

JUDr. Iveta Tóthová, súdny exekútor

Exekútorský úrad Veľký Krtíš, Nemocničná 16, PSČ: 990 01

IČ DPH: SK 1020601417 IČO: 35655666, tel./fax: +421474831318

e-mail: tothovaex@gmail.com, itothova@exekutor.sk; číslo schránky E0005587350

Číslo účtu: 1289202555/0200 IBAN: SK51 0200 0000 0012 8920 2555

Stránkové hodiny: PO, UT, ŠTV a PIA od 07,30 do 10,30 a od 13,00 do 15,00 STR od 7,30 do 10,30 a od 14,00 do 16,00

Úradné hodiny a Podateľňa: Pondelok až Piatok od 07,30 hod. do 11,30 hod., od 12,00 hod. do 16,00 hod.

PRVOPIS

VS oprávneného: 5279911

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Dunčeková Alexandra
Banská Hodruša 808
966 63 Hodruša-Hámre

Vo Veľkom Krtíši dňa 12.06.2023

Podľa ustanovenia § 61 a nasl. zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

- vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie rozsudku č. 25csp/12/2017 zo dňa 25.05.2018 vydaného Okresným súdom Žiar nad Hronom a uznesenia č. 25Csp/12/2017 zo dňa 03.12.2018 vydaného Okresným súdom Žiar nad Hronom, ktorým sa ukladá povinnému Dunčeková Alexandra, Banská Hodruša 808, Hodruša-Hámre, nar.: 15.04.1982, zaplatiť pohľadávku 501,32 € a jej príslušenstvo trovy konania 135,88 €, a 5,05 % úrokov z omeškania ročne od 30.12.2014 zo sumy 85,12 € do zaplattenia 5,05 % úrokov z omeškania ročne od 29.01.2015 zo sumy 416,20 € do zaplattenia oprávnenému Intrum Slovakia s.r.o., Mýtna 48, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35831154, zast. JUDr. Ján Šoltés, advokát, Mýtna 48, 811 07 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 37927795,
- návrhu oprávneného zast. JUDr. Ján Šoltés, advokát, Mýtna 48, Bratislava-Staré Mesto na vykonanie exekúcie č. 181EX 475/23 zo dňa 29.05.2023 na vymożenie
 - pohľadávky 501,32 €
 - príslušenstva pohľadávky, a to:
 - trovy konania 135,88 €
 - úroky z omeškania vo výške 5,05 % ročne od 30.12.2014 do zaplattenia zo sumy 85,12 €, čo k 12.06.2023 činí 36,36 €
 - úroky z omeškania vo výške 5,05 % ročne od 29.01.2015 do zaplattenia zo sumy 416,20 €, čo k 12.06.2023 činí 176,03 €Trovy exekúcie oprávneného:
 - trovy právneho zastúpenia v exekučnom konaní 71,88 €
 - trovy exekučného konania oprávneného 16,50 €
- poverenia vydaného Okresným súdom Banská Bystrica na vykonanie exekúcie č. 6123329668 zo dňa 12.06.2023,

Vás

u p o v e d o m u j e m ,

že dňa 12.06.2023 začala exekúcia v prospech oprávneného Intrum Slovakia s.r.o., Mýtna 48, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35831154, zast. JUDr. Ján Šoltés, advokát, Mýtna 48, 811 07 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 37927795 a v neprospech povinného Dunčeková Alexandra, Banská Hodruša 808, Hodruša-Hámre, nar.: 15.04.1982 na vymożenie pohľadávky vo výške 501,32 € a jej príslušenstva vo výške 436,65 € a úroky z omeškania vo výške 5,05 % ročne od 12.06.2023 zo sumy 85,12 € do zaplattenia, úroky z omeškania vo výške 5,05 % ročne od 12.06.2023 zo sumy 416,20 € do zaplattenia,

Trovy exekúcie pri splnení vymáhanej povinnosti do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia sú v časti odmena 50% z odmeny vypočítanej pre prípad vymożenia, čo k 12.06.2023 činí 148,80 € (odmena súdneho exekútora 94,- € + 18,80 € DPH, náhrada hotových výdavkov 30,- € + 6,- € DPH)

Vyzývam povinného, aby do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia splnil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie na účet súdneho exekútora **číslo SK51 0200 0000 0012 8920 2555, ktorý je vedený v banke VÚB a.s. variabilný symbol 4752023**, inak vydám exekučný príkaz na vykonanie exekúcie a príkaz na úhradu trov exekúcie a vykonám exekúciu.

Zároveň Vás upozorňujem, že ak pohľadávku, jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie neuhradíte do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia, budú trovy exekúcie vyššie a to v časti odmena budú 20% z vymożenej (uhradenej) pohľadávky čo k 12.06.2023 činí 297,60 € (odmena súdneho exekútora 188,- € + 37,60 € DPH, náhrada hotových výdavkov 60,- € + 12,- € DPH) a môžu byť aj vyššie.

Nakol'ko predmetom vymáhania exekúcie je úročená istina a konečnú sumu úroku je možné vypočítať až dňom uhradenia istiny, odmena sa zvýši v závislosti od výšky úrokov z omeškania. V prípade vykonávania exekúcie predajom nehnuteľností, predajom hnuteľných vecí alebo predajom podniku sa paušálna náhrada hotových výdavkov v zmysle § 23 v spojení s § 21 ods. 3. Vyhlášky č. 68/2017 zo dňa 27.marca 2017 zvyšuje v rozsahu v akom boli vynaložené.

Exekúcia sa vykoná zrážkami zo mzdy a iných príjmov, prikázaním pohľadávky z účtu, prikázaním iných peňažných pohľadávok a zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť:

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3955

Obec: Žiar nad Hronom
Okres: Žiar nad Hronom

Katastrálne územie: Žiar nad Hronom
Okresný úrad Žiar nad Hronom

Stavby

Súpisné číslo na parcele	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1746	1665/2	20	Iná budova	0
				1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

1 Dunčková Alexandra r. Dunčková, Banská Hodruša 808, Hodruša - Hámre, PSČ 966 63, SR, Dátum narodenia: 15.04.1982, Podiel: 1/1

Oprávneného Intrum Slovakia s.r.o., Mýtna 48, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35831154, zast. JUDr. Ján Šoltés, advokát, Mýtna 48, 811 07 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 37927795, **žiadam v zmysle ustanovenia § 167 ods. 2 Exekučného poriadku o podanie návrhu na zriadenie exekučného záložného práva na označené nehnuteľnosti. Návrh žiadam doručiť v lehote do 10 dní od doručenia tohto upovedomenia.**

V súlade s ust. § 61d Exekučného poriadku zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nakladal so svojím majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od povinného možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku. Nerešpektovaním zákazu sa povinný vystavuje trestnému stíhaniu podľa § 239 a § 243a Trestného zákona.

POUČENIE :

Poučenie o možnosti podať návrh na zastavenie exekúcie

Povinný môže podľa ust. § 61k EP podať u súdneho exekútora do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie návrh na zastavenie exekúcie s odkladným účinkom, ak

- a) po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhaného nároku,
- b) exekučný titul bol zrušený,
- c) je tu dôvod podľa osobitného predpisu, pre ktorý sú uznanie alebo výkon cudzieho exekučného titulu neprípustné, ibaže ho bolo možné v konaní už skôr uplatniť (§ 54 ods. 2 EP),
- d) sú tu iné skutočnosti, ktoré bránia vymáhateľnosti exekučného titulu.

Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok. Tým nie je dotknuté oprávnenie exekútora vykonávať úkony smerujúce k zisteniu a k zabezpečeniu majetku podliehajúcemu exekúcii.

V neskôr podaných návrhoch na zastavenie exekúcie môže povinný namietat' len skutočnosti, ktoré nastali po uplynutí 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Takýto návrh na zastavenie exekúcie nemá odkladný účinok. V poradí ďalších návrhov na zastavenie exekúcie môže povinný namietat' len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie. Obmedzenia podania návrhu sa neuplatnia, ak ide o také skutočnosti, ktoré povinný bez vlastnej viny nemohol skôr uplatniť. Návrh na zastavenie exekúcie sa podáva u exekútora. Ak povinný navrhol zastavenie exekúcie, exekútor bezodkladne vyzve oprávneného na vyjadrenie sa k návrhu v lehote nie kratšej ako desať dní. Ak oprávnený so zastavením exekúcie súhlasí, exekútor vydá upovedomenie o zastavení exekúcie, ktoré doručí účastníkom konania a súdu; inak do piatich pracovných dní po uplynutí lehoty na vyjadrenie sa oprávneného exekútor predloží návrh na zastavenie exekúcie spolu so svojím vyjadrením a prípadným vyjadrením oprávneného súdu.

Návrh na zastavenie exekúcie podľa ust. § 125 CSP, možno urobiť písomne, a to v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe.

Návrh na zastavenie exekúcie urobené v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu treba dodatočne doručiť v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe autorizovanej podľa osobitného predpisu; ak sa dodatočne nedoručí súdnemu exekútorovi do desiatich dní, na podanie sa neprihliada. Súdny exekútor na dodatočné doručenie návrhu na zastavenie exekúcie ani nevyzýva.

Návrh na zastavenie exekúcie urobený v listinnej podobe treba predložiť v potrebnom počte rovnopisov s prílohami tak, aby sa jeden rovnopis s prílohami mohol založiť do exekučného spisu a aby každý ďalší subjekt dostal jeden rovnopis s prílohami. Ak sa nepredloží potrebný počet rovnopisov a príloh, súdny exekútor vyhotoví kópie návrhu na zastavenie exekúcie na trovy povinného.

Poučenie o právnych účinkoch upovedomenia o začatí exekúcie

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie **nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.**

Nakladanie s majetkom v rozpore s uvedeným zákazom nemá vplyv na platnosť právneho úkonu. Takýto právny úkon je však voči oprávnenému neúčinný a nárok oprávneného môže byť uspokojený v exekúcii z toho, čo ušlo, a to bez toho, aby musel takémuto právnomu úkonu odporovať, ak ide o nakladanie s majetkom v prospech osôb podľa § 42a ods. 3 a 4 Občianskeho zákonníka, ktoré o prebiehajúcej exekúcii vedeli alebo pri vynaložení náležitej starostlivosti museli vedieť.

Po začatí exekúcie sa neprihliadne na jednostranné započítanie vzájomnej pohľadávky povinného voči oprávnenému, ibaže je priznaná exekučným titulom, na podklade ktorého by povinný mohol viesť exekúciu.

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku.

Za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 Obchodného zákonníka sa považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania.

Bežné právne úkony inej fyzickej osoby ako podnikateľa sú tie právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba vyživovaciu povinnosť.

Za bežný právny úkon sa na účely tohto zákona **nepovažuje najmä:**

- a) založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby,
- b) nadobudnutie účasti alebo prevod účasti na obchodnej spoločnosti, družstve alebo inej právnickej osobe,
- c) prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti, prípadne ich zaťaženie právom tretej osoby,
- d) uskutočnenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia.

Poučenie o účinkoch splnenia vymáhaného nároku

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie povinnému nastávajú účinky splnenia vymáhaného nároku len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi podľa § 60 ods. 2 EP, dostane exekútorovi.

Ak ide o plnenia, ktoré boli uskutočnené ohľadom vymáhaného nároku pred dorúčením upovedomenia o začatí exekúcie povinnému, oprávnený o nich musí bezodkladne informovať exekútora.

Podľa ust. § 60 ods. 1 EP sa plnenia prijaté alebo vymožené z majetku povinného sa na úhradu vymáhanej povinnosti použijú v tomto poradí:

- a) trovy exekútora, a to vrátane prislúchajúcej dane z pridanej hodnoty,
- b) istina vymáhanej pohľadávky,
- c) príslušenstvo vymáhanej pohľadávky priznané exekučným titulom,
- d) trovy oprávneného.

Z prijatého plnenia sa na nárok podľa odseku 1 písm. a) použije vždy najviac 24 % plnenia, zvyšok prijatého plnenia sa použije na nárok podľa odseku 1 písm. b); na nárok podľa odseku 1 písm. c) a d) sa prijaté plnenia použijú až po zániku pohľadávky podľa odseku 1 písm. b). Ak niektorý z nárokov podľa odseku 1 už skôr zanikol, použije sa prijaté plnenie v pomere podľa predchádzajúcej vety na nároky, ktoré v čase prijatia plnenia nie sú uspokojené. Ak nie je možné uplatniť pomer podľa prvej vety z dôvodu, že ostatné nároky zanikli, použije sa celé prijaté plnenie na v poradí posledný neuspokojený nárok, a to až do okamihu jeho zániku.

Ak ide o exekúciu na vymoženie pohľadávky na výživnom, postupuje exekútor v súlade s odsekmi 1 a 2 tak, že prijaté plnenia použije vždy najskôr na bežné výživné.

Poučenie o možnosti žiadať o povolenie splniť vymáhanú povinnosť v splátkach

Povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach. Podmienky povolenia splátok sú uvedené v ustanovení § 61g ods. 2 EP nasledovne:

Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí vždy, ak

- a) povinný je fyzickou osobou,
- b) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje,
- c) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní,
- d) **vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje 5 000 eur,**
- e) **povinný vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v 18 mesačných splátkach rozvrhnutých tak, aby najmenej polovica vymáhaného nároku bola zaplatená do 6 mesiacov od zaplattenia prvej splátky**
- f) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplattenia prvej splátky.

Podľa ustanovenia § 61g ods. 5 EP so súhlasom oprávneného exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí aj bez splnenia podmienok podľa odseku 2.

Ak sa plnenie v splátkach povolí, exekútor to oznámi povinnému a oprávnenému a upovedomí ich aj o odklade exekúcie. Na návrh na odklad exekúcie podľa § 61h ods. 1 písm. d) sa v takom prípade neprihliada. Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

Poučenie o možnosti uplatniť námietku zaujatosti exekútora

Námietku zaujatosti exekútora môže účastník konania uplatniť u exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. Námietka zaujatosti uplatnená účastníkom konania najneskôr do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie má odkladný účinok (§ 33 ods. 7 EP)

V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť exekútor vylúčený, a kedy sa účastník konania podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel.

Poučenie o možnosti uloženia donucovacieho opatrenia

Povinného poučujem, že v súlade s ust. § 61a ods. 3 Exekučného poriadku (EP) v prípade nesplnenia povinnosti podľa:

- ustanovenia § 40 ods. 1 a ods. 2 EP, môže súdny exekútor uložiť povinnému donucovacie opatrenie v súlade s ust. §43a ods.4 EP, alebo podať na súde návrh na uloženie donucovacieho opatrenia podľa § 43a ods. 5,
- ustanovenia § 41 EP, môže súdny exekútor uložiť povinnému donucovacie opatrenie v súlade s ust. §43a ods.1 EP alebo podať na súde návrh na uloženie donucovacieho opatrenia podľa § 43a ods. 5

JUDr. Iveta Tóthová
súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje:

1. Dunčeková Alexandra, Banská Hodruša 808, Hodruša-Hámre
2. JUDr. Ján Šoltés, advokát, Mýtna 48, Bratislava-Staré Mesto
3. Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, SNP 118, Žiad nad Hronom

Za správnosť vyhotovenia:

Mgr. Simona Kureková