

**Amortizačná tabuľka**  
**pre nespotrebitel'ský úver poskytovaný vlastníkom bytov a nebytových**  
**priestorov zastúpených správcom alebo spoločenstvom vlastníkov bytov a**  
**nebytových priestorov**

Predpokladaný dátum splatenia

**15. 1. 2052**

 Celková čiastka úveru, ktorú bude musieť spotrebiteľ zaplatiť **474 730,91 €**

|                                                            |              |
|------------------------------------------------------------|--------------|
| z toho istina                                              | 323 800,00 € |
| z toho úroky                                               | 146 888,91 € |
| z toho poplatok za spracovanie úveru                       | 1 990,00 €   |
| z toho poplatok za poistenie nehnuteľnosti                 | 1 929,90 €   |
| poplatok za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení *)      | 135,00 €     |
| aktuálny stav na účte stavebného sporenia                  | 0,00 €       |
| Čiastka, ktorú bude musieť klient zaplatiť                 | 474 730,91 € |
| po zohľadnení aktuálneho stavu na účte stavebného sporenia |              |

\*) Len ak je platený v súvislosti s poskytnutím medziúveru.

*Fáza medziúveru*

| Rok     | Stav účtu<br>MÚ v € | Splátky MÚ<br>spolu v € | Splátky<br>istiny MÚ v<br>€ | Splátky<br>úrokov MÚ<br>v € | Splátky<br>poplatkov<br>MÚ v € | Nasporená<br>suma pri<br>pridelení<br>CS v € | Vyplatený<br>SÚ v € | Poplatky<br>za vedenie<br>MÚ v € |
|---------|---------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|----------------------------------|
| 2022/1  | 323 800,00          | 4 944,70                | 0,00                        | 2 954,70                    | 1 990,00                       | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2023/2  | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2024/3  | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2025/4  | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2026/5  | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2027/6  | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2028/7  | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2029/8  | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2030/9  | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2031/10 | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2032/11 | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2033/12 | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2034/13 | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2035/14 | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2036/15 | 323 800,00          | 7 091,28                | 0,00                        | 7 091,28                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00                | 0,00                             |
| 2037/16 | 323 800,00          | 324 981,88              | 323 800,00                  | 1 181,88                    | 0,00                           | 131 822,74                                   | 191 977,26          | 0,00                             |

 Mesačná splátka úrokov z medziúveru je **590,94 EUR** a je realizovaná k 1. dňu mesiaca, od mesiaca nasledujúceho po vyplatení medziúveru.

Údaje uvedené v tejto amortizačnej tabuľke sú platné len do najbližšej zmeny úrokovej sadzby, ak úroková sadzba úveru nie je fixná na celé obdobie trvania úveru, alebo do najbližšej zmeny dodatočných nákladov v súlade s touto zmluvou.

Dlžník má právo si od veriteľa počas trvania zmluvy kedykoľvek bezplatne vyžiadať výpis z účtu vo forme amortizačnej tabuľky.

Amortizačná tabuľka nezohľadňuje prípadnú nepripísanú mesačnú splátku aktuálneho mesiaca k dátumu vyhotovenia tejto tabuľky.

#### Fáza stavebného úveru

| Dátum       | Stav účtu SÚ v € | Splátky SÚ spolu v € | Splátky istiny SÚ v € | Splátky úrokov SÚ v € | Splátky poplatkov SÚ v € |
|-------------|------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| 28. 2. 2037 | 191 977,26       | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                     |
| 1. 3. 2037  | 190 659,24       | 1 318,02             | 1 302,56              | 15,46                 | 0,00                     |
| 1. 4. 2037  | 189 341,22       | 1 318,02             | 857,26                | 460,76                | 0,00                     |
| 1. 5. 2037  | 188 023,20       | 1 318,02             | 860,45                | 457,57                | 0,00                     |
| 1. 6. 2037  | 186 705,18       | 1 318,02             | 863,63                | 454,39                | 0,00                     |
| 1. 7. 2037  | 185 387,16       | 1 318,02             | 866,82                | 451,20                | 0,00                     |
| 1. 8. 2037  | 184 069,14       | 1 318,02             | 870,00                | 448,02                | 0,00                     |
| 1. 9. 2037  | 182 751,12       | 1 318,02             | 873,19                | 444,83                | 0,00                     |
| 1. 10. 2037 | 181 433,10       | 1 318,02             | 876,37                | 441,65                | 0,00                     |
| 1. 11. 2037 | 180 115,08       | 1 318,02             | 879,56                | 438,46                | 0,00                     |
| 1. 12. 2037 | 178 797,06       | 1 318,02             | 882,74                | 435,28                | 0,00                     |
| 1. 1. 2038  | 181 944,36       | 1 318,02             | 885,57                | 432,45                | 0,00                     |
| 1. 2. 2038  | 180 626,34       | 1 318,02             | 878,32                | 439,70                | 0,00                     |
| 1. 3. 2038  | 179 308,32       | 1 318,02             | 881,51                | 436,51                | 0,00                     |
| 1. 4. 2038  | 177 990,30       | 1 318,02             | 884,69                | 433,33                | 0,00                     |
| 1. 5. 2038  | 176 672,28       | 1 318,02             | 887,88                | 430,14                | 0,00                     |
| 1. 6. 2038  | 175 354,26       | 1 318,02             | 891,06                | 426,96                | 0,00                     |
| 1. 7. 2038  | 174 036,24       | 1 318,02             | 894,25                | 423,77                | 0,00                     |
| 1. 8. 2038  | 172 718,22       | 1 318,02             | 897,43                | 420,59                | 0,00                     |
| 1. 9. 2038  | 171 400,20       | 1 318,02             | 900,62                | 417,40                | 0,00                     |
| 1. 10. 2038 | 170 082,18       | 1 318,02             | 903,80                | 414,22                | 0,00                     |
| 1. 11. 2038 | 168 764,16       | 1 318,02             | 906,99                | 411,03                | 0,00                     |
| 1. 12. 2038 | 167 446,14       | 1 318,02             | 910,18                | 407,85                | 0,00                     |
| 1. 1. 2039  | 171 195,54       | 1 318,02             | 912,95                | 405,07                | 0,00                     |
| 1. 2. 2039  | 169 877,52       | 1 318,02             | 904,30                | 413,72                | 0,00                     |
| 1. 3. 2039  | 168 559,50       | 1 318,02             | 907,48                | 410,54                | 0,00                     |
| 1. 4. 2039  | 167 241,48       | 1 318,02             | 910,67                | 407,35                | 0,00                     |
| 1. 5. 2039  | 165 923,46       | 1 318,02             | 913,85                | 404,17                | 0,00                     |
| 1. 6. 2039  | 164 605,44       | 1 318,02             | 917,04                | 400,98                | 0,00                     |
| 1. 7. 2039  | 163 287,42       | 1 318,02             | 920,23                | 397,80                | 0,00                     |
| 1. 8. 2039  | 161 969,40       | 1 318,02             | 923,41                | 394,61                | 0,00                     |
| 1. 9. 2039  | 160 651,38       | 1 318,02             | 926,60                | 391,43                | 0,00                     |

| Dátum       | Stav účtu SÚ v € | Splátky SÚ spolu v € | Splátky istiny SÚ v € | Splátky úrokov SÚ v € | Splátky poplatkov SÚ v € |
|-------------|------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| 1. 10. 2039 | 159 333,36       | 1 318,02             | 929,78                | 388,24                | 0,00                     |
| 1. 11. 2039 | 158 015,34       | 1 318,02             | 932,97                | 385,06                | 0,00                     |
| 1. 12. 2039 | 156 697,32       | 1 318,02             | 936,15                | 381,87                | 0,00                     |
| 1. 1. 2040  | 160 135,01       | 1 318,02             | 938,95                | 379,07                | 0,00                     |
| 1. 2. 2040  | 158 816,99       | 1 318,02             | 931,03                | 386,99                | 0,00                     |
| 1. 3. 2040  | 157 498,97       | 1 318,02             | 934,21                | 383,81                | 0,00                     |
| 1. 4. 2040  | 156 180,95       | 1 318,02             | 937,40                | 380,62                | 0,00                     |
| 1. 5. 2040  | 154 862,93       | 1 318,02             | 940,58                | 377,44                | 0,00                     |
| 1. 6. 2040  | 153 544,91       | 1 318,02             | 943,77                | 374,25                | 0,00                     |
| 1. 7. 2040  | 152 226,89       | 1 318,02             | 946,96                | 371,07                | 0,00                     |
| 1. 8. 2040  | 150 908,87       | 1 318,02             | 950,14                | 367,88                | 0,00                     |
| 1. 9. 2040  | 149 590,85       | 1 318,02             | 953,33                | 364,70                | 0,00                     |
| 1. 10. 2040 | 148 272,83       | 1 318,02             | 956,51                | 361,51                | 0,00                     |
| 1. 11. 2040 | 146 954,81       | 1 318,02             | 959,70                | 358,33                | 0,00                     |
| 1. 12. 2040 | 145 636,79       | 1 318,02             | 962,88                | 355,14                | 0,00                     |
| 1. 1. 2041  | 148 753,72       | 1 318,02             | 965,71                | 352,31                | 0,00                     |
| 1. 2. 2041  | 147 435,70       | 1 318,02             | 958,53                | 359,49                | 0,00                     |
| 1. 3. 2041  | 146 117,68       | 1 318,02             | 961,72                | 356,30                | 0,00                     |
| 1. 4. 2041  | 144 799,66       | 1 318,02             | 964,90                | 353,12                | 0,00                     |
| 1. 5. 2041  | 143 481,64       | 1 318,02             | 968,09                | 349,93                | 0,00                     |
| 1. 6. 2041  | 142 163,62       | 1 318,02             | 971,27                | 346,75                | 0,00                     |
| 1. 7. 2041  | 140 845,60       | 1 318,02             | 974,46                | 343,56                | 0,00                     |
| 1. 8. 2041  | 139 527,58       | 1 318,02             | 977,65                | 340,38                | 0,00                     |
| 1. 9. 2041  | 138 209,56       | 1 318,02             | 980,83                | 337,19                | 0,00                     |
| 1. 10. 2041 | 136 891,54       | 1 318,02             | 984,02                | 334,01                | 0,00                     |
| 1. 11. 2041 | 135 573,52       | 1 318,02             | 987,20                | 330,82                | 0,00                     |
| 1. 12. 2041 | 134 255,50       | 1 318,02             | 990,39                | 327,64                | 0,00                     |
| 1. 1. 2042  | 137 042,38       | 1 318,02             | 993,24                | 324,78                | 0,00                     |
| 1. 2. 2042  | 135 724,36       | 1 318,02             | 986,84                | 331,19                | 0,00                     |
| 1. 3. 2042  | 134 406,34       | 1 318,02             | 990,02                | 328,00                | 0,00                     |
| 1. 4. 2042  | 133 088,32       | 1 318,02             | 993,21                | 324,82                | 0,00                     |
| 1. 5. 2042  | 131 770,30       | 1 318,02             | 996,39                | 321,63                | 0,00                     |
| 1. 6. 2042  | 130 452,28       | 1 318,02             | 999,58                | 318,44                | 0,00                     |
| 1. 7. 2042  | 129 134,26       | 1 318,02             | 1 002,76              | 315,26                | 0,00                     |
| 1. 8. 2042  | 127 816,24       | 1 318,02             | 1 005,95              | 312,07                | 0,00                     |
| 1. 9. 2042  | 126 498,22       | 1 318,02             | 1 009,13              | 308,89                | 0,00                     |
| 1. 10. 2042 | 125 180,20       | 1 318,02             | 1 012,32              | 305,70                | 0,00                     |
| 1. 11. 2042 | 123 862,18       | 1 318,02             | 1 015,50              | 302,52                | 0,00                     |
| 1. 12. 2042 | 122 544,16       | 1 318,02             | 1 018,69              | 299,33                | 0,00                     |
| 1. 1. 2043  | 124 991,40       | 1 318,02             | 1 021,57              | 296,45                | 0,00                     |

| Dátum       | Stav účtu SÚ v € | Splátky SÚ spolu v € | Splátky istiny SÚ v € | Splátky úrokov SÚ v € | Splátky poplatkov SÚ v € |
|-------------|------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| 1. 2. 2043  | 123 673,38       | 1 318,02             | 1 015,96              | 302,06                | 0,00                     |
| 1. 3. 2043  | 122 355,36       | 1 318,02             | 1 019,14              | 298,88                | 0,00                     |
| 1. 4. 2043  | 121 037,34       | 1 318,02             | 1 022,33              | 295,69                | 0,00                     |
| 1. 5. 2043  | 119 719,32       | 1 318,02             | 1 025,51              | 292,51                | 0,00                     |
| 1. 6. 2043  | 118 401,30       | 1 318,02             | 1 028,70              | 289,32                | 0,00                     |
| 1. 7. 2043  | 117 083,28       | 1 318,02             | 1 031,89              | 286,14                | 0,00                     |
| 1. 8. 2043  | 115 765,26       | 1 318,02             | 1 035,07              | 282,95                | 0,00                     |
| 1. 9. 2043  | 114 447,24       | 1 318,02             | 1 038,26              | 279,77                | 0,00                     |
| 1. 10. 2043 | 113 129,22       | 1 318,02             | 1 041,44              | 276,58                | 0,00                     |
| 1. 11. 2043 | 111 811,20       | 1 318,02             | 1 044,63              | 273,40                | 0,00                     |
| 1. 12. 2043 | 110 493,18       | 1 318,02             | 1 047,81              | 270,21                | 0,00                     |
| 1. 1. 2044  | 112 590,95       | 1 318,02             | 1 050,72              | 267,30                | 0,00                     |
| 1. 2. 2044  | 111 272,93       | 1 318,02             | 1 045,93              | 272,09                | 0,00                     |
| 1. 3. 2044  | 109 954,91       | 1 318,02             | 1 049,11              | 268,91                | 0,00                     |
| 1. 4. 2044  | 108 636,89       | 1 318,02             | 1 052,30              | 265,72                | 0,00                     |
| 1. 5. 2044  | 107 318,87       | 1 318,02             | 1 055,48              | 262,54                | 0,00                     |
| 1. 6. 2044  | 106 000,85       | 1 318,02             | 1 058,67              | 259,35                | 0,00                     |
| 1. 7. 2044  | 104 682,83       | 1 318,02             | 1 061,85              | 256,17                | 0,00                     |
| 1. 8. 2044  | 103 364,81       | 1 318,02             | 1 065,04              | 252,98                | 0,00                     |
| 1. 9. 2044  | 102 046,79       | 1 318,02             | 1 068,22              | 249,80                | 0,00                     |
| 1. 10. 2044 | 100 728,77       | 1 318,02             | 1 071,41              | 246,61                | 0,00                     |
| 1. 11. 2044 | 99 410,75        | 1 318,02             | 1 074,59              | 243,43                | 0,00                     |
| 1. 12. 2044 | 98 092,73        | 1 318,02             | 1 077,78              | 240,24                | 0,00                     |
| 1. 1. 2045  | 99 830,88        | 1 318,02             | 1 080,72              | 237,30                | 0,00                     |
| 1. 2. 2045  | 98 512,86        | 1 318,02             | 1 076,76              | 241,26                | 0,00                     |
| 1. 3. 2045  | 97 194,84        | 1 318,02             | 1 079,95              | 238,07                | 0,00                     |
| 1. 4. 2045  | 95 876,82        | 1 318,02             | 1 083,13              | 234,89                | 0,00                     |
| 1. 5. 2045  | 94 558,80        | 1 318,02             | 1 086,32              | 231,70                | 0,00                     |
| 1. 6. 2045  | 93 240,78        | 1 318,02             | 1 089,50              | 228,52                | 0,00                     |
| 1. 7. 2045  | 91 922,76        | 1 318,02             | 1 092,69              | 225,33                | 0,00                     |
| 1. 8. 2045  | 90 604,74        | 1 318,02             | 1 095,88              | 222,15                | 0,00                     |
| 1. 9. 2045  | 89 286,72        | 1 318,02             | 1 099,06              | 218,96                | 0,00                     |
| 1. 10. 2045 | 87 968,70        | 1 318,02             | 1 102,25              | 215,78                | 0,00                     |
| 1. 11. 2045 | 86 650,68        | 1 318,02             | 1 105,43              | 212,59                | 0,00                     |
| 1. 12. 2045 | 85 332,66        | 1 318,02             | 1 108,62              | 209,41                | 0,00                     |
| 1. 1. 2046  | 86 700,78        | 1 318,02             | 1 111,58              | 206,44                | 0,00                     |
| 1. 2. 2046  | 85 382,76        | 1 318,02             | 1 108,49              | 209,53                | 0,00                     |
| 1. 3. 2046  | 84 064,74        | 1 318,02             | 1 111,68              | 206,34                | 0,00                     |
| 1. 4. 2046  | 82 746,72        | 1 318,02             | 1 114,87              | 203,16                | 0,00                     |
| 1. 5. 2046  | 81 428,70        | 1 318,02             | 1 118,05              | 199,97                | 0,00                     |

| Dátum       | Stav účtu SÚ v € | Splátky SÚ spolu v € | Splátky istiny SÚ v € | Splátky úrokov SÚ v € | Splátky poplatkov SÚ v € |
|-------------|------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| 1. 6. 2046  | 80 110,68        | 1 318,02             | 1 121,24              | 196,79                | 0,00                     |
| 1. 7. 2046  | 78 792,66        | 1 318,02             | 1 124,42              | 193,60                | 0,00                     |
| 1. 8. 2046  | 77 474,64        | 1 318,02             | 1 127,61              | 190,42                | 0,00                     |
| 1. 9. 2046  | 76 156,62        | 1 318,02             | 1 130,79              | 187,23                | 0,00                     |
| 1. 10. 2046 | 74 838,60        | 1 318,02             | 1 133,98              | 184,04                | 0,00                     |
| 1. 11. 2046 | 73 520,58        | 1 318,02             | 1 137,16              | 180,86                | 0,00                     |
| 1. 12. 2046 | 72 202,56        | 1 318,02             | 1 140,35              | 177,67                | 0,00                     |
| 1. 1. 2047  | 73 189,90        | 1 318,02             | 1 143,35              | 174,68                | 0,00                     |
| 1. 2. 2047  | 71 871,88        | 1 318,02             | 1 141,15              | 176,87                | 0,00                     |
| 1. 3. 2047  | 70 553,86        | 1 318,02             | 1 144,33              | 173,69                | 0,00                     |
| 1. 4. 2047  | 69 235,84        | 1 318,02             | 1 147,52              | 170,50                | 0,00                     |
| 1. 5. 2047  | 67 917,82        | 1 318,02             | 1 150,70              | 167,32                | 0,00                     |
| 1. 6. 2047  | 66 599,80        | 1 318,02             | 1 153,89              | 164,13                | 0,00                     |
| 1. 7. 2047  | 65 281,78        | 1 318,02             | 1 157,07              | 160,95                | 0,00                     |
| 1. 8. 2047  | 63 963,76        | 1 318,02             | 1 160,26              | 157,76                | 0,00                     |
| 1. 9. 2047  | 62 645,74        | 1 318,02             | 1 163,44              | 154,58                | 0,00                     |
| 1. 10. 2047 | 61 327,72        | 1 318,02             | 1 166,63              | 151,39                | 0,00                     |
| 1. 11. 2047 | 60 009,70        | 1 318,02             | 1 169,81              | 148,21                | 0,00                     |
| 1. 12. 2047 | 58 691,68        | 1 318,02             | 1 173,00              | 145,02                | 0,00                     |
| 1. 1. 2048  | 59 287,20        | 1 318,02             | 1 176,03              | 141,99                | 0,00                     |
| 1. 2. 2048  | 57 969,18        | 1 318,02             | 1 174,74              | 143,28                | 0,00                     |
| 1. 3. 2048  | 56 651,16        | 1 318,02             | 1 177,93              | 140,09                | 0,00                     |
| 1. 4. 2048  | 55 333,14        | 1 318,02             | 1 181,11              | 136,91                | 0,00                     |
| 1. 5. 2048  | 54 015,12        | 1 318,02             | 1 184,30              | 133,72                | 0,00                     |
| 1. 6. 2048  | 52 697,10        | 1 318,02             | 1 187,48              | 130,54                | 0,00                     |
| 1. 7. 2048  | 51 379,08        | 1 318,02             | 1 190,67              | 127,35                | 0,00                     |
| 1. 8. 2048  | 50 061,06        | 1 318,02             | 1 193,86              | 124,17                | 0,00                     |
| 1. 9. 2048  | 48 743,04        | 1 318,02             | 1 197,04              | 120,98                | 0,00                     |
| 1. 10. 2048 | 47 425,02        | 1 318,02             | 1 200,23              | 117,80                | 0,00                     |
| 1. 11. 2048 | 46 107,00        | 1 318,02             | 1 203,41              | 114,61                | 0,00                     |
| 1. 12. 2048 | 44 788,98        | 1 318,02             | 1 206,60              | 111,43                | 0,00                     |
| 1. 1. 2049  | 44 981,33        | 1 318,02             | 1 209,66              | 108,36                | 0,00                     |
| 1. 2. 2049  | 43 663,31        | 1 318,02             | 1 209,32              | 108,70                | 0,00                     |
| 1. 3. 2049  | 42 345,29        | 1 318,02             | 1 212,50              | 105,52                | 0,00                     |
| 1. 4. 2049  | 41 027,27        | 1 318,02             | 1 215,69              | 102,33                | 0,00                     |
| 1. 5. 2049  | 39 709,25        | 1 318,02             | 1 218,87              | 99,15                 | 0,00                     |
| 1. 6. 2049  | 38 391,23        | 1 318,02             | 1 222,06              | 95,96                 | 0,00                     |
| 1. 7. 2049  | 37 073,21        | 1 318,02             | 1 225,24              | 92,78                 | 0,00                     |
| 1. 8. 2049  | 35 755,19        | 1 318,02             | 1 228,43              | 89,59                 | 0,00                     |
| 1. 9. 2049  | 34 437,17        | 1 318,02             | 1 231,61              | 86,41                 | 0,00                     |

| Dátum       | Stav účtu SÚ v € | Splátky SÚ spolu v € | Splátky istiny SÚ v € | Splátky úrokov SÚ v € | Splátky poplatkov SÚ v € |
|-------------|------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| 1. 10. 2049 | 33 119,15        | 1 318,02             | 1 234,80              | 83,22                 | 0,00                     |
| 1. 11. 2049 | 31 801,13        | 1 318,02             | 1 237,98              | 80,04                 | 0,00                     |
| 1. 12. 2049 | 30 483,11        | 1 318,02             | 1 241,17              | 76,85                 | 0,00                     |
| 1. 1. 2050  | 30 260,59        | 1 318,02             | 1 244,27              | 73,75                 | 0,00                     |
| 1. 2. 2050  | 28 942,57        | 1 318,02             | 1 244,89              | 73,13                 | 0,00                     |
| 1. 3. 2050  | 27 624,55        | 1 318,02             | 1 248,08              | 69,94                 | 0,00                     |
| 1. 4. 2050  | 26 306,53        | 1 318,02             | 1 251,26              | 66,76                 | 0,00                     |
| 1. 5. 2050  | 24 988,51        | 1 318,02             | 1 254,45              | 63,57                 | 0,00                     |
| 1. 6. 2050  | 23 670,49        | 1 318,02             | 1 257,63              | 60,39                 | 0,00                     |
| 1. 7. 2050  | 22 352,47        | 1 318,02             | 1 260,82              | 57,20                 | 0,00                     |
| 1. 8. 2050  | 21 034,45        | 1 318,02             | 1 264,00              | 54,02                 | 0,00                     |
| 1. 9. 2050  | 19 716,43        | 1 318,02             | 1 267,19              | 50,83                 | 0,00                     |
| 1. 10. 2050 | 18 398,41        | 1 318,02             | 1 270,37              | 47,65                 | 0,00                     |
| 1. 11. 2050 | 17 080,39        | 1 318,02             | 1 273,56              | 44,46                 | 0,00                     |
| 1. 12. 2050 | 15 762,37        | 1 318,02             | 1 276,74              | 41,28                 | 0,00                     |
| 1. 1. 2051  | 15 112,94        | 1 318,02             | 1 279,88              | 38,15                 | 0,00                     |
| 1. 2. 2051  | 13 794,92        | 1 318,02             | 1 281,50              | 36,52                 | 0,00                     |
| 1. 3. 2051  | 12 476,90        | 1 318,02             | 1 284,68              | 33,34                 | 0,00                     |
| 1. 4. 2051  | 11 158,88        | 1 318,02             | 1 287,87              | 30,15                 | 0,00                     |
| 1. 5. 2051  | 9 840,86         | 1 318,02             | 1 291,05              | 26,97                 | 0,00                     |
| 1. 6. 2051  | 8 522,84         | 1 318,02             | 1 294,24              | 23,78                 | 0,00                     |
| 1. 7. 2051  | 7 204,82         | 1 318,02             | 1 297,42              | 20,60                 | 0,00                     |
| 1. 8. 2051  | 5 886,80         | 1 318,02             | 1 300,61              | 17,41                 | 0,00                     |
| 1. 9. 2051  | 4 568,78         | 1 318,02             | 1 303,79              | 14,23                 | 0,00                     |
| 1. 10. 2051 | 3 250,76         | 1 318,02             | 1 306,98              | 11,04                 | 0,00                     |
| 1. 11. 2051 | 1 932,74         | 1 318,02             | 1 310,17              | 7,86                  | 0,00                     |
| 1. 12. 2051 | 614,72           | 1 318,02             | 1 313,35              | 4,67                  | 0,00                     |
| 1. 1. 2052  | 0,00             | 844,11               | 842,60                | 1,50                  | 0,00                     |

Údaje v amortizačnej tabuľke sú platné do najbližšej zmeny vyššie uvedeného parametru v súlade s touto zmluvou.

Úroková sadzba stavebného úveru je fixná počas celej doby splácania stavebného úveru.

**Predpoklady, ktoré použil veriteľ na výpočet RPMN zjednotenej pre medziúver a stavebný úver:**

Úver bude schválený a zmluva bude uzavretá v mesiaci vyhotovenia tejto dokumentácie.

Celá výška úveru bude čerpaná jednorazovo posledný deň v mesiaci, v ktorom je medziúver, resp. stavebný úver schválený.

Mesačné splátky úroku z medziúveru, istiny a úroku zo stavebného úveru budú realizované 1. deň v mesiaci, od mesiaca nasledujúceho po čerpaní úveru.

Výška úrokovej sadzby medziúveru dohodnutá v dobe schválenia úveru bude nezmenená aj pre obdobie po prípadnom uplynutí doby fixácie.

Poplatok za spracovanie úveru bude realizovaný pri poukázaní finančných prostriedkov úveru.

Poplatky za poistenie nehnuteľnosti sú klientom osobitne uhrádzané príslušnej poisťovni ročne 1. deň v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bol úver vyplatený počas celej doby splácania úveru. Do nákladov je zohľadnená výška poplatkov zodpovedajúca výške vinkulovanej čiastky.

Poplatok za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení pripočíta veriteľ k nákladom pri čerpaní medziúveru, len ak je platený v súvislosti s poskytnutím medziúveru.

K naspoporenej sume bude pri pridelení pripočítaný aj prípadný nárok na štátnu prémiiu, ktorý bude pripísaný na účet stavebného úveru až po prijatí finančných prostriedkov od MF SR.

