

Dodatok k Zmluve o úvere
(ďalej „Dodatok“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Vlastníci bytov a nebytových priestorov Bytového domu súpisné č. 3015 zapísaného na Liste vlastníctva č. 3399 evidovaného Okresným úradom Bratislava
Adresa: Vyšehradská 35,37,39, 851 06 Bratislava - Petržalka

zastúpení:

Obchodné meno/názov: Bytový podnik Petržalka, s.r.o.

Adresa sídla: Haanova 10, 852 23 Bratislava

IČO: 36 821 012

Register: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 47489/B
(ďalej „Dlžník“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Banka a Dlžník uzatvorili dňa 22.05.2025 Zmluvu o úvere č. **5233609469** (ďalej „Úverová zmluva“).

II. Obsah Dodatku

Banka a Dlžník sa dohodli, že Úverová zmluva sa mení a dopĺňa takto:

1. **Základné podmienky pre Splátkový úver:**

Splácanie:

deň konečnej splatnosti

Splátkového úveru: 31.05.2036

výška splátky: 709,01 EUR

(splátka je vo výške istiny aj úrokov, t.j. Úver je splácaný anuitne)

počet splátok: 120

splatnosť prvej splátky: 30.06.2026

splatnosť splátok: mesačne, k poslednému dňu v kalendárnom mesiaci

Ak je dohodnutý spôsob splácania Úveru odpísaním z Účtu pre splácanie, bude Banka vykonávať odpísanie prostriedkov osobitne vo výške istiny, osobitne vo výške úrokov a osobitne vo výške Poplatkov.

Ak Dlžník neuhradí Pohľadávku Banky riadne a včas, Banka môže okrem zaplatenia úrokov z omeškania požadovať od Dlžníka aj zmluvnú pokutu za každý prípad omeškania vo výške 8 EUR, a to najviac do výšky určenej podľa právnych predpisov. Dlžník sa zaväzuje zmluvnú pokutu Banke zaplatiť. Zmluvná pokuta je splatná okamžite po márnom uplynutí lehoty na plnenie určenej v písomnom bezplatnom upozornení zaslanom Dlžníkovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť zaplatiť omeškanú sumu.

Všetky údaje uvedené v tomto bode sú platné ku dňu uzatvorenia Dodatku, ich zmeny sa riadia Úverovou zmluvou, POP a VOP.

2. Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy nie sú Dodatkom dotknuté.

III. Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Prílohy Dodatku sa stávajú súčasťou Úverovej zmluvy.
3. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Dodatku spôsobom podľa VOP.

Bratislava dňa 10.6.2025

Slovenská sporiteľňa, a. s.

.....

.....

Bratislava dňa 10.6.2025

Dlžník
Bytový podnik Petržalka, s.r.o.

.....
Rastislav Muranský
Konateľ