

ROYAL RESIDENCE, a.s.

Bajkalská 5/A

831 04 Bratislava

Elis Textile Care SK s.r.o.

Zlatovská 1280

911 05 Trenčín

zast. Doktor Marek JUDr., s. r. o.

Legionárska 7735/31B

911 01 Trenčín

Vec : Upovedomenie o zastavení exekúcie podľa § 61n ods. 1 písm. c) Exekučného poriadku a výzva na úhradu trov exekútora v zmysle § 61n ods. 3 Exekučného poriadku

V súlade s ustanovením § 61n ods. 1 písm. c), § 61n ods. 3 a § 199c ods. 1 Exekučného poriadku v spojení s § 22 Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 68/2017 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov („Vyhláška“) týmto súdny exekútor Mgr. Boris Halás v exekučnom konaní **397 EX 233/23** vedenom Okresným súdom Banská Bystrica pod sp. zn. **47Ek/347/2023** vedenom na návrh

oprávneného: Elis Textile Care SK s.r.o., IČO:44506031, Zlatovská 1280, 911 05 Trenčín, IDDS:E0005164373
zast. Doktor Marek JUDr., s. r. o., IČO:52536891, Legionárska 7735/31B, 911 01 Trenčín,
IDDS:E0006977068

proti povinnému: **ROYAL RESIDENCE, a.s., IČO:53223519, Bajkalská 5/A, 831 04 Bratislava**

vydáva upovedomenie o zastavení exekúcie podľa § 61n ods. 1 písm. c) Exekučného poriadku a zastavuje exekučné konanie 397 EX 233/23, z dôvodu, že pri exekúcii vedenej na majetok povinného, ktorý je právnickou osobou, sa do 30 mesiacov od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora.

Súdny exekútor v súlade s § 61n ods. 3 Exekučného poriadku vyzýva oprávneného Elis Textile Care SK s.r.o., IČO:44506031, Zlatovská 1280, 911 05 Trenčín, IDDS:E0005164373 zast. Doktor Marek JUDr., s. r. o., IČO:52536891, Legionárska 7735/31B, 911 01 Trenčín, IDDS:E0006977068, aby v lehote 15 dní odo dňa právoplatnosti tohto upovedomenia o zastavení exekúcie zaplatil náhradu výdavkov vo výške 73,80 Eur (60,- Eur náhrada paušálnych výdavkov a 13,80 Eur DPH) na účet súdneho exekútora vedený vo VUB, a.s. IBAN: SK280200000003189504555, SWIFT: SUBASKBX, variabilný symbol 23323.

V zmysle § 61n ods. 1 písm. c) Exekučného poriadku: „Exekútor vydá upovedomenie o zastavení exekúcie, ak pri exekúcii vedenej na majetok právnickej osoby sa do 30 mesiacov od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora.“

V zmysle § 61n ods. 3 Exekučného poriadku: „Ak je dôvod na zastavenie exekúcie v celosti, v upovedomení o zastavení exekúcie podľa odseku 1 exekútor vyzve oprávneného na zaplatenie náhrady výdavkov (§ 198 ods. 2). Upovedomenie o zastavení exekúcie spolu s výzvou na zaplatenie náhrady výdavkov doručí exekútor účastníkom konania.“

V zmysle § 61n ods. 5 písm. a) Exekučného poriadku: „Exekučné konanie sa končí a), ak námietky neboli podané alebo nie sú prípustné, dorúčením upovedomenia o zastavení exekúcie súdu, b) námietky boli podané, právoplatnosťou uznesenia o zamietnutí námietok.“

V zmysle § 61n ods. 6 Exekučného poriadku: „Ak ide o dôvod podľa odseku 1 písm. c), upovedomenie o zastavení exekúcie zverejní exekútor bezodkladne po ukončení exekučného konania aj v Obchodnom vestníku. Ak ide o obchodnú spoločnosť zapísanú v obchodnom registri, uplynutím lehoty šiestich mesiacov od zverejnenia upovedomenia o zastavení exekúcie v Obchodnom vestníku sa obchodná spoločnosť zrušuje bez toho, aby sa vyžadovala jej likvidácia; to neplatí, ak ohľadom nej prebieha konkurzné konanie. Registrový súd bezodkladne po uplynutí lehoty podľa druhej vety vykoná výmaz obchodnej spoločnosti z obchodného registra.“

V zmysle § 197 ods. 2 Exekučného poriadku: „Ak je exekútor platiteľom dane z pridanej hodnoty podľa osobitného zákona, zvyšuje sa jeho odmena a náhrada výdavkov o daň z pridanej hodnoty“

V zmysle § 198 ods. 2 Exekučného poriadku: „Ak došlo k zastaveniu exekúcie, patrí exekútorovi náhrada výdavkov, ktorú znáša účastník konania povinný platiť trovy exekútora podľa tohto zákona. Ak exekútor pred

zastavením exekúcie sčasti vymohol alebo prijal plnenie na uspokojenie vymáhaného nároku, patria mu aj trovy, ktoré si ponechal v súlade s § 60, a to v rozsahu, v akom prevyšujú náhradu výdavkov podľa prvej vety“

V zmysle § 199c ods. 1 Exekučného poriadku: „Ak sa exekúcia ukončila z iného dôvodu ako pre vymoženie alebo splnenie vymáhaného nároku povinným a ide o dôvod, ktorý možno oprávnenému pričítať, alebo z dôvodu, pre ktorý prináleží exekútorovi vydať upovedomenie o zastavení exekúcie, platí trovy podľa § 198 ods. 2 oprávnený.“

V zmysle § 22 Vyhlášky: „Exekútorovi patrí náhrada paušálnych výdavkov vo výške 60 eur. Ak sa vymáhaný nárok splní do uplynutia lehoty na podanie návrhu na zastavenie exekúcie, ktorý má podľa zákona odkladný účinok, alebo do uplynutia tejto lehoty nastane iný dôvod na ukončenie exekúcie, patrí exekútorovi náhrada paušálnych výdavkov podľa odseku 1 v rozsahu 50 %.“

Exekútor po prijatí poverenia na vykonanie exekúcie zisťoval majetok povinného ROYAL RESIDENCE, a.s., IČO:53223519, Bajkalská 5/A, 831 04 Bratislava. Z lustrácií majetku povinného ako i ďalšou exekučnou činnosťou nebol zistený majetok alebo príjmy povinného, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekúcie. Povinný je neaktívnou spoločnosťou, ktorá naposledy predložila Obchodnému registru SR účtovnú závierku za rok 2023, povinný na výzvu na vyhlásenie o majetku doručenú do elektronickej dátovej schránky nereagoval, povinný nie je vlastníkom bankových účtov (bankový účet v Tatrabanka, a.s. s mínusovým zostatkom bol pravdepodobne zrušený bankou), nehnuteľností, cenných papierov, nemá obchodné podiely v iných spoločnostiach. Podľa evidencie motorových vozidiel je povinný vlastníkom Automobil: FORD DA3/G8DB1W/5KAAM9 AC kombi, ŠPZ: BT960DK, rok výroby: 2007, farba: Šedá metalíza tmavá, Typ automobilu: osobný, číslo karoserie: WF0WXXGCDW7M26955, Automobil: BMW 765 / GM21 / 01 AA sedan, ŠPZ: BT298FB, rok výroby: 2004, farba: Čierna metalíza, Typ automobilu: osobný, číslo karoserie: WBAGM21030DR55667, pričom súdnemu exekútorovi nie je známe, kde sa automobily nachádzajú a či existujú nad rámec evidenčných zápisov. Na výzvu na vyhlásenie o majetku povinného reagoval bývalý predseda predstavenstva povinného, ktorý ako majetok uviedol Automobil: FORD DA3/G8DB1W/5KAAM9 AC kombi, ŠPZ: BT960DK, rok výroby: 2007, farba: Šedá metalíza tmavá, Typ automobilu: osobný, číslo karoserie: WF0WXXGCDW7M26955 s poznámkou nepojazdné – súdny exekútor opätovne vyzval bývalého predsedu predstavenstva na vyhlásenie o majetku povinného, pričom špecificky žiadal o informácie o motorových vozidlách vo vlastníctve povinného a bývalý predseda predstavenstva povinného na túto výzvu nereagoval. Proti povinnému je vedených 5 ďalších exekučných konaní a podľa verejne dostupných informácií je povinný dlžníkom Finančnej správy a Sociálnej poisťovne. Vzhľadom na vyššie uvedené zákonné ustanovenia a skutočnosti, súdny exekútor vydal toto upovedomenie o zastavení exekúcie a výzvu na úhradu trov exekúcie.

Súdny exekútor bezodkladne po ukončení exekučného konania zverejní toto upovedomenie o zastavení exekúcie aj v Obchodnom vestníku. Vzhľadom na skutočnosť, že povinný je obchodnou spoločnosťou zapísanou v obchodnom registri, uplynutím lehoty šiestich mesiacov od zverejnenia upovedomenia o zastavení exekúcie v Obchodnom vestníku sa obchodná spoločnosť zrušuje bez toho, aby sa vyžadovala jej likvidácia; to neplatí, ak ohľadom nej prebieha konkurzné konanie. Registrový súd bezodkladne po uplynutí lehoty podľa druhej vety vykoná výmaz obchodnej spoločnosti z obchodného registra.

Poučenie:

Účastník konania môže do 15 dní od doručenia upovedomenia o zastavení exekúcie podať u exekútora námietky proti upovedomeniu o zastavení exekúcie a výzve na úhradu trov exekútora. O námietkach rozhoduje súd.

Námietky musia byť vecne odôvodnené, inak súd námietky zamietne.

Námietky možno urobiť písomne, a to v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe.

Námietky urobené v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu treba dodatočne doručiť v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe autorizované podľa osobitného predpisu; ak sa dodatočne nedoručí súdnemu exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie námietok nevyzýva.

Námietky urobené v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie námietok na trovy účastníka.

V Bratislave dňa 29.12.2025

Mgr. Boris Halás
Súdny exekútor

Doručuje sa: oprávnený, povinný, Okresný súd Banská Bystrica

Po ukončení exekučného konania v zmysle § 61n ods. 5 Exekučného poriadku Obchodnému vestníku