrovoľných dražbách), pričom tá sa uskutoční dňa 03.10.2014 v čase od 15:00 do 16:00 hod. Obhliadka predmetu dražby je prístupná účastníkom dražby po preukázaní totožnosti. Účasť na obhliadke predmetu dražby je potrebné nahlásiť na tel. čísle: 0902 535 183.
	Organizačné opatrenia	Obhliadka predmetu dražby sa uskutoční v jednom termíne (§ 13 ods. 1 zákona o dobrovoľných dražbách), pričom tá sa uskutoční dňa 03.10.2014 v čase od 15:00 do 16:00 hod. Obhliadka predmetu dražby je prístupná účastníkom dražby po preukázaní totožnosti. Účasť na obhliadke predmetu dražby je potrebné nahlásiť na tel. čísle: 0902 535 183.
P.	Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby	
Vlastnícke právo k predmetom dražby prejde na vydražiteľa udelením príklepu, ak uhradí cenu dosiahnutú vydražením podľa podmienok uvedených v časti úhrada ceny dosiahnutej vydražením a na účet uvedený v časti dražobná zábezpeka. Výhrada vlastníctva sa dojednáva, t.j., vlastnícke právo prechádza až zaplacením kúpnej ceny. Užívacie právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby o čom sa spíše zápisnica o odovzdaní predmetu dražby, odovzdanie predmetu dražby je viazané na uhradenie ceny dosiahnutej vydražením a preukázanie sa potvrdením o úhrade. Všetky osoby, ktoré majú k predmete dražby iné práva, ich môžu preukázať najneskôr do začiatku dražby a uplatniť na dražbe ako dražiteľa.		
R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
Vlastnícke právo k predmetom dražby prejde na vydražiteľa udelením príklepu, ak uhradí cenu dosiahnutú vydražením podľa podmienok uvedených v časti úhrada ceny dosiahnutej vydražením a na účet uvedený v časti dražobná zábezpeka. Výhrada vlastníctva sa dojednáva, t.j., vlastnícke právo prechádza až zaplacením kúpnej ceny. Užívacie právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby o čom sa spíše zápisnica o odovzdaní predmetu dražby, odovzdanie predmetu dražby je viazané na uhradenie ceny dosiahnutej vydražením a preukázanie sa potvrdením o úhrade. Všetky osoby, ktoré majú k predmete dražby iné práva, ich môžu preukázať najneskôr do začiatku dražby a uplatniť na dražbe ako dražiteľa.		
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	
1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.		
T.	Notár	
a) titul	Pribeh dražby nie je osvedčovaný notárom podľa § 20 ods. 13 zákona o dobrovoľných dražbách.	

b) meno	Priebeh dražby nie je osvedčovaný notárom podľa § 20 ods. 13 zákona o dobrovoľných dražbách.
c) priezvisko	Priebeh dražby nie je osvedčovaný notárom podľa § 20 ods. 13 zákona o dobrovoľných dražbách.
d) sídlo	Priebeh dražby nie je osvedčovaný notárom podľa § 20 ods. 13 zákona o dobrovoľných dražbách. Priebeh dražby nie je osvedčov, 000 00 Priebeh dražby nie je osvedčovaný notárom podľa § 20 ods. 13 zákona o dobrovoľných dražbách.